

363653-2026 - Súťaž

Španielsko – Služby v oblasti technického skúšania, technickej analýzy a technického poradenstva – Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

OJ S 101/2026 28/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

E-mail: contratacionigvs@xunta.gal

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Opis: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Identifikátor postupu: 96e0665a-86f2-41f6-97db-5af884c253d2

Interný identifikátor: LOTES 2026/020_CC

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71600000 Služby v oblasti technického skúšania, technickej analýzy a technického poradenstva

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pontevedra (ES114)

Krajina: Španielsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 434 408,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 3

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

4. Skupina častí

4.1. Skupina častí: GLO-0001

Zahrnuté časti: LOT-0000, LOT-0001, LOT-0002

Názov: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Opis: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Interný identifikátor: LOTES 2026/020_CC

4.1.1. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 434 408,00 EUR

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Lote 1: PO-2026/010_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Opis: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Interný identifikátor: Lote 1: PO-2026/010_CC

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71600000 Služby v oblasti technického skúšania, technickej analýzy a technického poradenstva

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Vigo

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pontevedra (ES114)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 98 213,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina, galícijčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Miesto: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Doplňujúce informácie: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informácie o lehotách na preskúmanie: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizácia spracúvajúca ponuky: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Lote 2: PO-2026/020_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIB-7 y M-IIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Opis: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIB-7 y M-IIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Interný identifikátor: Lote 2: PO-2026/020_CC

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71600000 Služby v oblasti technického skúšania, technickej analýzy a technického poradenstva

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Vigo

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pontevedra (ES114)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 137 757,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina, galícijská

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Variety: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Miesto: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Doplňujúce informácie: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informácie o lehotách na preskúmanie: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Lote 3: PO-2026/030_CC: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Opis: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Interný identifikátor: Lote 3: PO-2026/030_CC

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71600000 Služby v oblasti technického skúšania, technickej analýzy a technického poradenstva

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Vigo

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pontevedra (ES114)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 26 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 198 438,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina, galícijčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiac

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Miesto: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Doplňujúce informácie: Nombreamiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informácie o lehotách na preskúmanie: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Registračné číslo: Q6550004C

Poštová adresa: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n

Mesto: Santiago de Compostela

PSC: 15781

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): A Coruña (ES111)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS

E-mail: contratacionigvs@xunta.gal

Telefón: +34 981541946

Internetová adresa: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>

Profil kupujúceho: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Registračné číslo: -

Poštová adresa: Rúa Raxeira, 52, 2º andar

Mesto: Santiago de Compostela

PSC: 15781

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): A Coruña (ES111)

Krajina: Španielsko

E-mail: tacgal@xunta.gal

Telefón: +34 881995481

Fax: +34 881995485

Internetová adresa: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 835ef68c-9913-4a54-a902-4b444aea4b8d - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 27/05/2026 11:57:30 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 363653-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 101/2026

Dátum uverejnenia: 28/05/2026