

Španielsko-Madrid: Architektonické a súvisiace služby

OJ S 199/2016 14/10/2016

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania**Služby**

Smernica 2004/18/ES

Oddiel I: Verejný obstarávateľ

I.1. Názov a adresy

Úradný názov: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Poštová adresa: Isaac Peral, 20

Mesto/obec: Madrid

PSČ: 28015

Štát: Španielsko

Kontaktná osoba: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

E-mail: invied.subecofin@oc.mde.es**Internetová adresa (internetové adresy):**Adresa stránky profilu kupujúceho: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>**Ďalšie informácie možno získať na:**

Úradný názov: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Poštová adresa: Isaac Peral, 20

Mesto/obec: Madrid

PSČ: 28015

Štát: Španielsko

Súťažné a doplňujúce podklady (vrátane podkladov pre súťažný dialóg a dynamický nákupný systém) možno získať na adrese:

Úradný názov: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Poštová adresa: Isaac Peral, 20

Mesto/obec: Madrid

PSČ: 28015

Štát: Španielsko

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia predložiť: Úradný názov: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Poštová adresa: Isaac Peral, 20

Mesto/obec: Madrid

PSČ: 28015

Štát: Španielsko

I.2. Druh verejného obstarávateľa

Ministerstvo alebo iný štátny alebo federálny orgán vrátane regionálnych alebo miestnych útvarov

I.3. Hlavná činnosť

Obrana

I.4. Zadanie zákazky v mene iných verejných obstarávateľov**Oddiel II: Predmet zákazky**

II.1. Opis

II.1.1. Názov pridelený zákazke verejným obstarávateľom

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb

Služby

Kategória služieb č. 12: Architektonické služby; inžinierske služby a komplexné inžinierske služby; mestské plánovanie a krajinná architektúra; súvisiace odborné a technické poradenské služby; technické testovanie a analýzy

Hlavné miesto dodania alebo plnenia: Inmuebles de titularidad o administrados por el Invied, en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

Kód NUTS ES España

II.1.3. Informácie o rámcovej dohode alebo dynamickom nákupnom systéme

II.1.4. Informácie o rámcovej dohode

II.1.5. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

II.1.6. Kód (kódy) CPV

71200000 Architektonické a súvisiace služby

II.1.7. Informácie o dohode o vládnom obstarávaní (GPA)

II.1.8. Časti

II.1.9. Informácie o variantoch

Budú sa akceptovať varianty: nie

II.2. Rozsah obstarávania

II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah

Predpokladaná hodnota bez DPH: 264 000 EUR

II.2.2. Informácie o opciách

Opcie: áno

Opis opcií: Ver cláusula 22 del PCAP. Se admite su prórroga o prorrogas por mutuo acuerdo de las partes, por un máximo de doce (12) meses cada una, de tal manera que la duración del contrato, prórroga o prórrogas incluidas, no pueda ser superior a 48 meses.

II.2.3. Informácie o obnovenom obstarávaní

II.3. Trvanie zákazky alebo lehota na dokončenie

Trvanie v mesiacoch: 12 (od zadania zákazky)

Oddiel III: Právne, ekonomické, finančné a technické informácie

III.1. Podmienky týkajúce sa zákazky

III.1.1. Požadované zábezpeky a záruky

Garantía Definitiva: 5 %.

Garantía Complementaria: 5 %.

III.1.2. Hlavné podmienky financovania a spôsoby platieb a/alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa tieto podmienky a spôsoby riadia

III.1.3. Právna forma, ktorú má vytvoriť skupina hospodárskych subjektov, ktorej sa zadá zákazka

III.1.4. Podmienky vykonania zákazky

III.2. Podmienky účasti

III.2.1. Vhodnosť vykonávať profesionálnu činnosť vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov

III.2.2. Ekonomická a finančná spôsobilosť

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: — Seguro de indemnización. Descripción: De acuerdo con lo previsto en el art 75 b del TRLCSP y el art 11 4 a del RGLCAP, deberá acreditar mediante disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta fin del plazo de presentación de ofertas de al menos 400 000 EUR así como aportar compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

Este requisito se entenderá cumplido por el licitador o candidato que incluya con su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido, según el modelo del anexo 5 compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de 10 días hábiles al que se refiere el apartado 2 del artículo 151 del TRLCSP.

La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda; Umbral: 400 000; Duración: 24 meses máximo.

III.2.3. Technická a odborná spôsobilosť

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

— Trabajos realizados. Descripción: b) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados por la empresa, de características similares a las de este contrato, en los últimos 5 años, que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Los 5 últimos ejercicios han de entenderse inmediatamente anteriores a la finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo que el licitador haya iniciado su actividad dentro de dicho periodo, en cuyo caso la relación incluirá los contratos que haya celebrado.

Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 11 4 b) del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será el de la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación

de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los 5 últimos años en ambos casos correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución.

El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % del valor estimado del contrato, o de su anualidad media si esta es inferior al valor estimado del contrato. A efectos de determinar la correspondencia entre los trabajos acreditados y los que constituyen el objeto del contrato, cuando exista clasificación aplicable a este último se atenderá al grupo y subgrupo de clasificación al que pertenecen unos y otros, y en los demás casos a la coincidencia entre los dos primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV.

— Técnicos o unidades técnicas. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del pliego de prescripciones Técnicas

— Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del Pliego de prescripciones técnicas.

III.2.4. Informácie o vyhradených zákazkách

III.3. Osobitné podmienky pre zákazky na poskytovanie služieb

III.3.1. Informácie o konkrétnej profesii

Poskytovanie služby je vyhradené pre konkrétnu profesiu: nie

III.3.2. Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky

Oddiel IV: Postup

IV.1. Druh postupu

IV.1.1. Druh postupu

Otvorená

IV.1.2. Informácie o obmedzeniach počtu uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na účasť

IV.1.3. Informácie o znížení počtu riešení alebo ponúk počas rokovania alebo dialógu

IV.2. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

IV.2.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka z hľadiska Nižšie uvedené kritériá

1. Incremento de técnicos designados para la ejecución del contrato sobre el mínimo exigido en el PPT. Relatívna váha 1

2. Precio más bajo. Relatívna váha 1

IV.2.2. Informácie o elektronickej aukcii

IV.3. Administratívne informácie

- IV.3.1. Referenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ**
201600000396
- IV.3.2. Predchádzajúce uverejnenie týkajúce sa tohto obstarávacieho konania**
- IV.3.3. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov alebo informatívneho dokumentu**
Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom: 21.11.2016 - 11:00
- IV.3.4. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť**
21.11.2016 - 13:00
- IV.3.5. Predpokladaný dátum odoslania výziev na súťaž alebo na účasť vybraným uchádzačom**
- IV.3.6. Jazyk (jazyky), v ktorom (ktorých) možno predkladať ponuky alebo žiadosti o účasť**
španielčina.
- IV.3.7. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané**
Trvanie v mesiacoch: 2 (od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk)
- IV.3.8. Podmienky na otváranie ponúk**
Dátum: 12.12.2016 - 10:00
Miesto: Poštová adresa: Arcipreste de Hita, nº 5
Mesto/obec: Madrid
PSC: 28015
Štát: Španielsko

Oddiel VI: Doplnkové informácie

- VI.1. Informácie o opakovaní obstarávania**
- VI.2. Informácie o fondoch Európskej únie**
- VI.3. Doplňujúce informácie**
- VI.4. Postupy preskúmania**
- VI.4.1. Orgán zodpovedný za preskúmanie**
- VI.4.2. Postup preskúmania**
- VI.4.3. Útvar, od ktorého možno získať informácie o postupe preskúmania**
- VI.5. Dátum odoslania tohto oznámenia**
11.10.2016