

395840-2026 - Výsledok

Slovensko – Stavebné práce – Obnova budovy školy SOŠ Garbiarska 1 Kežmarok, pre potreby Hotelovej akadémie v Kežmarku

OJ S 110/2026 10/06/2026

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

E-mail: info@mpprofit.sk

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou regionálneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Obnova budovy školy SOŠ Garbiarska 1 Kežmarok, pre potreby Hotelovej akadémie v Kežmarku

Opis: Predmetom zákazky je modernizácia rozvodov vykurovania a sociálnych zariadení pre študentov spolu s vytvorením nových sociálnych zariadení pre študentov a s tým spojené stavebné úpravy. Pozemok na ktorom je plánovaná výstavba je tvoreným parcelou C-KN 1801 /1, ktorá je vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, správcom pozemkov a budov školy je investor, SOŠ Garbiarska. Areál SOŠ sa nachádza v zastavanom území mesta Kežmarok, neďaleko centra mesta, hneď za hranicou pamiatkovej rezervácie. Areál sa skladá z viacerých budov, predmetom PD sú tri školské objekty v južnej časti areálu. Stavebnými úpravami nedôjde k zhoršeniu životného prostredia v lokalite a ani sa výrazne nezvýši zaťaženie na životné prostredie. Stavebné úpravy nepredstavujú zmenu obvodových konštrukcií objektu, ani zmenu veľkostných parametrov stavby. Podrobný opis predmetu je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane výkazu výmer na stavbu.

Identifikátor postupu: 59a62a8a-8ccb-4c82-96bc-e519d04be711

Interný identifikátor: OB_03/2026_SOŠ

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45214220 Stavebné práce na objektoch stredných škôl, 45330000 Kanalizačné a sanitárne práce, 45331000 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Garbiarska 1

Mesto: Kežmarok

PSČ: 06001

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Krajina: Slovensko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 328 654,66 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Celá komunikácia vo verejnom obstarávaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/ uchádzačmi sa bude uskutočňovať prostredníctvom elektronického Informačného systému pre elektronické verejné obstarávanie (IS EVO), ktorého správcom je Úrad vlády Slovenskej republiky (ďalej len Úrad vlády SR) s využitím všetkých jeho funkcionalít. - IS EVO je dostupný bezplatne na adrese: www.isepvo.sk. - V prípade potreby môžu záujemcovia/uchádzači požiadať o technickú pomoc pri používaní IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle: + 421 2 209 25 100. - Verejný obstarávateľ vyžaduje viazanosť ponúk zabezpečiť zábezpekou. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch. LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK JE DO 31.12.2026 - Predmetné verejné obstarávanie nie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy zeleným obstarávaním. - Predmetné verejné obstarávanie nie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy obstarávaním inovácií ani zameraným na sociálne aspekty. - Elektronickými platbami sa rozumie bankový prevod cez internetbanking.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Obnova budovy školy SOŠ Garbiarska 1 Kežmarok, pre potreby Hotelovej akadémie v Kežmarku

Opis: Predmetom zákazky je modernizácia rozvodov vykurovania a sociálnych zariadení pre študentov spolu s vytvorením nových sociálnych zariadení pre študentov a s tým spojené stavebné úpravy. Pozemok na ktorom je plánovaná výstavba je tvoreným parcelou C-KN 1801 /1, ktorá je vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, správcom pozemkov a budov školy je investor, SOŠ Garbiarska. Areál SOŠ sa nachádza v zastavanom území mesta Kežmarok, neďaleko centra mesta, hneď za hranicou pamiatkovej rezervácie. Areál sa skladá z viacerých budov, predmetom PD sú tri školské objekty v južnej časti areálu. Stavebnými úpravami nedôjde k zhoršeniu životného prostredia v lokalite a ani sa výrazne nezvýši zaťaženie na životné prostredie. Stavebné úpravy nepredstavujú zmenu obvodových konštrukcií objektu, ani zmenu veľkostných parametrov stavby. Podrobný opis predmetu je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane výkazu výmer na stavbu. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch a ich prílohách.

Interný identifikátor: OB_03/2026_SOŠ

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45214220 Stavebné práce na objektoch stredných škôl, 45330000 Kanalizačné a sanitárne práce, 45331000 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Garbiarska 1

Mesto: Kežmarok

PSČ: 06001

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Krajina: Slovensko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 3 Mesiace

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 328 654,66 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Celková cena stavebných prác v EUR s DPH

Opis: Celková cena stavebných prác, ktorú uskutoční uchádzač na základe plnenia predmetu zákazky v rozsahu, vyhotovení, technickej špecifikácii a parametroch v súlade s projektovou dokumentáciou, opisom predmetu zákazky uvedeným v časti B.1 a B.2 spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov (ďalej len „SP“) a ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zákazky na mieste vykonania prác. Celková cena je vypočítaná a vyjadrená v EUR s DPH, formou ocenenia výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu súťažných podkladov. Uchádzač uvedie jednotkové ceny v Prílohe č. 2 Výkaz výmer týchto SP. Cena za vykonanie diela bude uvedená v Prílohe č. 4 Návrh na plnenie kritérií.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Výsledky

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 309 101,81 EUR

6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

6.1.2. Informácie o víťazoch

Víťaz:

Úradný názov: SIKERS SVIT, s.r.o.

Ponuka:

Identifikátor ponuky: Ponuka č. 1

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 309 101,81 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie ponuky: 1

Ponuka je variantné riešenie: nie

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Nie

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: Zmluva

Názov: Zmluva o dielo

Dátum výberu víťaza: 19/05/2026

Dátum uzavretia zmluvy: 05/06/2026

Adresa zmluvy: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/12438776/>

6.1.4. Štatistické informácie

Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 4

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 4

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 4

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 4

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 2

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Rozsah ponúk:

Hodnota najnižšej prípustnej ponuky: 309 101,81 EUR

Hodnota najvyššej prípustnej ponuky: 318 363,58 EUR

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008

Poštová adresa: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefón: +421250264111

Internetová adresa: www.uvo.gov.sk

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

Registračné číslo: 37880012

Registračné číslo: 2021700439

Poštová adresa: Garbiarska 1

Mesto: Kežmarok

PSČ: 06001

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Krajina: Slovensko

E-mail: info@mppprofit.sk

Telefón: +421424443891

Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhladavanie/vyhladavanie-profilov/detail/11950>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: SIKERS SVIT, s.r.o.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Malý podnik

Registračné číslo: 46730702

Registračné číslo: 2023558350

Poštová adresa: Hlavná 15

Mesto: Svit

PSČ: 05921

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Krajina: Slovensko

Roly tejto organizácie:

Uchádzač

Vít'az týchto častí: LOT-0001

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: b69d5037-2632-488b-bb8d-27961dd3f0dc - 01

Typ formulára: Výsledok

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 29

Dátum odoslania oznámenia: 09/06/2026 08:48:05 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 395840-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 110/2026

Dátum uverejnenia: 10/06/2026