

380367-2026 - Súťaž

Holandsko – Stavebné práce – AI 2024-0113 Dakrenovatie Stedelijk Museum Amsterdam

OJ S 105/2026 03/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

E-mail: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: AI 2024-0113 Dakrenovatie Stedelijk Museum Amsterdam

Opis: Het project betreft de restauratie, renovatie en verduurzaming van de daken en kappen van de oudbouw van het Stedelijk Museum Amsterdam (circa 4.500 m²). Aanleiding voor het project vormen structurele lekkages en achterstallig onderhoud. Deze gebreken brengen risico's met zich mee voor zowel de museale collectie als de continuïteit van de exploitatie van het museum. De opdracht omvat zowel de voorbereiding als de uitvoering van de dakrenovatie. Het betreft een integraal project waarin bouwkundige, constructieve en installatietechnische werkzaamheden in samenhang worden uitgevoerd. De werkzaamheden bestaan in hoofdlijnen uit: • Het vervangen van de bestaande dakbedekking en zinken dakdelen; • Het vervangen van daklichten en lichtstraten, inclusief bijbehorende constructies; • Het vervangen van de glazen plafonds onder de lichtstraten; • Het uitvoeren van lokale constructieve aanpassingen ten behoeve van nieuwe dak- en daglichtconstructies; • Het herstellen en het terugbrengen van het karakteristieke daglichtsysteem; • Het treffen van verduurzamingsmaatregelen binnen de randvoorwaarden van het rijksmonument, waaronder verbetering van isolatiewaarden en toepassing van waterretentie; • Het vervangen van klimaatinstallaties bovendaks; • Het realiseren van tijdelijke en permanente voorzieningen en veiligheidsmaatregelen die noodzakelijk zijn voor uitvoering boven een operationeel museum.

Identifikátor postupu: c8e0ffa7-401d-4d03-944b-9f3b1538520e

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlenný: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: AI 2024-0113 Dakrenovatie Stedelijk Museum Amsterdam

Opis: Zie leidraad Zie leidraad

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/05/2029

5.1.6. Všeobecné informácie**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: De inschrijvingssom

Opis: Volgt bij leidraad.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Samenwerking Bouwteamfase

Opis: Toelichting kwaliteitsonderdeel "Samenwerking Bouwteamfase" De samenwerking in de bouwteamfase wordt beoordeeld op basis van een door inschrijver op te stellen Plan van Aanpak (PvA). Dit PvA geeft inzicht in de wijze waarop het bouwteamproces wordt ingericht en uitgevoerd. In het PvA wordt aandacht besteed aan de wijze waarop inschrijver invulling geeft aan de samenwerking binnen het bouwteam, de beheersing van het bouwteamproces en de wijze waarop wordt toegewerkt naar een uitvoeringsgereed en maakbaar plan binnen de kaders van het Technisch Ontwerp (TO). Daarnaast wordt ingegaan op de wijze waarop wordt omgegaan met risicobeheersing en met onderdelen die ten tijde van aanbesteding nog niet volledig zijn uitgewerkt, waaronder de aanpak voor een transparante en navolgbare prijsopbouw. De verdere uitwerking van dit kwaliteitsonderdeel volgt in de gunningsleidraad

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: CO2-prestatieladder

Opis: Volgt bij leidraad.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 19/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427476>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427476>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Bemiddeling

Organizácia pre preskúmanie: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Registračné číslo: 12034981

Poštová adresa: Weesperstraat 430

Mesto: Amsterdam

PSČ: 1018 DN

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Aanbestedingsteam Amsterdam

E-mail: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Telefón: +31 610588111

Internetová adresa: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Profil kupujúceho: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Amsterdam

Poštová adresa: Parnassusweg 220

Mesto: Amsterdam

PSČ: 1076 AV

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rechtbank Amsterdam

E-mail: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl

Telefón: +31 205412111

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Bemiddeling

Poštová adresa: Weesperstraat 430

Mesto: Amsterdam

PSČ: 1018 DN

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

E-mail: Klachten.IB@amsterdam.nl

Internetová adresa: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Poštová adresa: Weesperstraat 430

Mesto: Amsterdam

PSČ: 1018 DN

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

E-mail: Klachten.IB@amsterdam.nl

Internetová adresa: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: d932be7d-bb31-42e6-9853-fff2020d2113 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 02/06/2026 15:19:02 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 380367-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 105/2026

Dátum uverejnenia: 03/06/2026