

390700-2026 - Súťaž

Nemecko – Bezpečnostné služby – Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

OJ S 108/2026 08/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

E-mail: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

Opis: Hausordnungs-, Objektschutz-, Revier-, Alarm und Interventionsdienste für das Sozialbürgerhaus Laim-Schwanthalerhöhe

Identifikátor postupu: b4daa8d1-0df1-45c3-8680-eecee3ddfc5

Interný identifikátor: VGSt1-2-2026-0027

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79710000 Bezpečnostné služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 75000000 Verejná správa, obrana, sociálne zabezpečenie a s tým spojené služby

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: München

PSČ: 80636

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Súťažný podklad

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Korupcia: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Účasť v zločineckej organizácii: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Podvod: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Platobná neschopnosť: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Aktíva spravované likvidátorom: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Závažné odborné pochybenie: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Pozastavené podnikateľské činnosti: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušenie povinnosti platiť dane: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

Opis: Die Leistung umfasst Durchführung von Objektschutz-, Schließ-, Revier-, Alarm- und Interventionsdiensten im Dienstgebäude des Sozialbürgerhauses Laim-Schwanthalerhöhe (SBH-LS) in der Ridlerstraße 75 in 80339 München. Der Vertrag über die vorstehend genannten Dienste beginnt voraussichtlich am 01.08.2026 und endet voraussichtlich am 31.07.2031. Eine optionale Verlängerung bis voraussichtlich 02.08.2032 ist möglich.

Interný identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79710000 Bezpečnostné služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 75000000 Verejná správa, obrana, sociálne zabezpečenie a s tým spojené služby

Možnosti:

Popis možností: Der Vertrag kann bis maximal 02.08.2032 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden.

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: München

PSČ: 80636

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/08/2026

Dátum konca trvania: 02/08/2032

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Equal-Pay (siehe PDF Besondere Vertragsbedingungen)

Podporovaný sociálny cieľ: Rovnosť žien a mužov

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Súťažný podklad

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Auftragsgegenstand Handelt es sich bei den geforderten 3 Referenzen um eine der folgenden Leistungen? - Bewachung eines Behördengebäudes, Bürogebäudes oder Firmengeländes - Bewachung einer öffentlich zugänglichen Einrichtung (bspw. Bücherei, Museum, Schwimmbad, o.ä.) Bitte beachten Sie: Die Referenz muss sowohl Dienstleistungen des Objektschutzes als auch des Revierdienstes beinhalten.

Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. Auftragsdauer Betrug die Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Auftragswert Betrug der Auftragswert (netto) der Referenz mindestens 145.958 Euro? Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag wurde seitens des Leistungsempfängers (Referenzbeauftragter) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsmäßig erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger

(Referenzauftraggeber) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Betrag der Jahresumsatz (netto) der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) jeweils mindestens 486.528 Euro? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen einen aussagekräftigen Beleg zu übermitteln.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: Gesamtpreis für alle Leistungen inkl. aller Optionen mit 100 Prozent

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cade1dcde-4d4cb2abdbf9cba

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://vergabe.muenchen.de/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 12/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 15/06/2026 07:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informácie o lehotách na preskúmanie: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern /Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge in seinem Antwortschreiben nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

8. Organizácie

8.1. **ORG-7001**

Úradný názov: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Registračné číslo: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09

Poštová adresa: Birkerstraße 18

Mesto: München

PSČ: 80636

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Krajina: Nemecko

E-mail: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Telefón: +49 89233730491

Fax: +49 89233730410

Internetová adresa: <https://vergabe.muenchen.de/>

Profil kupujúceho: <https://vergabe.muenchen.de/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-7004

Úradný názov: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registračné číslo: USt-ID DE 811 335 517

Mesto: München

PSČ: 80534

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefón: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internetová adresa: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-7005

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

a78b5ef6-8179-4ba0-8ccc-9f215ae1aeda-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Das Leistungsverzeichnis wurde bezüglich Mengenangaben geändert und die Lohngruppenangaben sowie die geschätzten Umsatzzahlen im Eignungsfragebogen korrigiert.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0000

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 9ec01534-b267-4b56-9e7a-87f011304378 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 05/06/2026 11:03:05 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 390700-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 108/2026

Dátum uverejnenia: 08/06/2026