

37015-2026 - Súťaž

Bulharsko – Inštalovanie osvetlenia ciest – Модернизация и внедряване на интелигентно решение за управление на системата за външно изкуствено осветление (СВИО) на територията на Район Витоша на Столична община, чрез договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор)

OJ S 12/2026 19/01/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: РАЙОН "ВИТОША"

E-mail: k.dzhambazov@vitosha.sofia.bg

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Модернизация и внедряване на интелигентно решение за управление на системата за външно изкуствено осветление (СВИО) на територията на Район Витоша на Столична община, чрез договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор)

Opis: Предметът на настоящата обществена поръчка е в съответствие с предвиденото в чл. 71, чл. 72 и чл. 73 от ЗЕЕ. Предметът на договора с гарантиран резултат е изпълнението на мерки за повишаване на енергийната ефективност на системи за външно изкуствено осветление, като инвестициите за реализирането на тези мерки се изплащат съгласно договорното гарантирано равнище на подобряване на енергийната ефективност или друг договорен критерий, свързан с енергийните характеристики. Договор с гарантиран резултат се сключва след извършено обследване за енергийна ефективност на системата за външно изкуствено осветление – обект на договора.

Предметът на обществената поръчка предвижда: Проектиране и внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на уличното осветление на територията на Район Витоша на Столична община и осъществяване на авторски надзор; Внедряване на интегрирана интелигентна система за автоматизация, контрол, управление и мониторинг на потреблението на електрическа енергия от външното осветление на Район Витоша на Столична община. Мониторинг на постигнатия резултат и енергиен мениджмънт на СВИО. Експлоатация и поддръжка на изградената система за външно изкуствено осветление, включително допълнително възлагане на дейности по поддръжка, експлоатация и ремонт и на други допълнителни дейности по мрежите и съоръженията за външно изкуствено осветление, извън обхвата на извършената от Изпълнителя инвестиция за въвеждане на енергоспестяващите мерки - опция.

Identifikátor postupu: 369fab48-4154-4a2e-a228-ef1307bc3fc5

Interný identifikátor: 551033

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)

Krajina: Bulharsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 735 145,55 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Освен на основанията по чл. 54 и чл. 55, ал.1, т.1 от ЗОП и на специфичните национални основания за изключване, възложителят отстранява от участие: а) участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в указанията за участие; б) участник, който е представил оферта, която не отговаря на: - предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; - правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 към чл. 115 ЗОП; в) участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 ЗОП; г) участници, които са свързани лица; д) участник, подал заявление за участие или оферта, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; е) лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 ЗОП. ж) участник, който след покана от възложителя, не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си за определен от възложителя нов срок. з) участник, който е предложил цена за изпълнение на поръчката, надхвърляща прогнозната стойност на обществената поръчка. и) участник, който е предложил срок за изпълнение на поръчката, надхвърлящ максимално допустимият срок за изпълнение Настоящата обществена поръчка се обявява при условията на чл. 114, ал. 1 от ЗОП без осигурено финансиране. Изпълнението на договора ще се счита за възложено под отлагателно условие – отложено изпълнение, което е обвързано с осигуряването на финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че не бъдат осигурени средства за финансиране на строителството, предмет на Договора, всяка от страните може да поиска прекратяване на Договора без предизвестие, след изтичане на тримесечен срок от сключването му. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договорът се счита за прекратен. Гаранцията за изпълнение е в размер 5 % (пет на сто) от стойността на договора без ДДС. Гаранцията за изпълнение може да се представи в една от следните форми: # парична сума; # банкова гаранция; # застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя. Гаранцията се представя от участника, определен за изпълнител, след получаване на уведомително писмо за осигурено финансиране. Комисията извършва проверка за необичайно благоприятни оферти, съгласно чл. 72, ал. 1 от ЗОП като използва База за сравнение: - при допуснати до оценяване три или повече оферти - средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка; - при допуснати до оценяване една или две оферти – обявената обща прогнозна стойност на обществената поръчка (представляваща сбора от прогнозната стойност за предвидените СМР и прогнозната стойност за непредвидените СМР) и изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена, когато то е с повече от 20 на сто по-

благоприятно. Възложителят установява съответствието на декларираните от участника финансови данни с данните, поддържани от първичните администратори на данни, чрез централизираната електронна платформа по смисъла на чл. 39а, ал.1 от ЗОП, като участникът декларира предварително своето съгласие за това (Приложение № 5 – Декларация по чл.67, ал.9 от ЗОП) съгласно чл.67, ал.9 от ЗОП.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Účasť v zločinskej organizácii: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korupcia: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Podvod: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušenie povinnosti platiť dane: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 87 от Закона за противодействие на корупцията

Konkurz: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Platobná neschopnosť: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Dohoda s veriteľmi: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aktíva spravované likvidátorom: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Pozastavené podnikateľské činnosti: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Závažné odborné pochybenie: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Модернизация и внедряване на интелигентно решение за управление на системата за външно изкуствено осветление (СВИО) на територията на Район Витоша на Столична община, чрез договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор)

Opis: Предметът на настоящата обществена поръчка е в съответствие с предвиденото в чл. 71, чл. 72 и чл. 73 от ЗЕЕ. Предметът на договора с гарантиран резултат е изпълнението на мерки за повишаване на енергийната ефективност на системи за външно изкуствено осветление, като инвестициите за реализирането на тези мерки се изплащат съгласно договорното гарантирано равнище на подобряване на енергийната ефективност или друг договорен критерий, свързан с енергийните характеристики. Договор с гарантиран резултат се сключва след извършено обследване за енергийна ефективност на системата за външно изкуствено осветление – обект на договора. Предметът на обществената поръчка предвижда: Проектиране и внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на уличното осветление на територията на Район Витоша на Столична община и осъществяване на авторски надзор; Внедряване на интегрирана интелигентна система за автоматизация, контрол, управление и мониторинг на потреблението на електрическа енергия от външното осветление на Район Витоша на Столична община. Мониторинг на постигнатия резултат и енергиен мениджмънт на СВИО. Експлоатация и поддръжка на изградената система за външно изкуствено осветление, включително допълнително възлагане на дейности по поддръжка, експлоатация и ремонт и на други допълнителни дейности по мрежите и съоръженията за външно изкуствено осветление, извън обхвата на извършената от Изпълнителя инвестиция за въвеждане на енергоспестяващите мерки - опция.
Interný identifikátor: 551033

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45316110 Inštalovanie osvetlenia ciest

Možnosti:

Popis možností: В рамките на настоящата обществена поръчка се предвижда Опция за допълнително възлагане на изчисления за Изпълнител Участник на дейности по поддръжка, експлоатация и ремонт на мрежите и съоръженията за улично осветление в

Район Витоша, Столична община извън обхвата на извършената от Изпълнителя инвестиция за въвеждане на енергоспестяващите мерки. Редът и условията за възлагане на предвидената опция са посочени в договора.

5.1.2. Miesto plnenia

Nížšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)
Krajina: Bulharsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 735 145,55 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Predmetът на настоящата обществена поръчка е в съответствие с предвиденото в чл. 71, чл. 72 и чл. 73 от ЗЕЕ. Предметът на договора с гарантиран резултат е изпълнението на мерки за повишаване на енергийната ефективност на системи за външно изкуствено осветление

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Vnútroštátne kritériá zeleného verejného obstarávania

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: 1.2.1. Участникът трябва да е лице – търговец по смисъла на Търговския закон или по смисъла на законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, доставчик на енергийно ефективна услуга по смисъла на § 1, т. 2 от ДП на ЗЕЕ, с предмет на дейност, включващ изпълнение на услуги по договори с гарантиран резултат, съгласно чл. 72, ал. 2 от Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/. Обстоятелството се удостоверява в Част IV, раздел А, т. 2 на ЕЕДОП, като се посочва, информацията относно вписването на участника в съответния търговски регистър в държавата членка, в която е установен като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа. В случаите на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП се доказва с представяне на заверено копие от удостоверение за регистрация в Агенцията по

вписванията или еквивалентен документ. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по изпълнение на услуги по договори с гарантиран резултат - ЕСКО услуги, както и онези съдружници в обединение, което не е ЮЛ, но съгласно договора за обединение ще изпълняват дейност по изпълнение на услуги по договори с гарантиран резултат - ЕСКО услуги, също следва да са търговци по смисъла на Търговския закон или по смисъла на законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, с предмет на дейност, включващ изпълнение на услуги по договори с гарантиран резултат, съгласно чл. 72, ал. 2 от ЗЕЕ.

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: 1.2.2. Участникът трябва да има регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада обекта, която е Трета група, Трета категория строежи, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя (ПРВВЦПРС) и чл. 137 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. За доказване съответствие с изискването по т. 3.2.2 участниците попълват Част IV: „Критерии за подбор“, раздел А: „Годност“, поле „Вписване в съответен професионален регистър“ на ЕЕДОП, като представят информацията относно вписването на участника в съответния професионален регистър, съответно дали съответните документи са на разположение в електронен формат – посочва се уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа - групата и категорията на строителните обекти и периода на валидност. В случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП участниците /избраният изпълнител представят валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попадат обектите на поръчката или еквивалентен документ за чуждестранните участници, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката, в случай, че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни. Забележка: Във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП, ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за камарата на строителите. В случай че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ при сключване на договора. Съгласно чл. 60 от ЗОП, чуждестранните участници могат да докажат регистрацията си в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Всеки участник трябва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ като лице, изпълняващ строителна дейност за строежи III категория. Деклариране: При подаване на офертата участникът декларира съответствието си с критерия по за подбор по т. 3.3.1. чрез представяне на ЕЕДОП - в част IV, раздел Б: „Икономическо и финансово състояние“, поле „Застрахователна полица за риск „Професионална отговорност“ от ЕЕДОП участниците представят съответната информация – посочва се сумата по застраховката, като в подточка „Тази

информация достъпна ли е безплатно за органите от база данни в държава - членка на ЕС?“ при маркиране на отговор „Да“ се активират полета, в които се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, са длъжни да предоставят информацията - уеб адрес или публичен регистър - чл. 67, ал. 1, предл. 2 от ЗОП В случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП. Доказване: Заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“ или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Kritérium: Finančný pomer

Popis výberového kritéria: Участникът следва да е постигнал положително съотношение на активи и пасиви към 31.12.2024г. – „К ол“ в размер не по-малко от 1.1, изчислен съгласно т. 1.1 на Методиката към чл. 61, ал. 1, т. 3 ЗОП за установяване на минимални допустими съотношения между определени активи и пасиви, посочена в приложение № 2 към Приложение № 2 към чл. 31, ал. 2 от ППЗОП За доказване на посочените изисквания участникът попълва раздел Б: Икономическо и финансово състояние в Част IV: Критерии за подбор от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). На етап сключване на договор, участникът, избран за изпълнител следва да представи следните документи, във връзка с поставените изисквания: годишният финансов отчет и неговите съставни части към 31.12.2024 г. /в т.ч. счетоводен баланс/, когато не са публикувани. Забележка: В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП. Във всеки конкретен случай Възложителят съобразява разпоредбата на чл. 67, ал. 8 от ЗОП. Доказване: При сключване на договора се представя годишния финансов отчет (ГФО) или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен и/или справка за общия оборот. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Участникът следва през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата да е изпълнил поне две дейности с предмет и обем, идентичен или сходен с предмета на поръчката. *За предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката, се счита поне два успешно изпълнени договори с гарантиран резултат по чл.72 от Закона за енергийната ефективност (ЕСКО договор) в областта на СВИО или промишлени осветление, съответно аналогичен/еквивалентен съгласно правото на държавата, в която е реализирана инвестицията, или такъв в процес на изпълнение, при който са изпълнени и приети енергоспестяващите мерки и поне една

година е отчетен като постигнат планирания резултат. Възложителят ще приеме доказване на обема с една или повече дейности, изпълнени през посочения период.

*Забележка: Минималното изискване може да бъде доказано с изпълнението на едно или няколко възлагания. Участникът може да се позове на предходно изпълнен Договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор), който е изпълнил като главен изпълнител или член на обединение, който е извършил най-малко проектиране, изпълнение на предвидените СМР и мониторинг и енергиен мениджмънт на СВИО За доказване на изискването по т. 3.4.2 участниците попълват в Част IV, буква „В“, от ЕЕДОП - списък на строителството, идентично или сходно с предмета и обема на поръчката. На етап сключване на договор, участникът, избран за изпълнител, следва да представи: Списък на ЕСКО договорите с референция за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, както и извадка от отчетите (годишен доклад) за постигнатия резултат съдържаща: базово годишно потребление на енергия (БГПЕ), гарантирано годишно потребление на енергия (ГГПЕ), достигнато годишно потребление (ДГПЕхх) и достигната годишна икономия на енергия за всяка една мониторингова година (ДГИЕхх) и.

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Участникът следва да разполага с персонал с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, както следва:

Ръководител проект - магистър или бакалавър, с професионален опит минимум 2 г. в сферата на енергиен мениджмънт. *Забележка: Под опит в сферата на енергийния мениджмънт се разбира упражняването под каквато и да е форма (трудова и/или служебно правоотношение, граждански договор или друга форма на упражняване на дейността) на функции по: ♦ Контрол и управление на разходите за енергия и/или ♦ Енергийно планиране и/или ♦ Енергиен преглед – включващ енергийното потребление и анализ на използваната енергия и/или ♦ Планиране на управлението на енергията

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality

Popis výberového kritéria: Участникът трябва да е внедрил и прилага: а) система за управление на качеството, съответстваща на стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен, с обхват дейности свързани с изпълнението на проектиране и/или производство и/или монтаж/демонтаж на оборудване за осветление на пътища/улици и външни пространства; б) система за управление по отношение на опазване на околната среда, съгласно БДС EN ISO 14001:2015 или еквивалент, с обхват дейности свързани с изпълнението на проектиране и/или производство и/или монтаж/демонтаж на оборудване за осветление на пътища/улици и външни пространства; В случаите на чл. 67, ал. 5 и чл.112, ал. 1, т. 2 от ЗОП изискването се удостоверява със заверени копия на сертификати за управление на качеството, за опазване на околната среда, управление на здравето и безопасността при работа и за управление на енергията. Сертификатите трябва да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция "Българска служба за акредитация" или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството или за опазване на

околната среда, когато кандидат или участник не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Kк е критерий „качество“. Максимален брой точки - 100. Относителната тежест 70

Opis: Оценката на критерия Kк се извършва по формулата $K_k = K_t \times 0,8 + K_{ep} \times 0,2$, където: Kт е „Гарантирано количество намаление на потребената енергия на годишна база“ – максимален брой точки 100. Оценката по показател Kт „Гарантираното количество намалено потребление на енергия (ГГИЕ)“ енергия в MW/h се извършва по следната формула: гарантирано количество намалено потребление на енергия , предложено в оценяваната оферта $K_t =$

----- x 100 най-голямо предложено гарантирано количество намалено потребление на енергия (ГГИЕ) енергия в MW/h 5) Оценка на ефективността на проекта се извършва по показателя Kеп - „Нетна настояща стойност“ – максимален брой точки - 100. Оценката по този показател се извършва по формулата: ННС, предложена в оценяваната оферта $K_{ep} =$

----- x 100 най-висока предложена ННС

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Kц е критерий „цена“. Максимален брой точки - 100. Относителната тежест 30

Opis: Оценката на критерия Kц се извършва по формулата: $K_c = K_{cpp} \times 0,60 + K_{cop} \times 0,40$ където: Kцпп е цена за изпълнение на предмета на поръчката 2) Оценката на показател Kцпп се извършва по формулата: най-ниска цена за изпълнение на предмета на поръчката $K_{cpp} =$ ----- x 100 цената за изпълнение, предложена в оценяваната оферта 3) Оценката по показател Kцоп се извършва по формулата: най-ниска стойност за примерните дейности за възлагане като опция $K_{cop} =$ ----- x 100 стойност за примерните дейности за възлагане като опция, предложена в оценяваната оферта

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: bulharčina

Adresa súťažných podkladov: <https://app.eop.bg/today/551033>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://app.eop.bg/today/551033>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: bulharčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 18/02/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 19/02/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: В системата

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Nie je povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Mechanizmus financovania: Настоящата обществена поръчка се обявява при условията на чл. 114, ал. 1 от ЗОП без осигурено финансиране. Изпълнението на договора ще се счита за възложено под отлагателно условие – отложено изпълнение, което е обвързано с осигуряването на финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че не бъдат осигурени средства за финансиране на строителството, предмет на Договора, всяка от страните може да поиска прекратяване на Договора без предизвестие, след изтичане на тримесечен срок от сключването му. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договорът се счита за прекратен

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Комисия за защита на конкуренцията

Informácie o lehotách na preskúmanie: чл.197, ал.1, т. 1 от ЗОП - Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: РАЙОН "ВИТОША"

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: РАЙОН "ВИТОША"

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: РАЙОН "ВИТОША"

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: РАЙОН "ВИТОША"

Organizácia spracúvajúca ponuky: РАЙОН "ВИТОША"

8. Organizácie**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: РАЙОН "ВИТОША"

Registračné číslo: 0006963270633

Poštová adresa: ул. СЛЪНЦЕ №.2

Mesto: гр.София

PSC: 1618

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)

Krajina: Bulharsko

Kontaktné miesto: инж. Красимир Джамбазов

E-mail: k.dzhambazov@vitosha.sofia.bg

Telefón: 02 818 79 14

Internetová adresa: <https://www.raionvitosha.eu/bg/>

Profil kupujúceho: <https://app.eop.bg/buyer/1155>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Комисия за защита на конкуренцията

Registračné číslo: 000698612

Poštová adresa: бул. Витоша № 18

Mesto: София

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)

Krajina: Bulharsko

Kontaktné miesto: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefón: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetová adresa: <http://www.cpc.bg>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c9724e91-6b51-4f23-a3c1-a40479955022 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 16/01/2026 12:52:44 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: bulharčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 37015-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 12/2026

Dátum uverejnenia: 19/01/2026