

359420-2026 - Súťaž

Rakúsko – Inštalovanie ventilácie – HzL - Lüftungsarbeiten

OJ S 100/2026 27/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

E-mail: andreas.weissenberger@kwp.at

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

E-mail: andreas.weissenberger@kwp.at

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: HzL - Lüftungsarbeiten

Opis: Die Häuser zum Leben (HzL) beabsichtigen den Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Wartung, Inspektion, Demontage und Montage für Lüftungsanlagen mit 3 Unternehmen

Identifikátor postupu: 2e77835c-6990-4918-937e-6b8bf2ea8aad

Interný identifikátor: 2026WEA06

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45331210 Inštalovanie ventilácie

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71315410 Inšpekcia ventilačného systému

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: o 1. Bei Fragen zu den veröffentlichten Unterlagen werden Sie ersucht, ausschließlich die Vergabeplattform als Medium zu verwenden. Ihre Anfrage wird anonymisiert veröffentlicht und von Häusern zum Leben (HzL) so rasch als möglich über die Vergabeplattform beantwortet. Hinweis: Die Abgabe von Angeboten in Papierform sowie die Übermittlung der Angebote per E-Mail oder Fax ist unzulässig. o 2. Die HzL ersucht die BieterInnen, sich auf der ANKÖ-Plattform zu registrieren und eine Handy Signatur einzurichten, um ein Angebot legen zu können. Wenn der Sitz Ihres Unternehmens nicht in Österreich ist, haben Sie nach den Geschäftsbedingungen unseres Servicepartners ANKÖ Service Ges.m.b.H. (ANKÖ) folgende Möglichkeiten: vgl. insb. Seite 3 von „ANKÖ Merkblatt zur eSignatur“ zu finden auf <https://www.ankoe.at/auftragnehmer/angebote-elektronisch-abgeben/signatur-mit-dem-handy.html> ANKÖ bietet im Wege einer Vollmacht an, für Sie zu

signieren. Bitte setzen Sie sich ggf. mit ANKÖ unter office@ankoe.at in Verbindung. o 3. Nach erfolgter Angebotsöffnung werden Anfragen bzw. Nachforderungen von Unterlagen an die BieterInnen ausnahmslos über die Vergabeplattform gestellt. Die Beantwortung dieser Anfragen bzw. Nachforderungen von Unterlagen hat über die Vergabeplattform zu erfolgen. o 4. Die HzL ersuchen Sie, bei Verfahren im Oberschwellenbereich bei Österreichischen Unternehmen Ihre Nationale Identifikationsnummer bekannt zu geben! Bei Deutschen Unternehmen ist dies die Handelsregisternummer und bei Niederländischen Unternehmen die Handelskammernummer.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-2630

Názov: Lüftungsarbeiten

Opis: Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Lüftungsarbeiten

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45331210 Inštalovanie ventilácie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)

Krajina: Rakúsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/07/2026

Dátum konca trvania: 30/06/2030

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 100 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Gewährleistung/Beweislastumkehr

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Personen im Ausbildungsverhältnis

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Angebotspreis

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 85

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/242106>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/242106>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 5 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 4

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Verwaltungsgericht Wien

Informácie o lehotách na preskúmanie: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizácie

8.1. ORG-5526

Úradný názov: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Registračné číslo: 9110008138467

Oddelenie: Zentraler Einkauf
Poštová adresa: Seegasse 9
Mesto: Wien
PSČ: 1090
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)
Krajina: Rakúsko
E-mail: andreas.weissenberger@kwp.at
Telefón: +43 1313990
Internetová adresa: <https://kwp.at/>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci
Vedúci subjekt skupiny

8.1. ORG-1376

Úradný názov: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben
Registračné číslo: 9110008138467
Oddelenie: Zentraler Einkauf
Poštová adresa: Seegasse 9
Mesto: Wien
PSČ: 1090
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)
Krajina: Rakúsko
E-mail: andreas.weissenberger@kwp.at
Telefón: +43 1313990
Internetová adresa: <https://kwp.at/>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-2666

Úradný názov: Verwaltungsgericht Wien
Registračné číslo: 9110019835300
Poštová adresa: Muthgasse 62
Mesto: Wien
PSČ: 1190
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)
Krajina: Rakúsko
E-mail: post@vgw.wien.gv.at
Telefón: +43 1400038500
Fax: +43 140009938529
Internetová adresa: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť
:
8a097d44-78df-4219-b083-bb81b98559dd-01
Hlavný dôvod zmeny
:

Verlängerung der Angebotsfrist aufgrund Änderungen im Leistungsverzeichnis. Folgende Positionen wurden geändert: „02 70 000501 Wartung Zu- u. Abluftanlage ohne Befeuchter bestehend aus:“ Leistungsbeschreibung betreffend Luftfilterwartung wurde überarbeitet. „02 70 000503 Wartung Zu- u. Abluftanlage mit Befeuchter bestehend aus:“ Leistungsbeschreibung betreffend Luftfilterwartung wurde überarbeitet. „02 70 000505 Wartung Zuluftanlage bestehend aus:“ Leistungsbeschreibung betreffend Luftfilterwartung wurde überarbeitet. „02 70 000507 Wartung Abluftanlage bestehend aus:“ Leistungsbeschreibung betreffend Luftfilterwartung wurde überarbeitet. „02 70 001001 Keilriementausch Lüftungsanlagen“ Leistungsbeschreibung betreffend Keilriementausch wurde überarbeitet. „03 70 000301 Materialbeistellung“ Leistungsbeschreibung betreffend Materialbeistellung wurde überarbeitet. „03 70 000302 Sonstiges Material - gegen Nachweis“ Leistungsbeschreibung betreffend Materialbeistellung wurde überarbeitet. „03 70 000303 Aufschlag Leistungen von genehmigten Spezial-Subfirmen“ Leistungsbeschreibung betreffend Aufschlag auf Subunternehmerleistungen wurde überarbeitet. „03 70 000304 Entsorgungskosten - gegen Nachweis“ Leistungsbeschreibung betreffend Aufschlag auf Entsorgungsleistungen wurde überarbeitet. Folgende Positionen wurden ergänzt: „02 70 0020 Filtertausch“ „02 70 002001“ bis „02 70 002036“ Die Angebotsfrist wurde auf den 11.06.2026, 10:00 Uhr verlängert. Jene Bieter, die bereits ein Angebot abgegeben haben können dieses zurückziehen und neu legen. Bitte wenden Sie sich bei Unklarheiten an den ANKÖ Service GmbH.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 67838f00-32dc-4f69-b3e0-2123b78ae88c - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 26/05/2026 12:54:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 359420-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 100/2026

Dátum uverejnenia: 27/05/2026