

39657-2026 - Súťaž

Holandsko – Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby – Nieuwbouw

Mariaschool

OJ S 13/2026 20/01/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeente Midden-Delfland

E-mail: gemeente@middendelfland.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Nieuwbouw Mariaschool

Opis: De opdracht betreft de selectie van een architect (als Total Engineer) voor het integrale ontwerp van de nieuwbouw van de Mariaschool en gymzaal te Den Hoorn, gemeente Midden-Delfland. De opgave omvat een programma van circa 3.670 m² BVO, inclusief de inpassing van kinderopvang en de inrichting van de buitenruimte. Het taakstellend bouwbudget bedraagt € 9.500.000,- (exclusief btw, prijspeil 2024). De aanbesteding verloopt via een Europese niet-openbare procedure (conform Aanbestedingswet 2012). De selectie vindt plaats in twee fasen, waarbij in de tweede fase (gunningsfase) wordt gegund op basis van de Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV). De opdrachtgever hecht specifieke waarde aan een zorgvuldige landschappelijke inpassing en een participatief proces met de omgeving. Onderwijs gebouw ca 3.220 m² BVO Gymzaal: ca. 450 m² BVO Terrein n.t.b.

Identifikátor postupu: f9458eea-718b-49fb-87b9-f8e38bada6df

Interný identifikátor: 987856

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Holandsko

Kdekoľvek v danej krajine

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Nieuwbouw Mariaschool

Opis: De opdracht betreft de selectie van een architect (als Total Engineer) voor het integrale ontwerp van de nieuwbouw van de Mariaschool en gymzaal te Den Hoorn, gemeente Midden-Delfland. De opgave omvat een programma van circa 3.670 m² BVO, inclusief de inpassing van kinderopvang en de inrichting van de buitenruimte. Het taakstellend bouwbudget bedraagt € 9.500.000,- (exclusief btw, prijspeil 2024). De aanbesteding verloopt via een Europese niet-openbare procedure (conform Aanbestedingswet 2012). De selectie vindt plaats in twee fasen, waarbij in de tweede fase (gunningsfase) wordt gegund op basis van de Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV). De opdrachtgever hecht specifieke waarde aan een zorgvuldige landschappelijke inpassing en een participatief proces met de omgeving. Onderwijs gebouw ca 3.220 m² BVO Gymzaal: ca. 450 m² BVO Terrein n.t.b.

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Možnosti:

Popis možností: "De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht tijdens de looptijd uit te breiden met aanvullende werkzaamheden die in het verlengde liggen van de oorspronkelijke opdracht. Dit betreft onder meer (maar niet uitsluitend): Esthetische begeleiding en toezicht (directievoering) tijdens de uitvoeringsfase. Het ontwerp van het losse interieur en de inrichting. Aanvullende ontwerpwerkzaamheden of advisering ten behoeve van de (gewijzigde) inpassing van de kinderopvang of wijzigingen in het Programma van Eisen. Meerwerk als gevolg van wijzigingen in wet- en regelgeving."

5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Holandsko

Kdekoľvek v danej krajine

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/05/2026

Dátum konca trvania: 31/08/2029

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Kwaliteit (Visie en Plan van Aanpak)

Opis: De kwaliteit wordt beoordeeld op basis van de ingediende visie op de opgave (architectuur, onderwijs en duurzaamheid) en het plan van aanpak (proces, team en omgevingsmanagement/participatie). De exacte subgunningscriteria en beoordelingsmethodiek worden nader omschreven in de Gunningsleidraad.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Prijs (Honorarium)

Opis: De totaalprijs (het honorarium) voor de gevraagde werkzaamheden, berekend conform het invulformulier in de Gunningsleidraad.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 09/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408805>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 09/02/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408805>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 30/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Gemeente Midden-Delfland - Rechtbank Den Haag

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeente Midden-Delfland

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Gemeente Midden-Delfland

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeente Midden-Delfland

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Gemeente Midden-Delfland

Registračné číslo: 101752291

Poštová adresa: Anna van Raesfeltstraat 37

Mesto: Schipluiden

PSČ: 2636 HX

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Paul den Heijer

E-mail: gemeente@middendelfland.nl

Telefón: +31 0628411826

Internetová adresa: <http://www.middendelfland.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Den Haag

Poštová adresa: Prins Clauslaan 60

Mesto: Den Haag

PSČ: 2595AJ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

E-mail: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883622200

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

58eb6c55-3cc9-4404-96de-9de885a19ecc-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 2815a3fc-8195-43db-8cff-426c772984f1 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 19/01/2026 14:18:58 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 39657-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 13/2026

Dátum uverejnenia: 20/01/2026