

326930-2026 - Súťaž

Švajčiarsko – Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby – Rahmenvertrag
Architekturdienstleistungen Gastronomie

OJ S 92/2026 13/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)

E-mail: lsz-beschaffung@zuerich.ch

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Rahmenvertrag Architekturdienstleistungen Gastronomie

Opis: Gegenstand und Umfang dieser Ausschreibung sind Architektur- und Planungsleistungen im Rahmen eines Rahmenvertrags zur Unterstützung der Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ) bei der Planung, Koordination und Umsetzung von Instandsetzungsprojekten im Gastronomiebestand. Die Leistungen werden projektbezogen über Einzelbeauftragungen abgerufen. Da keine Losaufteilung vorgesehen ist, wird aus Gründen der Transparenz und des fairen Wettbewerbs ausdrücklich darauf hingewiesen, dass alle Projekte – unabhängig von Umfang oder Standort – im Rahmen eines einheitlichen Rahmenvertrags vergeben werden. Eine Aufteilung in Lose findet nicht statt.

Identifikátor postupu: 604359b8-4d34-49f7-9ae4-929b9d36303d

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: áno

Odôvodnenie zrýchleného postupu: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Rahmenvertrag Architekturdienstleistungen Gastronomie
Opis: Gegenstand und Umfang dieser Ausschreibung sind Architektur- und Planungsleistungen im Rahmen eines Rahmenvertrags zur Unterstützung der Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ) bei der Planung, Koordination und Umsetzung von Instandsetzungsprojekten im Gastronomiebestand. Die Leistungen werden projektbezogen über Einzelbeauftragungen abgerufen. Da keine Losaufteilung vorgesehen ist, wird aus Gründen der Transparenz und des fairen Wettbewerbs ausdrücklich darauf hingewiesen, dass alle Projekte – unabhängig von Umfang oder Standort – im Rahmen eines einheitlichen Rahmenvertrags vergeben werden. Eine Aufteilung in Lose findet nicht statt.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Možnosti:

Popis možností: Siehe Kapitel Vertragslaufzeit und Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Zürich

PSČ: 8000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zürich (CH040)

Krajina: Švajčiarsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2029

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Die Auftraggeberin vergibt die Grundleistung auf eine feste Laufzeit von drei Jahren vom 01.01.2027 bis 31.12.2029. Liegenschaften Stadt Zürich kann den Rahmenvertrag optional maximal 2-mal um jeweils ein Jahr verlängern.

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Zatiaľ nie je známa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: ZK 1 Bereinigter Angebotspreis

Opis: * Eingabesumme inkl. MwSt. gemäss Preisblatt (Dokument C5) * Vollständig ausgefülltes Preisblatt mit Angabe der angebotenen Stundensätze je Funktion.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: ZK 2

Opis: Die Anbietenden erhalten im Rahmen der Ausschreibung zwei konkrete Beispiele Instandsetzungsprojekt zur Bearbeitung (Dokumente C7.1 und C7.2): Bewertet werden: * Verständnis der Auftragsanalyse * Qualität und Plausibilität der Auftragsanalyse * Nachvollziehbarkeit des Vorgehens (Planung, Koordination, Bauabwicklung) * Umgang mit laufendem Betrieb, Behörden und Bewirtschaftung * Projektspezifische Massnahmen zur nachhaltigen Werterhaltung und ressourcenschonenden Umsetzung im Bestand
Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: ZK 3 Angebotspräsentation

Opis: * Teilnahme an der Angebotspräsentation gemäss Einladung der Auftraggeberin. * Präsentation durch die Anbietenden benannten vertretungsberechtigten Personen. * Die Angebotspräsentation findet ausschliesslich für die von der Auftraggeberin eingeladenen Anbietenden statt. * Bewertet wird die Präsentation mit anschliessendem fachlichem Diskurs.
Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

5.1.11. Súťažné podklady

Obmedzený prístup k súťažným podkladom

Informácie o súťažných podkladoch sú dostupné na: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: Simap.ch

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://oiz.decisionadvisor.ch/login?code=58BeAYY5xovNuHKAfBRew/k6EVGILlmtuwH0C8baRU%3D>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 22/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 364 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Použitie zatiaľ nie je známe

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Bundesverwaltungsgericht

Informácie o lehotách na preskúmanie: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)

Registračné číslo: 8aa4b7c3-e2a6-4811-8c83-514c7d53467e

Poštová adresa: Morgartenstrasse 29

Mesto: Zürich

PSČ: 8022

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zürich (CH040)

Krajina: Švajčiarsko

E-mail: lsz-beschaffung@zuerich.ch

Telefón: +41444125353

Internetová adresa: <https://www.stadt-zuerich.ch/de/politik-und-verwaltung/stadtverwaltung/fd/lsz.html>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Bundesverwaltungsgericht

Registračné číslo: BVGER

Poštová adresa: Postfach

Mesto: St. Gallen

PSČ: 9023

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): St. Gallen (CH055)

Krajina: Švajčiarsko

E-mail: info@bvger.admin.ch

Telefón: +41584652626

Internetová adresa: <https://www.bvger.ch>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Simap.ch
Registračné číslo: CH001
Poštová adresa: Holzikofenweg 36
Mesto: Bern
PSČ: 3003
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Krajina: Švajčiarsko
E-mail: support@simap.ch
Telefón: +41584646388
Internetová adresa: <https://www.simap.ch>
Roly tejto organizácie:
TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 489f700a-b1a9-4b1d-a8ca-75c8ce5fb425 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 12/05/2026 02:25:56 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 326930-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 92/2026
Dátum uverejnenia: 13/05/2026