

344579-2026 - Súťaž

Lotyšsko – Čistenie (upratovanie) kancelárií – Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras telpu un piegulošās teritorijas ikdienas uzkopšana Pērses ielā 2 un Starta ielā 1, Rīgā

OJ S 96/2026 20/05/2026

Oznámenie o vyhlášení veřejného obstarávání alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra

E-mail: PIEDAVAJUMI@liaa.gov.lv

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Hospodárske záležitosti

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras telpu un piegulošās teritorijas ikdienas uzkopšana Pērses ielā 2 un Starta ielā 1, Rīgā

Opis: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras telpu un piegulošās teritorijas ikdienas uzkopšana Pērses ielā 2 un Starta ielā 1, Rīgā

Identifikátor postupu: 6c4ddee1-a0b6-4f81-bd5b-85adce4f7c2d

Interný identifikátor: LIAA2026/34

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras telpu un piegulošās teritorijas ikdienas uzkopšana Pērses ielā 2 un Starta ielā 1, Rīgā

Opis: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras telpu un piegulošās teritorijas ikdienas uzkopšana Pērses ielā 2 un Starta ielā 1, Rīgā

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Pērses iela 2

Mesto: Rīga

PSČ: LV-1442

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV006)

Krajina: Lotyšsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiace

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 206 611,57 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: 3c6eb644-3865-47fe-9039-d6e1fac10bcf-01

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vértējamais kritērijs K1:

Opis: Maksimālo punktu skaitu (50) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu.

Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $P_c = C_{min} / C_p \times 50$, kur P_c – Pretendenta iegūto punktu skaits; C_{min} – zemākā piedāvātā cena; C_p – Pretendenta piedāvātā cena.

Katēgoria kritēria na vyhodnotenie ponūk hmotnost': Vāha (body, presne)

Číslo kritēria na vyhodnotenie ponūk: 50

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vértējamais kritērijs K2

Opis: Maksimālo punktu skaitu (25) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu.

Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $P_c = C_{min} / C_p \times 25$, kur P_c – Pretendenta iegūto punktu skaits; C_{min} – zemākā piedāvātā cena; C_p – Pretendenta piedāvātā cena.

Katēgoria kritēria na vyhodnotenie ponūk hmotnost': Vāha (body, presne)

Číslo kritēria na vyhodnotenie ponūk: 25

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vértējamais kritērijs K3

Opis: Maksimālo punktu skaitu (35) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu.

Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $P_c = C_{min} / C_p \times 35$,

kurPc – Pretendenta iegūto punktu skaits;Cmin – zemākā piedāvātā cena;Cp– Pretendenta piedāvātā cena.

Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 35

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vērtējamaais kritērijs K4

Opis: Maksimālo punktu skaitu (15) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu.

Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $Pc = Cmin / Cp \times 15$, kurPc – Pretendenta iegūto punktu skaits;Cmin – zemākā piedāvātā cena;Cp– Pretendenta piedāvātā cena.

Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vērtējamaais kritērijs K5

Opis: Maksimālo punktu skaitu (15) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu.

Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $Pc = Cmin / Cp \times 15$, kurPc – Pretendenta iegūto punktu skaits;Cmin – zemākā piedāvātā cena;Cp– Pretendenta piedāvātā cena.

Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vērtējamaais kritērijs K6

Opis: Maksimālo punktu skaitu (5) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu.

Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $Pc = Cmin / Cp \times 5$, kurPc – Pretendenta iegūto punktu skaits;Cmin – zemākā piedāvātā cena;Cp– Pretendenta piedāvātā cena.

Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vērtējamaais kritērijs K7

Opis: Maksimālo punktu skaitu (10) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu.

Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $Pc = Cmin / Cp \times 10$, kurPc – Pretendenta iegūto punktu skaits;Cmin – zemākā piedāvātā cena;Cp– Pretendenta piedāvātā cena.

Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vērtējamaais kritērijs K8

Opis: Maksimālo punktu skaitu (5) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu.

Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $Pc = Cmin / Cp \times 5$, kurPc – Pretendenta iegūto punktu skaits;Cmin – zemākā piedāvātā cena;Cp– Pretendenta piedāvātā cena.

Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vértējamaís kritérijs K9

Opis: Maksimālo punktu skaitu (5) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $P_c = C_{min} / C_p \times 5$, kur P_c – Pretendenta iegūto punktu skaits; C_{min} – zemākā piedāvātā cena; C_p – Pretendenta piedāvātā cena.

Katēgória kritēria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritēria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vértējamaís kritérijs K10

Opis: Maksimālo punktu skaitu (5) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas: $P_c = C_{min} / C_p \times 5$, kur P_c – Pretendenta iegūto punktu skaits; C_{min} – zemākā piedāvātā cena; C_p – Pretendenta piedāvātā cena.

Katēgória kritēria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritēria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Vértējamaís kritérijs K11

Opis: 20- Apraksts sagatavots detalizēti, skaidri norādot uz sasaisti ar konkrēto situāciju, t.sk. uzkopšanas objektiem. Pretendentam ir pilnīga izpratne par tehnisko aprīkojumu, tīršanas līdzekļiem, nepieciešamās profesionālās un organizatoriskās spējas, kā arī infrastruktūra pakalpojuma sekmīgai sniegšanai. Pretendenta darbu organizācijas, izpildes un kvalitātes nodrošināšanas apraksts ir izstrādāts, pamatojoties uz LVS 1051-1:2021 standartu, tehniskās specifikācijas prasībām, noteikumiem un nosacījumiem un iekļauj tīršanas līdzekļu (produktu) sarakstu un pierādījumus par tīršanas līdzekļu (produktu) atbilstību Zaļā publiskā iepirkuma (ZPI) kritērijiem, kurus izmantos pakalpojuma veikšanā atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 353 1.pielikuma 5.1. – 5.6. punktā noteiktajām preču atbilstības kvalitātes prasībām. 10- Apraksts ir sagatavots vispārīgi – bez sasaistes ar konkrētās situācijas specifiku, t.sk. uzkopšanas objektiem, kā arī daļēji rod risinājumus rezultāta sasniegšanai. Pretendentam ir vispārīga izpratne par tehnisko aprīkojumu, tīršanas līdzekļiem, nepieciešamajām profesionālajām un organizatoriskajām spējām, kā arī infrastruktūru pakalpojuma sekmīgai sniegšanai. Pretendenta darbu organizācijas, izpildes un kvalitātes nodrošināšanas apraksts ir izstrādāts vispārīgi, daļēji ievērojot LVS 1051-1:2021 standarta prasības un noteikumus, daļēji atbilst tehniskās specifikācijas prasībām, noteikumiem un nosacījumiem, iekļautais tīršanas līdzekļu (produktu) saraksts ir vispārīgs un nav iesniegti pierādījumi par tīršanas līdzekļu (produktu) atbilstību Zaļā publiskā iepirkuma (ZPI) kritērijiem, kurus izmantos pakalpojuma veikšanā atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 353 1.pielikuma 5.1. – 5.6. punktā noteiktajām preču atbilstības kvalitātes prasībām. 1-Apraksts sagatavots nekonkrēti – bez sasaistes ar konkrētās situācijas specifiku, t.sk. uzkopšanas objektiem, kā arī nerod risinājumus rezultāta sasniegšanai. Pretendentam ir virspusēja izpratne par tehnisko aprīkojumu, tīršanas līdzekļiem, nepieciešamajām profesionālajām un organizatoriskām spējām, kā arī infrastruktūru pakalpojuma sekmīgai sniegšanai. Pretendenta darbu organizācijas, izpildes un kvalitātes nodrošināšanas apraksts ir izstrādāts virspusēji, ņemot vērā LVS 1051-1:2021 standartu, bet neietverot standartā noteikto, daļēji atbilst tehniskās specifikācijas prasībām, noteikumiem un nosacījumiem, nav iekļauts tīršanas līdzekļu (produktu) saraksts un pierādījumi par tīršanas līdzekļu (produktu) atbilstību Zaļā publiskā iepirkuma (ZPI) kritērijiem, kurus izmantos pakalpojuma veikšanā atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 353 1.pielikuma 5.1. – 5.6. punktā noteiktajām preču atbilstības kvalitātes

prasībām vai no iekļauta tīrīšanas līdzekļu (produktu) saraksta un iesniegtajiem pierādījumiem par tīrīšanas līdzekļu (produktu) nav iespējams konstatēt to atbilstību Zaļā publiskā iepirkuma (ZPI) kritērijiem, kurus izmantos pakalpojuma veikšanā atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 353 1.pielikuma 5.1. – 5.6. punktā noteiktajām preču atbilstības kvalitātes prasībām.
Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponūk hmotnost': Vāha (body, presne)
Číslo kritērija na vyhodnotenie ponúk: 20

5.1.11. Sútāžné podklady

Adresa sútāžných podkladov: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173358>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173358>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: lotyština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 04/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturācija: Povinnā

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Mechanizmus financovania: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informácie o lehotách na preskúmanie: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 28/05/2026

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra

Registračné číslo: 90001739473
Poštová adresa: Pērses iela 2
Mesto: Rīga
PSČ: LV-1442
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV006)
Krajina: Lotyšsko
Kontaktné miesto: Pērses iela 2
E-mail: PIEDAVAJUMI@liaa.gov.lv
Telefón: +37167039400
Internetová adresa: <https://www.liaa.gov.lv/lv>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registračné číslo: 90001263305

Poštová adresa: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

PSČ: LV-1919

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV006)

Krajina: Lotyšsko

Kontaktné miesto: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefón: +37122416641

Internetová adresa: <https://www.iub.gov.lv>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c6abff88-f68a-4ee0-ac04-403d76c1d5a0 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 19/05/2026 10:53:25 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 19/05/2026 10:53:25 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: lotyščina

Číslo uverejnenia oznámenia: 344579-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 96/2026

Dátum uverejnenia: 20/05/2026