

359753-2026 - Súťaž

Česko – Architektonické, inžinierske a plánovacie služby – Projektová dokumentace CHS Semily a ÚO Semily

OJ S 100/2026 27/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

E-mail: olga.zakova@hzscr.cz

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Verejný poriadok a bezpečnosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Projektová dokumentace CHS Semily a ÚO Semily

Opis: Vypracování projektové dokumentace pro výstavbu CHS Semily a ÚO Semily dle zpracované studie. Konkrétně se jedná o projektovou dokumentaci pro vydání povolení stavby, včetně inženýrské činnosti a projektovou dokumentaci pro provedení stavby v souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., Zákon stavební zákon v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek (zejména vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů), platnými ČSN EN A ČSN.

Identifikátor postupu: 0f18e12e-85b5-4aa4-8a50-d1b9ca3387af

Interný identifikátor: HSLI-1306/KŘ-EKO-2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Krajina: Česko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 5 785 123,97 CZK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávaní veřejných zakázek

Uplatniteľné cezhraničné právne predpisy: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávaní veřejných zakázek

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Projektová dokumentace CHS Semily a ÚO Semily

Opis: Vypracování projektové dokumentace pro výstavbu CHS Semily a ÚO Semily dle zpracované studie. Konkrétně se jedná o projektovou dokumentaci pro vydání povolení stavby, včetně inženýrské činnosti a projektovou dokumentaci pro provedení stavby v souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., Zákon stavební zákon v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek (zejména vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů), platnými ČSN EN A ČSN.

Interný identifikátor: HSLI-1306/KŘ-EKO-2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

Možnosti:

Popis možností: Prodloužení termínu předání dokončeného díla nebo jeho části je možné v souladu s § 100 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách z těchto důvodů: a) změna hodnoty veřejné zakázky dle této smlouvy, přičemž současně musí být dodrženy okolnosti uvedené v § 222 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách, b) dodatečné služby od zhotovitele (to je dodavatele této původní veřejné zakázky), které nebyly zahrnuty v této smlouvě (to je v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku), pokud jsou nezbytné, přičemž současně musí být naplněny okolnosti uvedené v § 222 odst. 5 písm. a) a b) zákona o veřejných zakázkách, c) okolnosti, které objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu této veřejné zakázky (§ 222 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách), d) nastaly mimořádné, nepředvídatelné a neodvratitelné okolnosti, u kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi zhotovitel nebo objednatel počítali v době uzavření této smlouvy – zejména živelní pohromy, epidemie a s nimi spojená opatření veřejné moci, válečné konflikty či jiné závažné společenské události (vis maior), které objektivně znemožní včasné splnění díla (veřejné zakázky) zhotovitelem, e) vznikla překážka na straně třetích osob či orgánů veřejné moci, kdy je plnění smlouvy na jednání těchto osob či orgánů veřejné moci závislé a je jimi podmíněno, přičemž zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky objektivně zabránit, f) jakékoliv zpoždění, překážky nebo omezení způsobená nebo přičitatelná objednateli nebo jeho pracovníkům.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Krajina: Česko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 15/07/2026

Dátum konca trvania: 30/06/2030

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 5 785 123,97 CZK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Ve smlouvě je zakotven závazek zhotoviteledbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Žiadne kritériá zeleného verejného obstarávania

Podporovaný sociálny cieľ: Prístupnosť pre všetkých

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Hodnocení na základě nejnižší nabídkové ceny

Opis: Nejnižší nabídková cena bez DPH

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Kvalifikace a zkušenost osob podílejících se na plnění veřejné zakázky

Opis: Zkušenosti vedoucího projektového týmu s realizací služeb realizovaných za období posledních pěti (5) let před zahájením zadávacího řízení na stavby s investičními náklady nad 40 mil. Kč bez DPH. Doložení 1 reference = 20 bodů, 2 reference = 40 bodů, 3 reference = 60 bodů, 4 reference = 80 bodů, 5 a více referencí = 100 bodů. Zkušenosti člena týmu s realizací služeb realizovaných za období posledních pěti (5) let před zahájením zadávacího řízení na stavby s investičními náklady nad 20 mil. Kč. Doložení 1 reference = 20 bodů, 2 reference = 40 bodů, 3 reference = 60 bodů, 4 reference = 80 bodů, 5 a více referencí = 100 bodů.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://nen.nipez.cz/portal/client/?zp=N006-26-V00015405>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://nen.nipez.cz/portal/client/?zp=N006-26-V00015405>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 33 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Šumavská 414/11, 4620 07 Liberec VII.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy

Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

Registračné číslo: 70888744

Poštová adresa: Barvířská 29

Mesto: Liberec

PSČ: 46007

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Krajina: Česko

E-mail: olga.zakova@hzscr.cz

Telefón: +420 950471274

Internetová adresa: <https://hzscr.gov.cz/hzs-libereckeho-kraje.aspx>

Profil kupujúceho: https://nen.nipez.cz/profil/HZS_LK

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registračné číslo: 65349423

Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

PSC: 60200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefón: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 75e05c13-4874-44fa-9e54-c9288c3c7ac6 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 25/05/2026 11:40:29 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština

Číslo uverejnenia oznámenia: 359753-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 100/2026

Dátum uverejnenia: 27/05/2026