

367538-2026 - Súťaž

Slovinsko – Stavebné práce na objektoch rekreačných stredísk – JAVNO-ZASEBNO
PARTNERSTVO ZA IZVEDBO PROJEKTA UREDITEV TURISTIČNO REKREACIJSKEGA CENTRA
NA BAJERJIH V VERDU

OJ S 102/2026 29/05/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: OBČINA VRHNIKA

E-mail: ana.jurjevcic@vrhnika.si

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO ZA IZVEDBO PROJEKTA UREDITEV
TURISTIČNO REKREACIJSKEGA CENTRA NA BAJERJIH V VERDU

Opis: Predmet javno-zasebného partnerstva je izvedba projektu ureditev turistično
rekreacijskega centra na Bajerjih v Verdu, ki skladno z Odlokom o občinskom podrobnem
prostorskom načrtu za ureditev turistično rekreacijskega centra na Bajerjih v Verdu (Naš
časopis, št. 506/22) zajema: a) Izvedbo (prenovo ali gradnjo prizidkov ali novogradnjo)
objektov, parkirišča za avtodome in pripadajoče zunanje ureditve v prostorski enoti P1; b)
Izvedbo objektov in pripadajoče zunanje ureditve v prostorski enoti P2; c) Izvedbo javnega
parkirišča in javnih sanitarij namenjenega za obiskovalce v prostorski enoti P4.

Identifikátor postupu: 3cbe6afe-a5ca-415b-9b0c-6571dc64108d

Hlavné prvky postupu: Koncedent bo koncesionarja izbral v postopku javného razpisa, ki se bo
vodil kot konkurenčný dialog.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45212172 Stavebné práce na objektoch rekreačných stredísk

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Krajina: Slovinsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/23/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO ZA IZVEDBO PROJEKTA UREDITEV TURISTIČNO REKREACIJSKEGA CENTRA NA BAJERJIH V VERDU

Opis: Predmet javno-zasebného partnerstva je izvedba projektu ureditev turistično rekreacijskega centra na Bajerjih v Verdu, ki skladno z Odlokom o občinskom podrobnem prostorskom načrte za ureditev turistično rekreacijskega centra na Bajerjih v Verdu (Naš časopis, št. 506/22) zajema: a) Izvedbo (prenovo ali gradnjo prizidkov ali novogradnjo) objektov, parkirišča za avtodome in pripadajoče zunanje ureditve v prostorski enoti P1; b) Izvedbo objektov in pripadajoče zunanje ureditve v prostorski enoti P2; c) Izvedbo javnega parkirišča in javnih sanitarij namenjenega za obiskovalce v prostorski enoti P4.

Interný identifikátor: 486489

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45212000 Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Krajina: Slovinsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 35 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Končne ponudbe, podane po izvedenem dialogu, bodo ocenjene glede na merilo » ekonomsko najugodnejše ponudbe« za izbor zasebného partnerja.

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 18/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTUyMzQxO1JEIFpBIE9CSkFWTy56aXA>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.s-procurement.si/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: slovinčina

Lehota na prijímanie ponúk: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informácie o lehotách na preskúmanie: Zakon o pravnom varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: OBČINA VRHNIKA

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: OBČINA VRHNIKA

Registračné číslo: 5883407000

Poštová adresa: Tržaška cesta 1

Mesto: Vrhnika

PSČ: 1360

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Krajina: Slovinsko

E-mail: ana.jurjevcic@vrhnika.si

Telefón: +38617555415

Internetová adresa: <https://vrhnika.si/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: OBČINA VRHNIKA

Registračné číslo: nimat-500

Poštová adresa: Tržaška cesta 1

Mesto: Vrhnika

PSČ: 1360

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Krajina: Slovinsko

E-mail: obcina.vrhnika@vrhnika.si

Telefón: 01 755 54 10

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Registračné číslo: 1332716000

Poštová adresa: Slovenska cesta 54
Mesto: Ljubljana
PSČ: 1000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Krajina: Slovinsko
E-mail: dkom@dkom.si
Telefón: +38612342800
Internetová adresa: <https://www.dkom.si/>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúvanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 913e7ea2-1c5f-44e2-94a5-8ea9c2e3f898 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 19
Dátum odoslania oznámenia: 28/05/2026 14:46:54 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovinčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 367538-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 102/2026
Dátum uverejnenia: 29/05/2026