

375762-2026 - Súťaž

Holandsko – Stavebné práce – 51296 | Dakbedekking, PV panelen en buitenruimte PI Krimpen te Krimpen a/d IJssel

OJ S 104/2026 02/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: 51296 | Dakbedekking, PV panelen en buitenruimte PI Krimpen te Krimpen a/d IJssel

Opis: PI Krimpen wordt de komende jaren volledig gerevitaliseerd. Dit gebeurt in vier

aanbestedingsdelen, te weten: • Deelproject 1 Renovatie leefafdelingen en DIOO (in

uitvoering) • Deelproject 2 Dakbedekking, PV panelen en buitenruimte (dit project) •

Deelproject 3 Vervangen beveiligingsinstallaties • Deelproject 4 Centrale energievoorziening

en binnenruimte Dit project omvat de integrale aanpak van de buitenschil van het complex.

Alle platte daken binnen het complex worden integraal (inclusief veilig werken op hoogte,

bliksembeveiliging en hemelwaterafvoer) aangepakt. Hierbij worden de dakvlakken voorzien

van nieuwe hoogwaardige thermische isolatie en nieuwe dakbedekking. Tevens wordt op een

groot deel van de daken een PV installatie geplaatst. De gevels van het complex worden

aangepakt, waarbij tegelijk gedeeltelijke verduurzaming (van de gevelopeningen) plaatsvindt.

Overzicht algemene kenmerken: Oppervlakte: circa 28.800 m² bvo Disciplines: bouwkunde,

constructie, elektrotechniek, werktuigbouwkunde - Geveloppervlakte ca. 14700m² - Aantal PV

panelen ca. 450 stuks - Metalen kozijnen en beglazing ca. 1900m² - Reinigen gevels en

ringmuur ca. 16400m²

Identifikátor postupu: 94c42410-7ca9-4f38-958f-4275e3e339c5

Interný identifikátor: 51296

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlenný: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 09331000 Slnečné kolektory, 45261200 Pokrývačské práce a

nátery striech, 45443000 Fasádne práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Krimpen aan den IJssel

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: 51296 | Dakbedekking, PV panelen en buitenruimte PI Krimpen te Krimpen a/d IJssel

Opis: PI Krimpen wordt de komende jaren volledig gerevitaliseerd. Dit gebeurt in vier

aanbestedingsdelen, te weten: • Deelproject 1 Renovatie leefafdelingen en DIOO (in

uitvoering) • Deelproject 2 Dakbedekking, PV panelen en buitenruimte (dit project) •

Deelproject 3 Vervangen beveiligingsinstallaties • Deelproject 4 Centrale energievoorziening

en binnenruimte Dit project omvat de integrale aanpak van de buitenschil van het complex.

Alle platte daken binnen het complex worden integraal (inclusief veilig werken op hoogte,

bliksembeveiliging en hemelwaterafvoer) aangepakt. Hierbij worden de dakvlakken voorzien

van nieuwe hoogwaardige thermische isolatie en nieuwe dakbedekking. Tevens wordt op een

groot deel van de daken een PV installatie geplaatst. De gevels van het complex worden

aangepakt, waarbij tegelijk gedeeltelijke verduurzaming (van de gevelopeningen) plaatsvindt.

Overzicht algemene kenmerken: Oppervlakte: circa 28.800 m2 bvo Disciplines: bouwkunde,

constructie, elektrotechniek, werktuigbouwkunde - Geveloppervlakte ca. 14700m2 - Aantal PV

panelen ca. 450 stuks - Metalen kozijnen en beglazing ca. 1900m2 - Reinigen gevels en

ringmuur ca. 16400m2

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 09331000 Slnečné kolektory, 45261200 Pokrývačské práce a nátery striech, 45443000 Fasádne práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Krimpen aan den IJssel

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 42 Mesiace

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Laagste prijs

Opis: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427144>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 23/07/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427144>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 02/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organizácia pre preskúmanie: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Rijksvastgoedbedrijf -

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Rijksvastgoedbedrijf

Registračné číslo: 552550970

Poštová adresa: Korte Voorhout 7

Mesto: Den Haag

PSČ: 2511 CW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Charlene Burger

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Telefón: +31 702140214

Internetová adresa: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Poštová adresa: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2595 AJ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rechtbank 's Gravenhage

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883622200

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Poštová adresa: Korte Voorhout 7

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2511 CW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internetová adresa: <https://www.TenderNed.nl/>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Poštová adresa: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2595 AJ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883622200

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Mesto: 's-Gravenhage

PSČ: 2500 EA

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Internetová adresa: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Dashboard van deze aanbesteding

Poštová adresa: Korte Voorhout 7

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2511 CW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internetová adresa: <https://www.TenderNed.nl/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 09cb22e6-e1e7-4bd5-a71b-c17e7b8685e7 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 01/06/2026 10:55:17 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 375762-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 104/2026

Dátum uverejnenia: 02/06/2026