

## 389535-2026 - Súťaž

Švédsko – Údržba pozemkov – Drift och skötsel utemiljö Söderort

OJ S 108/2026 08/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: AB Familjebostäder

E-mail: [asa.svanborg@familjebostader.com](mailto:asa.svanborg@familjebostader.com)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Drift och skötsel utemiljö Söderort

Opis: Upphandlingen avser en driftentreprenad avseende drift och skötsel av utemiljö i Familjebostäders fastighetsbestånd i Söderort.

Identifikátor postupu: 2f674c9a-c7ca-4aaa-8c39-218dd4891d79

Interný identifikátor: FB 2026/163

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 34143000 Vozidlá na zimnú údržbu ciest, 44113910 Materiály na zimnú údržbu, 77311000 Údržba okrasných a rekreačných záhrad

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 86 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

### 5. Časť

---

#### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Drift och skötsel utemiljö Söderort

Opis: Upphandlingen avser en driftentreprenad avseende drift och skötsel av utemiljö i Familjebostäders fastighetsbestånd i Söderort.

Interný identifikátor: Drift och skötsel utemiljö Söderort

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 34143000 Vozidlá na zimnú údržbu ciest, 44113910 Materiály na zimnú údržbu, 77311000 Údržba okrasných a rekreačných záhrad

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 21/08/2026

Dátum konca trvania: 30/03/2028

#### 5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 86 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

#### 5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Krav på sysselsättningsfrämjande åtgärder

Podporovaný sociálny cieľ: Pracovné príležitosti pre dlhodobo nezamestnané osoby, znevýhodnené osoby a/alebo osoby so zdravotným postihnutím

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### 5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

##### Kritérium:

Typ: Cena

#### 5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61193>

#### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

##### Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61193>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 06/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 179 Dni

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informácie o lehotách na preskúmanie: Se upphandlingsdokumenten

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: AB

Familjebostäder

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Förvaltningsrätten i Stockholm

## 8. Organizácie

---

**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: AB Familjebostäder

Registračné číslo: 556035-0067

Poštová adresa: Box 92100

Mesto: Stockholm

PSČ: 120 07

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)

Krajina: Švédsko

Kontaktné miesto: Åsa Svanborg

E-mail: [asa.svanborg@familjebostader.com](mailto:asa.svanborg@familjebostader.com)

Telefón: 08-7372120

Internetová adresa: <http://www.familjebostader.com/>

Profil kupujúceho: <http://www.familjebostader.com/>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

**8.1. ORG-0002**

Úradný názov: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registračné číslo: 202100-2742

Poštová adresa: Tegeluddsvägen 1

Mesto: Stockholm

PSČ: 11541

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)

Krajina: Švédsko

E-mail: [forvaltningsrattenistockholm@dom.se](mailto:forvaltningsrattenistockholm@dom.se)

Telefón: +46 856168000

**Roly tejto organizácie:**

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 54fbc6e4-b6ea-4f18-9685-dac51a8e0d3b - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 05/06/2026 13:20:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,  
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 389535-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 108/2026

Dátum uverejnenia: 08/06/2026