

39841-2026 - Súťaž

Španielsko – Upratovacie služby – Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

OJ S 13/2026 20/01/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

E-mail: direccion@espaciocomillas.com

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou regionálneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Opis: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Identifikátor postupu: accd6f88-d239-4b30-996f-d2694992a202

Predchádzajúce oznámenie: b018857c-da14-4879-bb0d-402db971a266-01

Interný identifikátor: 12-2025

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov, 90911300 Umývanie okien, 90914000 Služby na čistenie parkovísk, 90919000 Služby na upratovanie kancelárií, škôl a čistenie kancelárskeho vybavenia, 90922000 Hubenie škodcov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Cantabria (ES130)

Krajina: Španielsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 340 324,46 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Segun lo establecido en el Pliego

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Segun lo establecido en el Pliego

Závažné odborné pochybenie: Segun lo establecido en el Pliego

Aktíva spravované likvidátorom: Segun lo establecido en el Pliego
Účasť v zločineckej organizácii: Segun lo establecido en el Pliego
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Segun lo establecido en el Pliego
Porušenie povinnosti platiť dane: Segun lo establecido en el Pliego
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Segun lo establecido en el Pliego
Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Segun lo establecido en el Pliego
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: Segun lo establecido en el Pliego
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Segun lo establecido en el Pliego
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Segun lo establecido en el Pliego
Korupcia: Segun lo establecido en el Pliego
Dohoda s veriteľmi: Segun lo establecido en el Pliego
Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Segun lo establecido en el Pliego
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Segun lo establecido en el Pliego
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: Segun lo establecido en el Pliego
Pozastavené podnikateľské činnosti: Segun lo establecido en el Pliego
Konkurz: Segun lo establecido en el Pliego
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Segun lo establecido en el Pliego
Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Segun lo establecido en el Pliego
Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: Segun lo establecido en el Pliego
Podvod: Segun lo establecido en el Pliego
Platobná neschopnosť: Segun lo establecido en el Pliego

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Opis: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Interný identifikátor: 12-2025

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov, 90911300 Umývanie okien, 90914000 Služby na čistenie parkovísk, 90919000 Služby na upratovanie kancelárií, škôl a čistenie kancelárskeho vybavenia, 90922000 Hubenie škodcov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Cantabria (ES130)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 2 Roky

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: 3 prórrogas de un 1 año cada una. Total 5 años máximo.

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Seguro de indemnización

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: BOLSA DE HORAS .

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: PRECIO.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 35

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Propuesta de Mejora Sustitucion Dispensadores.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: SERVICIO TRASLADO MOBILIARIO.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OOKrPt%2Bedy%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OOkrPt%2Bedy%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 1 Rok

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Con independencia del plan de trabajo, la empresa adjudicataria el primer mes deberá elaborar unas instrucciones de trabajo que contengan información ambiental, salud laboral y seguridad sobre los materiales y productos que se vayan a utilizar, identificando los posibles riesgos (Plan de Seguridad y Salud)..

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informácie o lehotách na preskúmanie: hasta 2026-02-12+01:00

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Registračné číslo: 51259760169736

Registračné číslo: B39618178

Mesto: Comillas

PSČ: 39520

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Cantabria (ES130)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

E-mail: direccion@espaciocomillas.com

Telefón: 942715500

Profil kupujúceho: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=84ID6JnwXEMuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Mesto: Madrid

PSČ: 28020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetová adresa: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Mesto: Madrid

PSČ: 28020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetová adresa: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 07d445e9-e064-481a-a7bf-6ccbeba358c7 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 17/01/2026 18:04:51 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 39841-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 13/2026

Dátum uverejnenia: 20/01/2026