

## 327728-2026 - Súťaž

Holandsko – Energetika a súvisiace služby – Energiefixers gemeente Hoeksche Waard

OJ S 92/2026 13/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeente Hoeksche Waard

E-mail: [inkoop@gemeentehw.nl](mailto:inkoop@gemeentehw.nl)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Energiefixers gemeente Hoeksche Waard

Opis: De Opdracht betreft een dienst in overeenstemming met de Aanbestedingswet 2012 en omvat in hoofdzaak het sluiten van een Overeenkomst voor: Energiefixen: het organiseren en uitvoeren van Energiefixer-werkzaamheden bij woningen van inwoners van de gemeente Hoeksche Waard, gericht op het realiseren van directe energiebesparing en het verlagen van energielasten. Optionele werkzaamheden bestaan uit Waterzijdig inregelen: het als optioneel onderdeel uitvoeren van Waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties bij woningen van Eigenaar-bewoners, indien en voor zover de Energiefixer beoordeelt dat dit voor de betreffende woning meerwaarde heeft en technisch uitvoerbaar is. De hoeveelheden en omvang is omschreven in het Beschrijvend Document.

Identifikátor postupu: b332e79e-7baa-4b02-8781-4531437833c3

Interný identifikátor: Z/25/348676

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71314000 Energetika a súvisiace služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45320000 Izolačné práce, 71314300 Poradenské služby pre oblasť efektívneho využitia energie

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Gemeente Hoeksche Waard

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 465 000,00 EUR

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

## 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Energiefixers gemeente Hoeksche Waard

Opis: De Opdracht betreft een dienst in overeenstemming met de Aanbestedingswet 2012 en omvat in hoofdzaak het sluiten van een Overeenkomst voor: Energiefixen: het organiseren en uitvoeren van Energiefixer-werkzaamheden bij woningen van inwoners van de gemeente Hoeksche Waard, gericht op het realiseren van directe energiebesparing en het verlagen van energielasten. Optionele werkzaamheden bestaan uit Waterzijdig inregelen: het als optioneel onderdeel uitvoeren van Waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties bij woningen van Eigenaar-bewoners, indien en voor zover de Energiefixer beoordeelt dat dit voor de betreffende woning meerwaarde heeft en technisch uitvoerbaar is. De hoeveelheden en omvang is omschreven in het Beschrijvend Document.

Interný identifikátor: 1

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71314000 Energetika a súvisiace služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45320000 Izolačné práce, 71314300 Poradenské služby pre oblasť efektívneho využitia energie

#### Možnosti:

Popis možností: De initiële vaste looptijd van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 1 september 2026, en loopt tot 1 januari 2028. Verlenging na 1 januari 2028 is optioneel (afhankelijk van nieuw beschikbaar gestelde middelen door het Rijk). De Overeenkomst kan maximaal drie (3) maal verlengd worden voor de duur van één (1) jaar. Na afloop van deze looptijd eindigt de Overeenkomst van rechtswege.

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Gemeente Hoeksche Waard

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 52 Mesiace

#### 5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: De initiële vaste looptijd van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 1 september 2026, en loopt tot 1 januari 2028. Verlenging na 1 januari 2028 is optioneel (afhankelijk van nieuw beschikbaar gestelde middelen door het Rijk). De Overeenkomst kan maximaal drie (3) maal verlengd worden voor de duur van één (1) jaar. Na afloop van deze looptijd eindigt de Overeenkomst van rechtswege.

#### 5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 465 000,00 EUR

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

**5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

**5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

**5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk****Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Communicatie met bewoners

Opis: Beschrijf uw visie en aanpak voor de communicatie met bewoners en de wijze waarop u tijdens de uitvoering in verbinding blijft met de inwoners van de gemeente. Deze visie en aanpak moeten afgestemd zijn op de omstandigheden zoals besproken in het Beschrijvend Document en het Programma van Eisen (Bijlage 1). Uw plan van aanpak bevat in ieder geval de volgende subonderdelen: I. Een beschrijving van hoe u rekening houdt met de kenmerken van de Doelgroep, waaronder anderszins of meertaligheid, (digitale) laaggeletterdheid en culturele diversiteit/kenmerken, en hoe u uw dienstverlening Doelgroepgericht aanbiedt zodat de na te streven aantallen (2.300 huishoudens) zoals opgenomen onder paragraaf 2.2 Omvang van de Opdracht in het Beschrijvend Document worden behaald. II. Een toelichting van hoe u in de bewonerscommunicatie rekening houdt met diversiteit, aansluitend op aantoonbare ervaring met de benadering van de Doelgroep en het tijdig signaleren van sociale problematiek die directe aandacht vereist. III. Een beschrijving van de inhoud en werkwijze van uw coaching richting bewoners, inclusief hoe u tijdens huisbezoeken en contactmomenten omgaat met kwetsbare Doelgroepen en hoe u hen ondersteunt bij het begrijpen en toepassen van de aangebrachte maatregelen. IV. Een beschrijving van de wijze waarop u communiceert en samenwerkt met de Aanbestedende Dienst tijdens de uitvoering van de Opdracht, inclusief rapportage, afstemming, bereikbaarheid en escalatie. V. Een beschrijving van welke relevante risico's u onderscheidt ten aanzien van communicatie, bewonersbenadering en coaching, inclusief de maatregelen die u treft ter voorkoming dan wel mitigatie van deze risico's; VI. Een beschrijving van hoe u omgaat met klachten over het advies en de uitvoering; VII. Een planning waarin u het te doorlopen proces in stappen en met tijdsperioden uitwerkt.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 28

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Samenwerking met lokaal netwerk

Opis: De gemeente is op zoek naar een Opdrachtnemer met aantoonbare ervaring in de samenwerking met maatschappelijk partners zoals wijkteams en woningcorporaties en die binnen het lokaal netwerk aantoonbare ervaring heeft met het uitvoeren van maatregelen rond Energiearmoede. U licht in uw Inschrijving toe hoe u de samenwerking met een lokaal netwerk borgt tijdens de uitvoering van de Opdracht. In de beschrijving komen als onderwerpen aan de orde: VIII. Een beschrijving van hoe u samenwerkt met lokale en regionale partijen, zoals wijkteams, woningcorporaties, energiecoaches, installateurs en sociale partners, en hoe u deze partijen actief betreft in de uitvoering, afstemming en communicatie rondom de

Opdracht. U kunt in uw beschrijving van de recente ervaring in de samenwerking met een lokaal netwerk o.a. de volgende aspecten meenemen: a. Het (type) organisatie(s) waarmee u contact had; b. De rolverdeling met de gemeente/Opdrachtgever; c. Uw rol binnen het lokale netwerk; d. Het leggen van verbinding met andere maatregelen rond Energiearmoede. IX. Een beschrijving van hoe u een lokaal netwerk opbouwt, uitbreidt en inzet, inclusief hoe u flexibiliteit organiseert bij pieken in de vraag, wijzigingen in beleid of uitbreiding van het programma, en hoe u zorgt voor continuïteit en kwaliteit binnen het netwerk.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 21

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Duurzame uitvoering

Opis: De gemeente Hoeksche Waard streeft ernaar om uiterlijk in 2050 een klimaat neutrale gemeente te zijn. Klimaatneutraal betekent in deze geen negatief effect meer op het klimaat door netto geen broeikasgassen uit te stoten. De gemeente heeft de wens om een Opdrachtnemer te contracteren voor wie duurzaamheid hoog in het vaandel staat. Denk in het bijzonder aan circulaire economie en klimaatneutraal werken. Bij deze Opdracht heeft de Opdrachtnemer een belangrijke voorbeeldfunctie. Niet alleen past de Opdrachtnemer duurzaamheid toe in de uitvoering van deze Overeenkomst, maar ook in uw eigen bedrijfsvoering handelt u hiernaar. U licht in uw Inschrijving toe op welke wijze u duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVOI) borgt binnen de uitvoering van de Opdracht. In de beschrijving komen als onderwerpen aan de orde: X. Een beschrijving van hoe u de Energiefix#werkzaamheden duurzaam en klimaatneutraal uitvoert, waaronder de wijze waarop u circulaire principes toepast bij de ingezette materialen, CO<sub>2</sub>-uitstoot tijdens de uitvoering beperkt, afvalstromen minimaliseert en materialen verantwoord verwerkt. XI. Een beschrijving van hoe u duurzaam en maatschappelijk verantwoord inkoopt voor de Energiefix#materialen, inclusief de wijze waarop u rekening houdt met de Internationale Sociale Voorwaarden (zoals het voorkomen van kinderarbeid, hongerlonen en onmenselijke werkomstandigheden) en hoe u dit borgt in de keten. XII. Een toelichting op de duurzame keuzes die u maakt in transport en logistiek rondom de Energiefix#werkzaamheden, zoals het gebruik van emissiearm of emissievrij vervoer, efficiënt rittenbeheer en duurzame verwerking van restmaterialen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 21

**Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Prijs

Opis: Prijs

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

**5.1.11. Súťažné podklady**

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424770>

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424770>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina  
Elektronický katalóg: Nie je povolená  
Varianty: Nie je povolená  
Lehota na prijímanie ponúk: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas  
Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

**Informácie o verejnom otváraní ponúk:**

Dátum otvorenia: 22/06/2026 09:05:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie  
Elektronická fakturácia: Povinná  
Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie  
Bude sa využívať elektronická platba: nie

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže  
Maximálny počet účastníkov: 1  
Odôvodnenie trvania rámcovej dohody: De initiële vaste looptijd van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 1 september 2026, en loopt tot 1 januari 2028. Verlenging na 1 januari is optioneel en afhankelijk van nieuw beschikbaar gestelde middelen door het Rijk. De Overeenkomst kan maximaal drie (3) maal verlengd worden voor de duur van één (1) jaar.

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Gemeente Hoeksche Waard - Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht  
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeente Hoeksche Waard  
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Gemeente Hoeksche Waard - Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht  
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeente Hoeksche Waard

## 8. Organizácie

---

**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: Gemeente Hoeksche Waard  
Registračné číslo: 34652379  
Poštová adresa: Sportlaan 22  
Mesto: Maasdam  
PSČ: 3299 XG  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)  
Krajina: Holandsko  
Kontaktné miesto: Floor Eikelenboom  
E-mail: [inkoop@gemeentehw.nl](mailto:inkoop@gemeentehw.nl)  
Telefón: +31 627846205  
Internetová adresa: <http://www.gemeentehw.nl>  
**Ostatné kontaktné miesta:**

Úradný názov: Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht  
Poštová adresa: Wilhelminaplein 100-125  
Mesto: Rotterdam  
PSČ: 3072 AK  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)  
Krajina: Holandsko  
Kontaktné miesto: Rechtbank Rotterdam  
E-mail: [rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl](mailto:rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl)  
Telefón: +31 883626000  
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

**Ostatné kontaktné miesta:**

Úradný názov: Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht  
Poštová adresa: Wilhelminaplein 100-125  
Mesto: Rotterdam  
PSČ: 3072 AK  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)  
Krajina: Holandsko  
Kontaktné miesto: Rechtbank Rotterdam  
E-mail: [rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl](mailto:rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl)  
Telefón: +31 883626000  
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

## 10. Zmena

---

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

a1fcb2a1-de99-4b5a-ab82-cab1499a0a65-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

De Aanbestedende Dienst deelt mee dat de aanbesteding Energiefixers wordt gerectificeerd, aangezien er meerdere vragen zijn gesteld over de prijsopbouw binnen de raamovereenkomst. Naar aanleiding hiervan zijn zowel het prijsplafond als de planning aangepast. Het prijsplafond van de raamovereenkomst, inclusief opties en verlengingen, wordt opgehoogd van € 615.000,- excl. btw naar € 700.000,- excl. btw. De Aanbestedende Dienst verwacht de volgende bestedingsverdeling: • Waterzijdig Inregelen (WZI) — circa € 255.000,- excl. Btw - Aantal huishoudens: circa 300 - Maximale (materiaal)kosten per woning: € 850,- - Gemiddelde tijd per woning: 150 minuten (onveranderd) • Energiefixer-maatregelen — circa € 400.000,- excl. Btw - Aantal huishoudens: circa 2.000 - Maximale (materiaal)kosten per woning: € 200,- - Gemiddelde tijd per woning: 90 minuten (onveranderd) Het overige budget, tot maximaal het prijsplafond van € 700.000,- excl. btw, mag worden besteed aan overige

vaste lasten, zoals voorbereidingskosten, en dient opgenomen te worden in het Prijzenblad. De planning van de aanbesteding is aangepast. De actuele planning is beschikbaar op TenderNed. Door deze wijziging is er een extra Nota van Inlichtingen ronde toegevoegd. • De reeds gestelde vragen uit de tweede NVI-ronde worden meegenomen naar de derde NVI-ronde. • De documentaanpassingen worden verwerkt na afronding van de derde NVI-ronde.

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 97a0abcd-4c2f-4b8c-9045-01a9f4cc6b8c - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 12/05/2026 10:54:37 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 327728-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 92/2026

Dátum uverejnenia: 13/05/2026