# 39353-2026 - Súťaž

**Nemecko – Inžinierske projektovanie – Küchenplanung - Neubau Campusmensa Rottenburg am Neckar**
**OJ S 13/2026 20/01/2026**
**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim - Oznámenie o zmene**
**Služby**

## 1. Kupujúci

### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Stadt Rottenburg am Neckar
E-mail: vergabestelle@rottenburg.de
Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán
Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

## 2. Postup

### 2.1. Postup

Názov: Küchenplanung - Neubau Campusmensa Rottenburg am Neckar
Opis: Die Stadt Rottenburg beabsichtigt den Neubau einer Campusmensa auf dem Hohenberggelände. Auf dem Schulcampus befinden sich 3 Schulen: Die Hohenbergschule (Grundschule), die Josef-Eberle-Schule (Werkreal- und Realschule) und das Paul-Klee-Gymnasium. Diese Schulen benötigen für ihren Ganztagsbetrieb eine gemeinsame Mensa.
Identifikátor postupu: fe6077ac-bc43-4687-9fba-8629767b9e84
Interný identifikátor: P-40137.2
Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním
Postup je zrýchlený: nie

### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby
Hlavná klasifikácia (cpv): 71320000 Inžinierske projektovanie

### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Krajina: Nemecko

### 2.1.4. Všeobecné informácie

**Právny základ:**
Smernica 2014/24/EÚ
vgv -

### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie
Korupcia:
Podvod:
Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:
Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Účasť v zločineckej organizácii:
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:
Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:
Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:
Závažné odborné pochybenie:
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:
Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:
Porušenie povinnosti platiť dane:
Pozastavené podnikateľské činnosti:
Platobná neschopnosť:
Aktíva spravované likvidátorom:
Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

## 5. Časť

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Küchenplanung - Neubau Campusmensa Rottenburg am Neckar
Opis: Die Stadt Rottenburg beabsichtigt den Neubau einer Campusmensa auf dem Hohenberggelände. Auf dem Schulcampus befinden sich 3 Schulen: Die Hohenbergschule (Grundschule), die Josef-Eberle-Schule (Werkreal- und Realschule) und das Paul-Klee-Gymnasium. Diese Schulen benötigen für ihren Ganztagsbetrieb eine gemeinsame Mensa. Das für die Mensa vorgesehene Grundstück liegt zwischen den Schulbauten der Grundschule sowie des Schulverbundes und dem Parkplatz der Festhalle, welcher an der Jahnstraße angrenzt. Die Programmfläche beträgt ca. 920 m². Die neue Campusmensa wird Teil des Schulcampus Hohenbergs werden und soll sich in die neue Struktur auf dem Gelände einfügen. Insgesamt werden an den drei Schulstandorten folgende Schülerzahlen in den kommenden Jahren erwartet: - Grundschule: 360 Schüler und Schülerinnen - Gymnasium: 860 Schüler und Schülerinnen - Schule im Verbund: 350 Schüler und Schülerinnen Die sich daraus ableitenden Essenszahlen sind wie folgt angedacht: Grundschule: 250 Essen / Tag Gymnasium: 170 Essen / Tag Schule im Verbund: 80 Essen / Tag Für den Neubau wurde im Jahr 2023 ein Realisierungswettbewerb nach RPW zur Vergabe der Leistungen der Objektplanung im Leistungsbild Gebäude und Freianlagen ausgelobt, der im April 2024 entschieden wurde. Die Leistungen wurden an das Büro Fritsch+Tschaidse Architekten GmbH (Leistungsbild Gebäude) und an das Büro Hinnenthal Schaar Landschaftsarchitekten GmbH (Leistungsbild Freianlagen) vergeben. Durch schwindende Finanzmittel wurde das Projekt zunächst „auf Eis“ gelegt. Nun soll das Projekt starten du die Planungen bis mindestens zur Leistungsphase 3, Entwurfsplanung sollen erarbeitet werden. Dazu sollen jetzt auch die weiteren Planungsleistungen in diesem und weiteren parallel laufenden Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb europaweit ausgeschrieben werden. Gegenstand des vorliegenden Verfahrens ist die europaweite Vergabe von Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung, Anlagengruppe 7, hier: Küchenplanung, gemäß HOAI 2021, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53 ff im Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb für den Neubau der Campus-mensa am Schulcampus

Hohenberg. Beauftragt werden sollen die Grundleistungen sowie folgende besondere Leistungen (vorbehaltlich deren Beauftragung im Hinblick auf die Notwendigkeit): - Berechnung von Lebenszykluskosten - Erstellung des technischen Teils eines Raumbuches - Mitwirken bei einer vertieften Kostenberechnung Die Leistungen werden stufenweise wie folgt beauftragt. - Stufe 1 – LPH 1 - LPH 3 nach HOAI - Stufe 2 – LPH 4 - LPH 9 nach HOAI
Interný identifikátor: 0001

**5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Služby
Hlavná klasifikácia (cpv): 71320000 Inžinierske projektovanie

**5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Krajina: Nemecko

**5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 36 Mesiace

**5.1.4. Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 1
Ďalšie informácie o obnovení: der Zeitplan wird im späteren Projektverlauf gemeinsam vereinbart.

**5.1.6. Všeobecné informácie**

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa
Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

**5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

**5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie
Kritérium: Poistenie profesijného rizika
Popis výberového kritéria: Eigenerklärung über das Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung. Mindestanforderung: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme in Höhe von jeweils mind. 2,0 Mio. € für Personen-, Sach - sowie Vermögensschäden oder Eigenerklärung, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsvertrag zu schließen. Hinweis: Bei Bewerbergemeinschaften ist die geforderte Berufshaftpflichtversicherung für jedes einzelne Mitglied der Bewerbergemeinschaft zu erbringen
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov
Popis výberového kritéria: Eigenerklärung über das Mittel der in den letzten drei Jahren (2023 bis einschl. 2025) sozialversicherungspflichtig Beschäftigten mit projektspezifischer Qualifikation (hier: Ingenieure*Innen der Versorgungstechnik, der Elektrotechnik, der Gebäudetechnik oder Energietechnik, Bauingenieure*Innen oder vergleichbarerer Abschluss) (Teilzeitbeschäftigte können entsprechend ihrer Teilzeit angerechnet werden) inkl. der Führungskräfte. Mindestanforderung: Das Unternehmen kann mindestens zwei

Mitarbeiter*Innen (Büroinhaber*Innen und/oder festangestellte Mitarbeiter*Innen) mit oben genannter projektspezifischer Qualifikation in Vollzeit (mind. 35h/Woche) nachweisen. Bei einer Bewerbergemeinschaften ist die Anzahl der Beschäftigten der Unternehmen zu addieren.
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby
Popis výberového kritéria: Mindestanforderungen (in Summe für Referenz 1+2): Die Auftraggeberin fordert im Rahmen der Unternehmensreferenzen zwei Projektreferenzen über ver-gleichbare Leistungen der Planung der Technischen Ausrüstung, Anlagengruppe 7, hier: Küchenplanung, gemäß HOAI 2021, Teil 4, Abschnitt 2, §§ 53 ff, bei denen die folgenden Anforderungen nachgewiesen werden können: - Es müssen bei beiden Projektreferenzen mindestens die Leistungsphasen 2-3 und 5-8 voll-ständig erbracht worden sein. - Es muss sich bei beiden Projektreferenzen um eine vergleichbare Regenerierküche oder gewerbliche Kochküche handeln. - Es muss sich bei beiden Projektreferenzen um einen Neubau oder einen Neueinbau (in einem Bestandsgebäude) einer Regenerierküche oder gewerblichen Kochküche handeln. - Die Küche muss bei beiden Projektreferenzen auf mindestens 250 Essen zeitgleich ausgelegt sein. - Bei mindestens einer Referenz muss der Bauherr ein öffentlicher Auftraggeber sein. Es ist darüber hinaus möglich, zwei weitere Referenzen anzugeben (dritte und vierte) um zusätzlich zu den erreichten Mindestanforderungen Wertungspunkte zu erzielen. Es ist außerdem möglich eine der Referenzen (1 bzw. 2) oder beide Referenzen, die zur Erreichung der Mindestanforderungen angegeben wurden, nochmals im Rahmen der Wertungsreferenzen anzugeben. Bei Bewerbergemeinschaften müssen die Kriterien der Mindestanforderung gemeinschaftlich durch die Bewerbergemeinschaft (d.h. nicht durch jedes einzelne Mitglied dieser) erbracht sein.
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
**Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**
Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3
Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5
Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení
Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

**5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**
Typ: Kvalita
Názov: Qualitätskriterium
Opis: Vorstellung der personellen Projektorganisation
Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)
Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

**Kritérium:**
Typ: Kvalita
Názov: Qualitätskriterium
Opis: Vorgesehene Projektabwicklung und Projekteinschätzung
Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)
Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

**Kritérium:**
Typ: Kvalita
Názov: Qualitätskriterium
Opis: Methoden zur Einhaltung der Projektziele

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)
Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10
**Kritérium:**
Typ: Cena
Názov: Preiskriterium
Opis: Honorarangebot
Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)
Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

### 5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina
Adresa súťažných podkladov: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/fe6077ac-bc43-4687-9fba-8629767b9e84

### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

**Podmienky postupu:**
Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 19/02/2026
**Podmienky predkladania:**
Elektronické predkladanie: Povinná
Adresa na predkladanie: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/fe6077ac-bc43-4687-9fba-8629767b9e84
Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina
Elektronický katalóg: Nie je povolená
Varianty: Nie je povolená
Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená
Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 13/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas
**Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:**
Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.
Doplňujúce informácie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.
**Podmienky zmluvy:**
Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Elektronická fakturácia: Povinná
Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie
Bude sa využívať elektronická platba: nie

### 5.1.15. Techniky

**Rámcová dohoda:**
Žiadna rámcová dohoda
**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**
Žiadny dynamický nákupný systém

### 5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Baden- Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind,

sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Kubus360 GmbH
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Stadt Rottenburg am Neckar

## 8. Organizácie

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Stadt Rottenburg am Neckar
Registračné číslo: 10865
Poštová adresa: Marktplatz 18
Mesto: Rottenburg am Neckar
PSČ: 72108
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Krajina: Nemecko
E-mail: vergabestelle@rottenburg.de
Telefón: +49 7472165208
Internetová adresa: https://www.rottenburg.de/
Profil kupujúceho: https://www.deutsche-evergabe.de
**Roly tejto organizácie:**
Kupujúci
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer Baden- Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registračné číslo: 2ae504cf-f85c-42a7-9626-d8c7a149f5c8
Poštová adresa: Kapellenweg 17
Mesto: Karlsruhe
PSČ: 76131
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Krajina: Nemecko
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefón: +49 7219268730
**Roly tejto organizácie:**
Organizácia pre preskúmanie

### 8.1. ORG-0003

Úradný názov: Kubus360 GmbH
Registračné číslo: c95ab14b-07a6-4c56-8da3-4b1e6dedf240
Poštová adresa: Vogelrainstraße 25
Mesto: Stuttgart
PSČ: 70199
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Krajina: Nemecko
E-mail: mail@kubus360.de
Telefón: +49 71166481520
Internetová adresa: https://www.kubus360.de
**Roly tejto organizácie:**
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

**8.1. ORG-0004**

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
PSČ: 53119
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Krajina: Nemecko
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefón: +49228996100
**Roly tejto organizácie:**
TED eSender

## 10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť: 087015df-f4ba-40b9-b8f9-c1b42a2a1330-01
Hlavný dôvod zmeny: Aktualizované informácie
Opis: terminliche Gründe

## Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: ab5b2ef9-3c13-46d3-9e03-ed0ed75406fa - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 19/01/2026 10:28:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 39353-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 13/2026
Dátum uverejnenia: 20/01/2026