

382115-2026 - Výsledok

Slovensko – Inštalovanie ústredného kúrenia – Topoľčianky, Centrálny logistický sklad, rekonštrukcia tepelného hospodárstva

OJ S 106/2026 04/06/2026

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

E-mail: maria.kacincova@minv.sk

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Verejný poriadok a bezpečnosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Topoľčianky, Centrálny logistický sklad, rekonštrukcia tepelného hospodárstva

Opis: Predmetom zákazky sú stavebné práce na rekonštrukcii areálovej kotolne, v rámci ktorých bude kompletne vymenená technológia hlavnej plynovej kotolne a tiež technológia náhradného zdroja tepla, ktorý je aktuálne uhoľnou kotolňou a táto bude nahradená novou technológiou na spaľovanie peliet v kombinácii s drevnou štiepkou. Spoločne s rekonštrukciou kotolní bude kompletne zrekonštruovaná aj rozvodňa tepla spolu so systémom merania a regulácie a tiež technické zázemie pre obsluhu kotolní. Mimo objekt kotolne budú kompletne vymenené potrubné rozvody tepla k jednotlivým vykurovaným objektom, kde existujúce nadzemné rozvody budú demontované aj s podkladnou konštrukciou a v prevažne rovnakom trasovaní budú nahradené podzemným potrubným rozvodom tepla z ocelových predizolovaných rúr. Stavba pozostáva zo stavebných objektov : SO 01 - Kotolňa obj. č. 09 SO 02 - Teplovod

Identifikátor postupu: 45321bd5-c1b1-4dee-8932-b3ad21eff4a0

Interný identifikátor: SVO-RVO1-2026/000560

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45331100 Inštalovanie ústredného kúrenia

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45331110 Inštalovanie kotlov, 45232142 Stavebné práce na výmenníkových staniciach

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: objekt Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrálny logistický sklad, Hlavná 285, 951 93 Topoľčianky

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 926 482,06 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: 1.V rámci tejto verejnej súťaže sa uplatňujú ustanovenia §66 ods.7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon"), teda ak verejný obstarávateľ nepoužije elektronickú aukciu, môže rozhodnúť, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. 2. Vzhľadom na obmedzenú funkčnosť Informačného systému zberu údajov, prostredníctvom ktorého verejný obstarávateľ zverejňuje toto oznámenie (obmedzený objem textu), nie je možné v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania zverejniť informácie v úplnom rozsahu, preto ich verejný obstarávateľ zverejňuje v súťažných podkladoch, ktoré sú voľne a neobmedzene prístupné v profile verejného obstarávateľa. 3.Verejný obstarávateľ poskytuje bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup prostredníctvom elektronických prostriedkov k súťažným podkladom a všetkým dokumentom potrebným na vypracovanie ponuky a to prostredníctvom ich zverejnenia v profile verejného obstarávateľa a <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/74442/summary> 4. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii v celom procese obstarávania, postupovať v zmysle § 20 zákona prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Pravidlá pre doručovanie zásielok: zásielka sa považuje za doručení záujemcovi/uchádzačovi okamihom jej prevzatia. Za okamih prevzatia sa považuje okamih, od kedy sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície, za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE preto považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému. 5.Komunikácia medzi obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom bude uskutočňovaná písomne v elektronickej podobe prostredníctvom systému JOSEPHINE. Záujemca/uchádzač je povinný predkladať obstarávateľovi svoje podania v elektronickej forme prostredníctvom systému JOSEPHINE, Ponuka sa vyhotovuje elektronicky v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) zákona a je vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese uvedenej v tomto oznámení. Všetky vysvetlenia SP, rovnako ako vybavenia žiadostí o nápravu, bude verejný obstarávateľ uverejňovať odkazom v profile verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ bude doručovať žiadosti a prípadné otázky pre záujemcov/uchádzačov rovnako prostredníctvom systému JOSEPHINE. 6. Podľa ust, § 20 ods.4 zákona: "Informačný systém zabezpečuje riadenie prístupu prostredníctvom identifikácie a autentifikácie prístupujúcej osoby," Podrobnosti o registrácii, identifikácii a autentifikácii uchádzačov sú uvedené v manuáloch systému JOSEPHINE zverejnených v Knižnici manuálov a odkazov na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/> . 7. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky sa uskutoční 19.03.2026 od 9:00 hod. na adrese: objekt Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrálny logistický sklad, Hlavná 285, 951 93 Topoľčianky. Účasť na obhliadke je záujemca povinný, oznámiť najneskôr do 18.03.2026 do 13:00 hod zástupcovi verejného obstarávateľa emailom alebo telefonicky. Účasť oznámte emailom na adrese peter.matejovic@minv.sk; tel:+421 961 305443. Na základe zoznamu záujemcov, bude každému záujemcovi pridelený presný čas účasti na obhliadke. 8. Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania bude povinný predložiť doklady uvedené v bode 25.2. súťažných podkladov. 9. Dĺžka trvania zákazky, uvedená v tomto oznámení je počítaná do 8 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska. 10. Lehota viazanosti ponúk. Verejný obstarávateľ upozorňuje na skutočnosť, že napriek tomu, že v tomto formulári je uvedená lehota viazanosti ponúk 12 mesiacov, platí pevne stanovená lehota viazanosti ponúk do 01.04.2027. Uvedené riešenie bolo nevyhnutné z dôvodu nemožnosti zadať vo

formulári oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania lehotu viazanosti ponúk vo formáte konkrétneho dátumu.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Topoľčianky, Centrálny logistický sklad, rekonštrukcia tepelného hospodárstva

Opis: Predmetom zákazky sú stavebné práce na rekonštrukcii areálovej kotolne, v rámci ktorých bude kompletne vymenená technológia hlavnej plynovej kotolne a tiež technológia náhradného zdroja tepla, ktorý je aktuálne uhoľnou kotolňou a táto bude nahradená novou technológiou na spaľovanie peliet v kombinácii s drevnou štiepkou. Spoločne s rekonštrukciou kotolní bude kompletne zrekonštruovaná aj rozvodňa tepla spolu so systémom merania a regulácie a tiež technické zázemie pre obsluhu kotolní. Mimo objekt kotolne budú kompletne vymenené potrubné rozvody tepla k jednotlivým vykurovaným objektom, kde existujúce nadzemné rozvody budú demontované aj s podkladnou konštrukciou a v prevažne rovnakom trasovaní budú nahradené podzemným potrubným rozvodom tepla z ocelových predizolovaných rúr. Stavba pozostáva zo stavebných objektov : SO 01 - Kotolňa obj. č. 09 SO 02 - Teplovod

Interný identifikátor: ID 74442

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45331100 Inštalovanie ústredného kúrenia

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45331110 Inštalovanie kotlov, 45232142 Stavebné práce na výmenníkových staniciach

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: objekt Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrálny logistický sklad, Hlavná 285, 951 93 Topoľčianky

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 8 Mesiace

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 926 482,06 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Predmetná výstavba prispieva modernizovaním technologického vybavenia zdroja tepla (kotolne) a zlepšením teplotných parametrov rozvodných potrubí, k výraznému zníženiu spotreby palív a množstva emisií, čím prispieva k zmierňovaniu klimatických zmien.

Postupným zatepľovaním objektov zásobovaných teplom z tohto zdroja bude tento prínos ešte narastať.

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Zabezpečenie právnej istoty v rámci dodávateľských reťazcov
Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy
Kritériá zeleného verejného obstarávania: Iné kritériá zeleného verejného obstarávania
Podporovaný sociálny cieľ: Spravodlivé pracovné podmienky

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH

Opis: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH. V prípade rovnosti ponuky u viacerých uchádzačov rozhoduje o poradí najnižšia Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH za časť stavebných prác označenú vo „výkaze výmer“: SO 01Kotolňa obj.09

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Výsledky

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 1 688 643,17 EUR

6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

6.1.2. Informácie o víťazoch

Víťaz:

Úradný názov: ViOn, a.s.

Subdodávateľ:

Úradný názov: NOVID spol. s r.o.

Úradný názov: AREVIM s.r.o.

Úradný názov: MULTIMONTÁŽE, s.r.o.

Ponuka:

Identifikátor ponuky: ponuka č.1

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 1 688 643,17 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie ponuky: 1

Ponuka je variantné riešenie: nie

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Áno

Hodnota subdodávky je známa: nie

Percentuálny podiel subdodávok je známy: áno

Percentuálny podiel využívania subdodávateľov: 23,64

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: č.SVO-RVO1-2026/000560-015

Názov: Zmluva o dielo č. SVO-RVO1-2026/000560-015

Dátum uzavretia zmluvy: 01/06/2026

Adresa zmluvy: <https://crz.gov.sk/zmluva/12416691>

6.1.4. Štatistické informácie

Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 5

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 5

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 5

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 5

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Rozsah ponúk:

Hodnota najnižšej prípustnej ponuky: 1 688 643,17 EUR

Hodnota najvyššej prípustnej ponuky: 1 895 013,18 EUR

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008

Poštová adresa: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefón: +421250264111

Internetová adresa: www.uvo.gov.sk

Roly tejto organizácie:

TED eSender
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Registračné číslo: 00151866
Registračné číslo: 2020571520
Poštová adresa: Pribinova 2
Mesto: Bratislava - mestská časť Staré Mesto
PSČ: 81272
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Krajina: Slovensko
E-mail: maria.kacincova@minv.sk
Telefón: +421250944469
Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/239>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. **ORG-0003**

Úradný názov: ViOn, a.s.
Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik
Registračné číslo: 36526185
Registračné číslo: 2020146084
Poštová adresa: Továrenská 64
Mesto: Zlaté Moravce
PSČ: 95301
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Krajina: Slovensko
E-mail: vion.zm@vion.sk
Telefón: +421905491710
Roly tejto organizácie:
Uchádzač
Vít'az týchto častí: LOT-0001

8.1. **ORG-0004**

Úradný názov: NOVID spol. s r.o.
Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik
Registračné číslo: 34117571
Registračné číslo: 2020411591
Poštová adresa: Hlavná 20
Mesto: Vrábľa
PSČ: 95201
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Krajina: Slovensko
E-mail: obchod@novid.sk
Telefón: +421907792456
Roly tejto organizácie:
Subdodávateľ

8.1. **ORG-0005**

Úradný názov: MULTIMONTÁŽE, s.r.o.
Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik
Registračné číslo: 36566063
Registračné číslo: 2021934233
Poštová adresa: Dubíkova 25
Mesto: Nitra
PSČ: 94901
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Krajina: Slovensko
E-mail: info@multimontaze.sk
Telefón: +421903430274
Roly tejto organizácie:
Subdodávateľ

8.1. ORG-0006

Úradný názov: AREVIM s.r.o.
Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik
Registračné číslo: 47590327
Registračné číslo: 2023994313
Poštová adresa: Hlavná 240/3
Mesto: Topoľčianky
PSČ: 951 93
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Krajina: Slovensko
Roly tejto organizácie:
Subdodávateľ

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 09783e2e-890b-428b-ae7f-4181533d221c - 01
Typ formulára: Výsledok
Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 29
Dátum odoslania oznámenia: 03/06/2026 11:01:32 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 382115-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 106/2026
Dátum uverejnenia: 04/06/2026