

380087-2026 - Súťaž

Francúzsko – Architektonické a súvisiace služby – Consultation de Maitrise d'oeuvre - ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT
OJ S 105/2026 03/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: ESPACIL HABITAT

E-mail: marion.tricault@espacil.com

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Consultation de Maitrise d'oeuvre - ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

Opis: Consultation de Maitrise d'oeuvre - ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 16 logements intermédiaires dont 9 logements locatifs sociaux et 7 logements en accession aidée. Construction en terre crue porteuse

Identifikátor postupu: 9a75c4f9-7712-494a-af7a-ef2f3708780b

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: SAINT SULPICE LA FORET

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure prévus par le code de la commande publique.

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: L'ensemble des informations relatives à la consultation sont transmises dans le dossier de consultation via le profil acheteur

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Désignation de l'équipe de maitrise d'œuvre pour la construction de 16 logements intermédiaires dont 9 logements locatifs sociaux et 7 logements en accession aidée ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

Opis: Désignation de l'équipe de maitrise d'œuvre pour la construction de 16 logements intermédiaires dont 9 logements locatifs sociaux et 7 logements en accession aidée.

Construction en terre crue porteuse. ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

Interný identifikátor: ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

Možnosti:

Popis možností: Conformément à l'article R 2122-7 du Code de la commande publique ESPACIL HABITAT pourra conclure un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial.

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: ZAC l'Orée de la forêt - îlot D

Mesto: SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

PSČ: 35250

Nížšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: L'ensemble des informations relatives à la consultation figurent dans le dossier gratuitement accessible sur le profil acheteur

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 05/06/2026

Trvanie: 60 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 360 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: L'ensemble des informations nécessaires à la bonne compréhension figure au règlement de la consultation accessible gratuitement depuis notre profil acheteur

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Honoraires

Opis: Honoraires

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Valeur technique

Opis: Valeur technique

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: francúzština

Adresa súťažných podkladov: www.ao-espacil-habitat.com

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: www.ao-espacil-habitat.com

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Nie je povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Odôvodnenie trvania rámcovej dohody: La consultation donne lieu à un marché composite avec une partie marché à prix forfaitaire et une partie marché à prix à bons de commandes. La durée dévolue à la partie à bons de commande ne dépassera pas les quatre ans, elle interviendra le cas échéant pendant la partie études du marché de maitrise d'oeuvre.

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Informácie o lehotách na preskúmanie: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de la

procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: ESPACIL HABITAT

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: ESPACIL HABITAT

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: ESPACIL HABITAT

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: ESPACIL HABITAT

Registračné číslo: 302494398

Oddelenie: ESPACIL HABITAT

Poštová adresa: 20 rue Guy Ropartz

Mesto: RENNES

PSČ: 35042

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

E-mail: marion.tricault@espacil.com

Telefón: 0299272000

Internetová adresa: www.espacil-habitat.fr

Profil kupujúceho: <http://www.ao-espacil-habitat.com>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Poskytovateľ obstarávacích služieb

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Registračné číslo: 17350111500161

Poštová adresa: 7 RUE PIERRE ABELARD

Mesto: RENNES

PSČ: 35000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 077db878-3379-4c1f-a70b-b2ea7adc99f6 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 02/06/2026 13:58:24 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 380087-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 105/2026

Dátum uverejnenia: 03/06/2026