

322589-2026 - Súťaž

Nemecko – Izolačné práce – Bauwerkstrockenlegung

OJ S 90/2026 11/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Klinikum St. Georg gGmbH

E-mail: ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou regionálneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Zdravie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Bauwerkstrockenlegung

Opis: Gesundheitsakademie St Georg / Haus 06, Klinikum St. Georg gGmbH, Delitzscher Straße 141, 04129 Leipzig. Das Klinikum St. Georg beabsichtigt den Umbau eines Bettenhauses (Haus 6) am Standort Eutritzsch zur Gesundheitsakademie "St. Georg" als medizinisches Berufs- und Bildungszentrum. Das Gebäude wurde 1913 fertiggestellt. Es ist Teil eines Flächendenkmals und verfügt über fünf Regelgeschosse. Das Gebäude wurde letztmalig in den 1970er Jahren grundlegen saniert und mit einem zweigeschossigen Anbau erweitert. Für die beabsichtigte Umnutzung ist das Gebäude grundlegend zu sanieren und innerhalb des bestehenden statischen Systems für den vorgesehenen Zweck umzubauen. Das Baufeld befindet sich im rückwärtigen Teil des Klinikums.

Identifikátor postupu: c42fa135-0e0e-40cd-8c1b-6e519042c5c3

Interný identifikátor: 016 26/H06/Los 236

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45320000 Izolačné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45261420 Izolačné práce proti vode, 45262000 Špecializované remeselnícke stavebné práce okrem strešných prác, 45262800 Práce na dostavbe budov, 45262521 Murovanie lícovými tehliami

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Delitzscher Straße 141

Mesto: Leipzig

PSČ: 04129

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y04MFQV# Zusätzliche Angaben: Das gesamte Vergabeverfahren erfolgt ausschließlich elektronisch. In Papierform eingereichte Angebote führen zur Nichtberücksichtigung. Zur Teilnahme am elektronischen Vergabeverfahren ist eine einmalige kostenfreie Registrierung unter www.dtyp.de als Bieter erforderlich. Alle dem Angebot beizufügenden Unterlagen sind an den geforderten Stellen mit einer Unterschrift zu versehen und im Bietermodul des DTPV hochzuladen. Der Bewerber trägt das Übermittlungsrisiko und ist für den fristgerechten Eingang des vollständigen Angebotes verantwortlich.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Bauwerkstrockenlegung

Opis: Bauvorhaben: Gesundheitsakademie St. Georg - Haus 06 Klinikum St. Georg gGmbH

Delitzscher Straße 141, 04129 Leipzig Los: 235 Bauwerkstrockenlegung Aufgrund von umfassenden Nutzungsänderungen soll das Untergeschoss eine neue Horizontal-Abdichtung erhalten. Bestandteile der ausgeschriebenen Leistungen sind unter anderem: -

Baustelleneinrichtung - Erdaushub zur Freilegung der Außenwandflächen im Untergeschoss -

Herrichten und Vorbereiten des Untergrundes, Putzausbesserungen - Ausführung einer

Flächenabdichtung - Montage und Lieferung von Kellerlichtschächten Grobmassen - 1.430 t

Aushub und Entsorgung von Bodenmaterial - 1.525 m³ Verfüllmaterial - 210 m² Kalk-Zement-

Putz - 887 m² Flächenabdichtung (PMBC) - 253 m² Perimeterdämmung D 100 mm - 634 m²

Perimeterdämmung D 30 mm - 13 Stück Lichtschächte aus glasfaserverstärktem Kunststoff -

3 Stück Lichtschächte als Betonfertigteil - 360 m³ Herstellen und anschließende Schließen von

Leitungsgraben mit Schachtbaugrube, einschließlich aller erforderlichen Verbauarbeiten

gemäß statischen und konstruktiven Vorgaben sowie Herstellung der offenen Wasserhaltung.

- 130 m Verlegung von Abwasserkanälen aus PP-Rohren (Polypropylen) in bis zu 4 m

Grabentiefe, OD/DM 160 - 3 Stück Lieferung und Anschluss Schmutz-/Mischwasserschacht -

370 m Blitzschutz als Ringerder verlegen, einschließlich Schweiß-/Klemmverbinder und

Anschluss an die Blitzschutzanlage - 385 m³ Abbruch Bodenplatte, Wände, Decken - 350 m²

Abbruch Beton im Außenbereich - 115 m² Abbruch Schaumglasdämmung - 265 m² Abbruch

bituminöse Sperrbahn an Außenwänden - 1330 m³ Sortieren und Trennen von gelagerten

Abbruchmaterial - 540 t Boden lösen, laden, und Entsorgung, teilweise Zwischenlagerung -

1045 m³ Material des AG in Baugrube einbauen und verdichten - 765 t Entsorgung Baustoffe

ohne gefährliche Inhaltsstoffe, Beton - 1000 t Entsorgung Baustoffe ohne gefährliche

Inhaltsstoffe, Mauerwerk RC 1 und RC2 - 95 t Entsorgung Baustoffe mit gefährlichen

Inhaltsstoffen, Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und

Keramik

Interný identifikátor: 016 26/H06/Los 236

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45320000 Izolačné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45261420 Izolačné práce proti vode, 45262000 Špecializované remeselnícke stavebné práce okrem strešných prác, 45262800 Práce na dostavbe budov, 45262521 Murovanie lícovými tehliami

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Delitzscher Straße 141

Mesto: Leipzig

PSČ: 04129

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 90 Dni

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

Doplňujúce informácie: Laufzeit in Tagen: 90 Werktage / Diese Baumaßnahme wird "Gefördert durch: Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages"

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: -

Nachweise gem. § 6a Abs. Nr. 3 VOB/A EU, insbesondere zu a) Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Es sind mindestens drei Referenzobjekte zu benennen, deren Ausführungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden die folgenden Referenzen angesehen: - PMBC

Abdichtungen (Polymermodifizierte Bitumendickbeschichtungen) an Neubau- oder Bestandsgebäuden, - Baumaßnahmen auf funktionsfähigen Betriebsgeländen eines

Krankenhauses, - Baumaßnahmen an technisch komplexen Gebäuden, wie bspw. Laborgebäuden und Krankenhausbauten. Mindestanforderung 1: Der Bieter muss mindestens

eine Referenz über die Ausführung einer PMBC Abdichtungen (Polymermodifizierte Bitumendickbeschichtungen) an einem Bestandsgebäude vorweisen. Die Auftragssumme der

Referenzmaßnahme muss mehr als 150.000 Euro brutto betragen haben. Mindestanforderung 2: Der Bieter muss mindestens eine Referenz über die Ausführung von Leitungsbauarbeiten in

einer Tiefe von mindestens 4 m vorweisen. Die Auftragssumme der Referenzmaßnahme muss mehr als 100.000 EUR brutto betragen haben. Mindestanforderung 3: Der Bieter muss

mindestens eine Referenz über die Ausführung einer Baumaßnahme auf dem Betriebsgelände eines Krankenhauses vorweisen. Die Auftragssumme der

Referenzmaßnahme muss mehr als 350.000 EUR brutto betragen haben. b) Angabe der technischen Fachkräfte, über die der Unternehmer für die Ausführung der Leistungen verfügt

g) Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert

ausgewiesenem technischen Leitungspersonal i) Angabe, welche Teile der Leistung der Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt Die vorgenannten Nachweise zur Prüfung der Bieterreignung sind dem Angebot zwingend beizufügen. Alternativ kann eine einheitliche europäische Eigenerklärung - Download unter: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=de> mit den entsprechenden Angaben ausgefüllt abgegeben werden.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: -

Nachweise gem. § 6a Abs. Nr. 2 VOB/A EU, insbesondere zu a) Nachweis einer entsprechenden Haftpflichtversicherung c) eine Erklärung über Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MFQV/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MFQV>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MFQV>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: 5 v. H. der Auftragssumme für Vertragserfüllung, 3 v. H. der vorläufigen Abrechnungssumme für Mängelansprüche

Lehota na prijímanie ponúk: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Týždne

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Nachforderung: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert sind, werden nachgefordert.

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Klinikum St. Georg gGmbH, Ausschreibungsstelle

Doplňujúce informácie: nichtöffentliche elektronische Angebotseröffnung

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka:
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informácie o lehotách na preskúmanie: Ein Antrag auf Durchführung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Für Amtshandlungen der Vergabekammern werden Kosten (Gebühren und Auslagen) zur Deckung des Verwaltungsaufwandes erhoben (§ 182 GWB).

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Klinikum St. Georg gGmbH

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Klinikum St. Georg gGmbH

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Klinikum St. Georg gGmbH

Registračné číslo: 23114400076

Poštová adresa: Delitzscher Straße 141

Mesto: Leipzig

PSČ: 04129

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Ausschreibungsstelle

E-mail: ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de

Telefón: +49 341909-3250

Fax: +49 341909-3251

Internetová adresa: <https://www.sanktgeorg.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registračné číslo: DE287064009

Poštová adresa: PF 101364

Mesto: Leipzig

PSČ: 04013

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telefón: +49 341977-3202

Fax: +49 341977-1049

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

26c18dd1-186f-4c04-800f-f75be34a19cd-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Informácie sú teraz k dispozícii

Opis

:

LV geändert mit zusätzlicher Leistung, Pressetext angepasst

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Opis zmien: zusätzlich: - 385 m3 Abbruch Bodenplatte, Wände, Decken - 350 m2 Abbruch Beton im Außenbereich - 115 m2 Abbruch Schaumglasdämmung - 265 m2 Abbruch bituminöse Sperrbahn an Außenwänden - 1330 m3 Sortieren und Trennen von gelagerten Abbruchmaterial - 540 t Boden lösen, laden, und Entsorgung, teilweise Zwischenlagerung - 1045 m3 Material des AG in Baugrube einbauen und verdichten - 765 t Entsorgung Baustoffe ohne gefährliche Inhaltsstoffe, Beton - 1000 t Entsorgung Baustoffe ohne gefährliche

Inhaltsstoffe, Mauerwerk RC 1 und RC2 - 95 t Entsorgung Baustoffe mit gefährlichen Inhaltsstoffen, Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik

Súťažné podklady boli zmenené dňa: 06/05/2026

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c69f1852-3d3a-49f8-b94b-7b7d17c9b83f - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 08/05/2026 10:13:57 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 322589-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 90/2026

Dátum uverejnenia: 11/05/2026