

321664-2026 - Súťaž

Nemecko – Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie – Neubau einer Kultur- und Sporthalle (KulTurnhalle), Lufttechnische Anlagen

OJ S 90/2026 11/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid

E-mail: zvs@neunkirchen-seelscheid.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Neubau einer Kultur- und Sporthalle (KulTurnhalle), Lufttechnische Anlagen

Opis: Neubau einer Kultur- und Sporthalle (KulTurnhalle), Lufttechnische Anlagen

Identifikátor postupu: d5cfa0b0-198b-4d88-8cd8-2293f6c75731

Interný identifikátor: 2026-015_BKZ

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45212000 Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45331210 Inštalovanie ventilácie

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Breite Str. 26a

Mesto: Neunkirchen-Seelscheid

PSČ: 53819

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Ortsteil Seelscheid, auf dem Gelände der Grundschule "Am Wenigerbach"

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y4DYTP0YB3V1# Die Kommunikation erfolgt über den Vergabemarktplatz Rheinland <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/company/welcome.do>. Bieter, die sich durch Registrierung einen passwortgeschützten Zugang zu dem für dieses Vergabeverfahren bestimmten Projektraum verschafft bzw. durch Registrierung ein Konto auf der Vergabepattform zu diesem Vergabeverfahren anlegt haben, verfügen über ihr eigenes Postfach für die elektronische Kommunikation. Um dem in § 97 Abs. 2 GWB verankerten Gleichbehandlungsgebot zu entsprechen, verwendet die Zentrale

Vergabestelle der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid diese Postfächer für die rechtswirksame Kommunikation im Vergabeverfahren, das heißt auch für die Zustellung rechtserheblicher Erklärungen. Dies endet erst, wenn das Vergabeverfahren als solches beendet ist (Zuschlag oder Aufhebung).

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Účasť v zločineckej organizácii: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 123 GWB (zwingender Ausschlussgrund)

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 123 GWB (zwingender Ausschlussgrund)

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 123 GWB (zwingender Ausschlussgrund)

Podvod: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 123 GWB (zwingender Ausschlussgrund)

Korupcia: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 123 GWB (zwingender Ausschlussgrund)

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 123 GWB (zwingender Ausschlussgrund)

Porušenie povinnosti platiť dane: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 123 GWB (zwingender Ausschlussgrund)

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 123 GWB (zwingender Ausschlussgrund)

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Platobná neschopnosť: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Aktíva spravované likvidátorom: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Pozastavené podnikateľské činnosti: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Závažné odborné pochybenie: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: § 6e EU VOB/A i.V.m. § 124 Abs. 1 GWB (fakultativer Ausschlussgrund)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Neubau einer Kultur- und Sporthalle (KulTurnhalle), Lufttechnische Anlagen
Opis: Lufttechnische Anlagen liefern und installieren. Das Leistungsverzeichnis beinhaltet folgende Titel: Titel 01: Lüftungsgeräte und Zubehör Titel 02: Lüftungskanäle und Zubehör Titel 03: Einbauteile und Zubehör Titel 04: Luftauslässe und Zubehör Titel 05: Isolierung Titel 06: Regelungstechnische Komponenten Titel 07: Besondere Leistungen Lüftung
Interný identifikátor: 2026-015_BKZ

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45212000 Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45331210 Inštalovanie ventilácie

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Breite Str. 26a

Mesto: Neunkirchen-Seelscheid

PSČ: 53819

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Ortsteil Seelscheid, auf dem Gelände der Grundschule "Am Wenigerbach"

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme# Ausführungsfristen gemäß den Bestimmungen in den Besonderen Vertragsbedingungen (Formular 214 VHB-Bund)

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind,

einschl. Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung. (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): § 6a EU Nr. 3. a) VOB/A

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal; (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): § 6a EU Nr. 3. g) VOB/A

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Formular 234 Bietergemeinschaften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Formular 235 Verzeichnis Leistungen anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Formular 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Nachweis einer Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): * gem. § 6a EU Nr. 2 a) VOB/A
Versicherungserklärung mit Angabe der Deckungssummen in Höhe von 3.000.000 Euro für Personenschäden und 2.500.000 Euro für Sachschäden

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Vorlage der Nachweise zu Registereintragungen bzw. Berufsregistereintragungen (Handelsregister, Handwerksrolle, Industrie- u. Handelskammer, etc.) entsprechend den im Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erklärten Angaben (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): * gem. § 6a EU Nr.1 VOB/A

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Vorlage einer Bescheinigung der Berufsgenossenschaft, bzw. des zuständigen Unfallversicherungsträgers über die Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Beiträgen. (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): § 6b EU Abs. 1 Nr. 1 VOB/A

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Vorlage einer Bescheinigung über die Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben. (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): § 6b EU Abs. 1 Nr. 1 VOB/A

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt; (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): § 6a EU Nr. 3. i) VOB/A

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: von nicht präqualifizierten Unternehmen per Formular 124 (Eigenerklärung zur Eignung) die Erklärung zu Registereintragungen bzw. Berufsregistereintragungen (Handelsregister, Handwerksrolle, Industrie- u. Handelskammer, etc.) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): * gem. § 6a EU Nr. 1 VOB/A

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): § 6a EU Nr. 2. c) VOB/A

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 27/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4DYTP0YB3V1/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4DYTP0YB3V1>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4DYTP0YB3V1>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Auf die Regelungen der Besonderen Vertragsbedingungen wird verwiesen. Sicherheiten für Mängelansprüche: 3 Prozent der vorläufigen Abrechnungssumme. Sicherheiten für die Vertragserfüllung: 5 Prozent der Auftragssumme, sofern diese mindestens 250.000 Euro beträgt. Vertragsstrafe bei Überschreitung von Vertragsfristen je Werktag des Verzugs 0,25 Prozent der Netto-Schlussrechnungsabrechnungssumme in ihrer objektiv richtigen Höhe. Die Vertragsstrafe wird auf insgesamt 5 Prozent der Netto-Schlussrechnungsabrechnungssumme in ihrer objektiv richtigen Höhe begrenzt.

Lehota na prijímanie ponúk: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Werden nachgeforderte Unterlagen nicht innerhalb der vom Auftraggeber gesetzten Frist vorgelegt, ist das Angebot auszuschließen (§ 16a EU Abs. 5 VOB /A; § 16a Abs. 5 VOB/A).

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: siehe Vergabeunterlagen

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Falls zutreffend: Rechtsform einer Bietergemeinschaft im Auftragsfall: Alle Mitglieder einer Bietergemeinschaft sind anzugeben. Ein bevollmächtigter Vertreter ist zu benennen.

Bietergemeinschaften im Sinne des § 6 Abs. 2 VOB/A Abschnitt 1 müssen mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder abgeben, die von allen Mitgliedern unterzeichnet oder qualifiziert signiert ist (Formular 234). Gesamtschuldnerische Haftung.

Mechanismus financovania: Es gelten die Bedingungen der "Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen - Teil B" (VOB/B) in Verbindung mit den "Besonderen Vertragsbedingungen", den "Zusätzlichen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen" sowie die "Besonderen Vertragsbedingungen des Landes NRW zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein Westfalen" (BVB TVgG NRW).

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Vergabekammer Rheinland-c/o Bezirksregierung Köln

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Rheinland-c/o Bezirksregierung Köln

Informácie o lehotách na preskúmanie: Sieht sich ein an diesem öffentlichen Auftrag

interessiertes Unternehmen in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 Gesetz gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) verletzt (Nichtbeachtung von Vergabevorschriften),

besteht unter bestimmten Voraussetzungen die Möglichkeit einen Nachprüfungsantrag nach § 160 GWB zu stellen. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder bis zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Somit ist ein Nachprüfungsantrag nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer schriftlich einzureichen und unverzüglich zu begründen. Er soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 Abs. 1 Satz 1 + 2 GWB).

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammer Rheinland-c/o Bezirksregierung Köln

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid

Registračné číslo: 05382004004-31001-77 (Leitweg-ID)

Poštová adresa: Hauptstraße 78

Mesto: Neunkirchen-Seelscheid

PSČ: 53819

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zvs@neunkirchen-seelscheid.de

Telefón: +49 2247-303210

Fax: +49 2247-30388210

Internetová adresa: <https://www.nk-se.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer Rheinland-c/o Bezirksregierung Köln

Registračné číslo: 05315-03002-81

Poštová adresa: Zeughausstraße 2-10

Mesto: Köln

PSČ: 50667

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Geschäftsstelle Vergabekammer Rheinland

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefón: +49 2211473055

Fax: +49 2211472889

Internetová adresa: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c073cad5-e009-485b-a74f-dc5bd779da9e - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 08/05/2026 10:26:23 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 321664-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 90/2026

Dátum uverejnenia: 11/05/2026