

334118-2026 - Súťaž

Nemecko – Tesárske montážne práce – Zimmerer-/Holz- und Stahlbauarbeiten inkl. Lieferung, Fertigung und Montage von Holz- und Stahltragwerken, etc.

OJ S 93/2026 15/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Stadt Dormagen - Zentrale Submissionsstelle

E-mail: vergabe@stadt-dormagen.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Zimmerer-/Holz- und Stahlbauarbeiten inkl. Lieferung, Fertigung und Montage von Holz- und Stahltragwerken, etc.

Opis: Ausführung sämtlicher Zimmerer-, Holz- und Stahlbauarbeiten im Rahmen des Projekts, einschließlich: - Lieferung, Fertigung und Montage von Holz- und Stahltragwerken sowie konstruktiven Bauteilen - Herstellung und Montage von Dach-, Wand- und

Deckenkonstruktionen in Holzbauweise sowie zugehöriger Stahlbauteile - Ausführung erforderlicher Anschluss- und Befestigungsdetails zwischen Holz-, Stahl- und Massivbauteilen

- Koordination und Abstimmung mit den angrenzenden Gewerken auf der Baustelle -

Durchführung der Arbeiten unter Berücksichtigung der Bauphasen, der Baustellenlogistik sowie des laufenden Schulbetriebs - Einhaltung der einschlägigen Normen, technischen Regeln und Sicherheitsvorgaben sowie erforderliche Dokumentation der Ausführung

Stahlbauarbeiten - Stahlbaukonstruktionen Wände: - HEB 120-Stützen: 80,00 m - HEB 120-Riegel: 28,00 m - Diagonalen d= 20mm: 52 Stk - Stahlbauarbeiten Decke: - HEB 400-Träger: 12,50 m - HEB 320-Träger: 25,00 m - IPE 400-Träger: 41,50 m - IPE 200-Träger: 16,50 m - HEA 140-Träger: 17,50 m - Unterkonstruktion Lüftungsgeräte und Wärmepumpe: - QRO

100x5-Stützen: 34 Stk - HEB 120-Träger: 85,00 m - U-200-Träger: 5,75 m Zimmer- und Holzbauarbeiten - Vorbereitende Maßnahmen: - Provisorische Abdeckung: 575,00 m² -

Holzkonstruktion Wände: - Außenwände als Holzrahmenkonstruktion: 181,50 m² - Innenwände als Holzrahmenkonstruktion: 37,00 m² - Traghölzer: 2,25 m³ - Füllhölzer: 9,00 m³

- Gefachdämmung 200,00 mm: 181,50 m² - Installationsebene: 185,00 m² - Beplankung mit OSB: 181,50 m² - Holzkonstruktion Decken: - Tragkonstruktion Holzdecke Hauptdach 10/22

cm: 8,00 m³ - Tragkonstruktion Holzdecke Zwischentrakt 10/20 cm: 1,75 m³ -

Zwischensparrendämmung: WL 040, d = 22 cm: 219,00 m² - Zwischensparrendämmung WL 040, d = 20 cm: 36,00 m² - Diffusionsoffene Folie zur unterseitigen Fixierung: 255,00 m²

- Aussteifende Beplankung und Deckentragsschalung OSB: 255,00 m² - Holzständer

Dachrandkonstruktion Hauptdach 8/16: 61,00 m - Holzständer Dachkonstruktion

Zwischentrakt 8/20: 11,00 m

Identifikátor postupu: c4c45dfb-d0b0-49f4-8676-b34f28180d6d

Interný identifikátor: EU 12-26

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45422000 Tesárske montážne práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45422100 Drevené vybavenie domu, 45223210 Ocelové konštrukcie

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Die Vergabe- und Vertragsunterlagen sind ausschließlich als Download bei der Vergabeplattform Subreport-ELViS erhältlich. Der Download ist kostenfrei ohne Zugangsbeschränkungen und Registrierungszwang möglich. Die Kommunikation zwischen Bietern und ausschreibender Stelle erfolgt ausschl. über die Vergabeplattform Subreport-ELViS und umfasst sowohl Fragen der Bieter an die ausschreibende Stelle sowie die Antworten in Form von Biiterrundschreiben. Darüber hinaus stellt die ausschreibende Stelle über die Nachrichtenfunktion von Subreport-ELViS zusätzliche Informationen und korrigierte Vergabeunterlagen zum Austausch gegen bereits heruntergeladene zur Verfügung, sofern dies erforderlich ist. Ein anderer Kommunikationsweg als über die Nachrichtenfunktion von Subreport-ELViS wird nicht zugelassen. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass zusätzliche Informationen der ausschreibenden Stelle und Biiterrundschreiben nicht auf anderem Wege bekannt gegeben werden. Die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform Subreport-ELViS steht nur registrierten Bietern zur Verfügung. Der AG verlangt daher von interessierten Unternehmen, die als Bieter ein Angebot abgeben wollen, die eindeutige Registrierung (Reg.) gem. § 9 Abs. 3 VgV bei der Vergabeplattform Subreport-ELViS. Die Reg. ist notwendig, um die Kommunikation mit der ausschreibenden Stelle sicher zu stellen. Die Reg. ist kostenfrei und unverbindlich und dient der ordnungsgemäßen Abwicklung des Vergabeverfahrens. Bietern, die die Vergabeunterlagen bereits ohne Reg. heruntergeladen haben, wird empfohlen, über den bekanntgegebenen Downloadlink die Reg. nachzuholen und die Vergabeunterlagen erneut herunter zu laden. Angebote von Bietern, die nicht den Ausschreibungsbedingungen entsprechen, z. B. weil wegen einer fehlenden Reg. wichtige Informationen oder Austauschdokumente nicht berücksichtigt wurden, können von der Wertung ausgeschlossen werden. Der Bieter kann in diesem Falle nicht rügen, er habe von den Änderungen, deren Nichtberücksichtigung zum Wertungsausschluss geführt haben, keine Kenntnis erlangt. Bei der Reg. geben die Bieter unter anderem eine E-Mail-Adresse an. Nach Abschluss der Reg. erhalten die Bieter Zugangsdaten zur Vergabeplattform Subreport-ELViS. Die E-Mail-Adresse sollte daher eine real existierende Adr. sein, die auch im Vertretungsfall genutzt wird, da die Vergabeplattform dieser E-Mail- Adresse die notwendigen Mitteilungen verschickt, z. B. wenn die ausschreibende Stelle zusätzliche Infos bereit gestellt hat. Die Angebote sind in deutscher Sprache abzufassen. Bieter und deren Bevollmächtigte sind zur Angebotseröffnung nicht zugelassen.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft oder einer Eignungsleihe muss jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft bzw. zusätzlich zu dem Bewerber selbst auch das eignungsleihende Unternehmen eine solche Eigenerklärung abgeben. Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 19 MiLoG, § 21 AEntG, § 21 SchwarzArbG und § 22 LkSG vorliegen. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft oder einer Eignungsleihe muss jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft bzw. zusätzlich zu dem Bewerber selbst auch das eignungsleihende Unternehmen eine solche Eigenerklärung abgeben. Etwaige Maßnahmen des Bewerbers zu einer Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung einzureichen.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Zimmerer-/Holz- und Stahlbauarbeiten inkl. Lieferung, Fertigung und Montage von Holz- und Stahltragwerken, etc.

Opis: Ausführung sämtlicher Zimmerer-, Holz- und Stahlbauarbeiten im Rahmen des Projekts, einschließlich: - Lieferung, Fertigung und Montage von Holz- und Stahltragwerken sowie

konstruktiven Bauteilen - Herstellung und Montage von Dach-, Wand- und

Deckenkonstruktionen in Holzbauweise sowie zugehöriger Stahlbauteile - Ausführung erforderlicher Anschluss- und Befestigungsdetails zwischen Holz-, Stahl- und Massivbauteilen

- Koordination und Abstimmung mit den angrenzenden Gewerken auf der Baustelle -

Durchführung der Arbeiten unter Berücksichtigung der Bauphasen, der Baustellenlogistik

sowie des laufenden Schulbetriebs - Einhaltung der einschlägigen Normen, technischen

Regeln und Sicherheitsvorgaben sowie erforderliche Dokumentation der Ausführung

Stahlbauarbeiten - Stahlbaukonstruktionen Wände: - HEB 120-Stützen: 80,00 m - HEB 120-Riegel: 28,00 m - Diagonalen d= 20mm: 52 Stk - Stahlbauarbeiten Decke: - HEB 400-Träger: 12,50 m - HEB 320-Träger: 25,00 m - IPE 400-Träger: 41,50 m - IPE 200-Träger: 16,50 m -

HEA 140-Träger: 17,50 m - Unterkonstruktion Lüftungsgeräte und Wärmepumpe: - QRO

100x5-Stützen: 34 Stk - HEB 120-Träger: 85,00 m - U-200-Träger: 5,75 m Zimmer- und

Holzbauarbeiten - Vorbereitende Maßnahmen: - Provisorische Abdeckung: 575,00 m² -

Holzkonstruktion Wände: - Außenwände als Holzrahmenkonstruktion: 181,50 m² -

Innenwände als Holzrahmenkonstruktion: 37,00 m² - Traghölzer: 2,25 m³ - Füllhölzer: 9,00 m³

- Gefachdämmung 200,00 mm: 181,50 m² - Installationsebene: 185,00 m² - Beplankung mit

OSB: 181,50 m² - Holzkonstruktion Decken: - Tragkonstruktion Holzdecke Hauptdach 10/22

cm: 8,00 m³ - Tragkonstruktion Holzdecke Zwischentrakt 10/20 cm: 1,75 m³ -

Zwischensparrendämmung: WLK 040, d = 22 cm: 219,00 m² - Zwischensparrendämmung

WLK 040, d = 20 cm: 36,00 m² - Diffusionsoffene Folie zur unterseitigen Fixierung: 255,00 m²

- Aussteifende Beplankung und Deckentragsschalung OSB: 255,00 m² - Holzständer

Dachrandkonstruktion Hauptdach 8/16: 61,00 m - Holzständer Dachkonstruktion

Zwischentrakt 8/20: 11,00 m

Interný identifikátor: LOT-0001 EU 12-26

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45422000 Tesárske montážne práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45422100 Drevené vybavenie domu, 45223210 Ocel'ové konštrukcie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 12/10/2026

Dátum konca trvania: 11/12/2026

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Referenzen vgl. Tätigkeiten der letzten 3 Jahre für öffentliche Auftraggeber. Auf Verlangen soll vorgelegt werden: Nachweise, der im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben. Der Bieter hat seine Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit gemäß den Anforderungen der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A (VOB/A), insbesondere § 6a, nachzuweisen. Die zum Nachweis der Eignung erforderlichen Erklärungen und Unterlagen sind unabhängig von den nachfolgend gesondert aufgeführten Mindestanforderungen vorzulegen. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Klarstellung von Unterlagen erfolgt nach Maßgabe der einschlägigen vergaberechtlichen Bestimmungen. Bieter, die die geforderten Eignungsnachweise nicht fristgerecht vorlegen oder bei denen Ausschlussgründe vorliegen, werden gemäß den Bestimmungen der VOB/A, insbesondere §16 vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Der Bieter hat zum Nachweis seiner wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit einen durchschnittlichen Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von mindestens 600.000,00 € nachzuweisen.

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Zusätzlich ist eine Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen nachzuweisen: - Personenschäden: 3 Mio. € - Sachschäden: 1 Mio. €

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: 100 % Preis

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.subreport.de/E85169995>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.subreport.de/E85169995>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: - Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: 3 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme) -

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung ab 250.000 € 5 % der Auftragssumme: ja

Lehota na prijímanie ponúk: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 62 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Und zwar folgende Unterlagen: Es werden im Rahmen der Angebotsprüfung diejenigen Unterlagen nachgefordert, die zur vollständigen Prüfung und Wertung des Angebotes gemäß Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A (VOB /A), insbesondere § 6a, erforderlich sind und nicht bereits mit dem Angebot vorgelegt wurden. Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation der Vergabeplattform Subreport kommuniziert.

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Westfalen

Informácie o lehotách na preskúmanie: Vorschriften über die Einlegung von Rechtsbehelfen finden sich in den §§ 155 ff. GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen). Auf die

Zulässigkeitsvoraussetzungen eines Nachprüfungsantrags zur Vergabekammer gemäß den §§ 160 ff. GWB wird hingewiesen. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Stadt Dormagen - Zentrale Submissionsstelle

Registračné číslo: Berichtseinheit-ID 00002404

Poštová adresa: Unter den Hecken 103

Mesto: Dormagen

PSC: 41539

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabe@stadt-dormagen.de

Telefón: +4921332573261

Internetová adresa: <https://www.stadt-dormagen.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer Westfalen

Registračné číslo: Leitweg ID 05515-03004-07

Poštová adresa: Bezirksregierung Münster

Mesto: Münster

PSC: 48128

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Krajina: Nemecko

E-mail: poststelle@brms.nrw.de

Telefón: +49 251 411-0

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSC: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 4c2c3ff7-0857-4a38-bcf7-0dc422039737 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 13/05/2026 11:01:29 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 334118-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 93/2026

Dátum uverejnenia: 15/05/2026