

377393-2026 - Súťaž

Holandsko – Dohľad nad stavebnými prácami – 23234 | Directievoering en toezicht uitbreiding stroomvoorziening FPC de Oostvaarderskliniek te Almere

OJ S 104/2026 02/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: 23234 | Directievoering en toezicht uitbreiding stroomvoorziening FPC de Oostvaarderskliniek te Almere

Opis: De Oostvaarderskliniek in Almere is een forensisch psychiatrisch centrum (FPC).

Gericht op de veiligheid van de samenleving behandelt FPC de Oostvaarderskliniek (OVK) patiënten met aantoonbaar risicovol gedrag, zowel klinisch als ambulant. Naast patiënten met een tbs-maatregel richt de kliniek zich ook op patiënten met een andere juridische titel. De behandeling, die door FPC de Oostvaarderskliniek wordt uitgevoerd, leidt tot vermindering van het risicogedrag van patiënten, waarmee de tbs-kliniek een aantoonbare bijdrage levert aan de veiligheid van de samenleving. De huidige energievoorziening van de kliniek heeft zijn grens bereikt. De huidige transformator en verdeler worden thans maximaal belast. De installatie voldoet niet aan de laatste eisen van de Dienst Justitiële Inrichtingen (DJI). Om deze redenen moet de huidige stroomvoorziening geheel worden vervangen. De opdracht betreft directievoering en toezicht op de bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden. Directievoering en toezicht heeft betrekking op de disciplines: bouwkunde, beveiliging, werktuigbouwkunde, elektrotechniek. Voor de inzet van de directievoering en toezicht wordt vooralsnog uitgegaan van de volgende gemiddelde inzet, inclusief reistijd, bezoeken, vergaderingen etc.: Directievoerder: 1008 uur Toezichthouder Algemeen: 1376 uur Toezichthouder Installaties: 592 uur De opdracht wordt in regie opgedragen met een maximum van de bovenstaande 2976 uren die onderling uitwisselbaar zijn. Het is de bedoeling dat de uren flexibel, dus risico-gestuurd en in relatie tot de uitvoering van het werk worden ingezet. Toezichthouder algemeen kan de uren over de week verdelen, echter dient deze persoon elke dag van de week minimaal 1 uur per dag aanwezig te zijn.

Identifikátor postupu: 78073b83-8906-40eb-b01c-f8c0bd883590

Interný identifikátor: 23234

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71247000 Dohľad nad stavebnými prácami

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Flevoland (NL230)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Almere

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: 23234 | Directievoering en toezicht uitbreiding stroomvoorziening FPC de Oostvaarderskliniek te Almere

Opis: De Oostvaarderskliniek in Almere is een forensisch psychiatrisch centrum (FPC).

Gericht op de veiligheid van de samenleving behandelt FPC de Oostvaarderskliniek (OVK)

patiënten met aantoonbaar risicovol gedrag, zowel klinisch als ambulant. Naast patiënten met een tbs-maatregel richt de kliniek zich ook op patiënten met een andere juridische titel. De behandeling, die door FPC de Oostvaarderskliniek wordt uitgevoerd, leidt tot vermindering van het risicogedrag van patiënten, waarmee de tbs-kliniek een aantoonbare bijdrage levert aan de veiligheid van de samenleving. De huidige energievoorziening van de kliniek heeft zijn grens bereikt. De huidige transformator en verdeler worden thans maximaal belast. De installatie voldoet niet aan de laatste eisen van de Dienst Justitiële Inrichtingen (DJI). Om deze redenen moet de huidige stroomvoorziening geheel worden vervangen. De opdracht betreft directievoering en toezicht op de bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden.

Directievoering en toezicht heeft betrekking op de disciplines: bouwkunde, beveiliging, werktuigbouwkunde, elektrotechniek. Voor de inzet van de directievoering en toezicht wordt vooralsnog uitgegaan van de volgende gemiddelde inzet, inclusief reistijd, bezoeken, vergaderingen etc.: Directievoerder: 1008 uur Toezichthouder Algemeen: 1376 uur Toezichthouder Installaties: 592 uur De opdracht wordt in regie opgedragen met een maximum van de bovenstaande 2976 uren die onderling uitwisselbaar zijn. Het is de bedoeling dat de uren flexibel, dus risico-gestuurd en in relatie tot de uitvoering van het werk worden ingezet. Toezichthouder algemeen kan de uren over de week verdelen, echter dient deze persoon elke dag van de week minimaal 1 uur per dag aanwezig te zijn.

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71247000 Dohľad nad stavebnými prácami

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Flevoland (NL230)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Almere

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 30 Mesiace

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Laagste prijs

Opis: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427199>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 23/07/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427199>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 02/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organizácia pre preskúmanie: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Rijksvastgoedbedrijf -

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Rijksvastgoedbedrijf

Registračné číslo: 552550970

Poštová adresa: Korte Voorhout 7

Mesto: Den Haag

PSČ: 2511 CW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Charlene Burger

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Telefón: +31 702140214

Internetová adresa: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Poštová adresa: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2595 AJ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rechtbank 's Gravenhage

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883622200

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Poštová adresa: Korte Voorhout 7

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2511 CW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internetová adresa: <https://www.TenderNed.nl/>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Poštová adresa: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2595 AJ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883622200

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Mesto: 's-Gravenhage

PSČ: 2500 EA

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Internetová adresa: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Dashboard van deze aanbesteding

Poštová adresa: Korte Voorhout 7

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2511 CW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internetová adresa: <https://www.TenderNed.nl/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 45d958d3-c315-421e-8a3f-e9f6a139643e - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 01/06/2026 13:59:54 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 377393-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 104/2026

Dátum uverejnenia: 02/06/2026