

400330-2026 - Súťaž

Česko – Stavebné práce – Areál kolečkových sportů – Ladronka západ

OJ S 111/2026 11/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Městská část Praha 6

E-mail: pneuberg@praha6.cz

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Areál kolečkových sportů – Ladronka západ

Opis: Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací spočívajících v realizaci stavby „Areál kolečkových sportů – Ladronka západ“. Plnění zahrnuje zejména: • realizaci sportovních ploch a staveb areálu kolečkových sportů dle projektové dokumentace, • vybudování in-line oválu 400 m, in-line oválu 200 m a výukové plochy, • výstavbu objektu zázemí, • realizaci komunikací a zpevněných ploch, parkoviště a přístupové (příjezdové) cesty, • provedení souvisejících inženýrských objektů a technické infrastruktury, • provedení všech zemních, stavebních, montážních a kompletačních prací nezbytných pro řádné dokončení stavby, • demoliční práce, dočasné skladování a odvoz hmot, • realizaci sadových a parkových úprav, kácení • zajištění zařízení staveniště, ochrany staveniště, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a plnění podmínek vyplývajících z rozhodnutí, stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a dalších dotčených subjektů, • provedení všech zkoušek, revizí, měření a dalších úkonů potřebných pro řádné dokončení, ověření funkčnosti a předání díla, • zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v požadovaném rozsahu a formě, • zajištění všech dalších činností, dodávek a prací nezbytných k řádnému a úplnému provedení a předání díla. Veřejná zakázka bude realizována v rozsahu a za podmínek stanovených projektovou dokumentací (Příloha č. 6 ZD) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, vč. výkazu výměr (Příloha č. 3 ZD).

Identifikátor postupu: 914d5490-44e0-4b03-8b5d-c3a658187014

Druh postupu: Veřejná soutěž

Postup je zrychlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45212220 Stavebné práce na objektoch viacúčelových športových zariadení, 45212200 Stavebné práce na stavbe športových zariadení

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Miestom plnení verejnej zakázky je území stavby „Areál kolečkových sportů – Ladronka západ“ v katastrálním území Břevnov, obec Praha, městská část Praha 6, při ulicích Bělohorská a Kukulova, v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací (Příloha č. 6 ZD).

2.1.3. Hodnota

Předpokladaná hodnota bez DPH: 93 724 606,83 CZK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právní základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Uplatnitelné cezhraničné právne predpisy: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Areál kolečkových sportů – Ladronka západ

Opis: Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací spočívajících v realizaci stavby „Areál kolečkových sportů – Ladronka západ“. Plnění zahrnuje zejména: • realizaci sportovních ploch a staveb areálu kolečkových sportů dle projektové dokumentace, • vybudování in-line oválu 400 m, in-line oválu 200 m a výukové plochy, • výstavbu objektu zázemí, • realizaci komunikací a zpevněných ploch, parkoviště a přístupové (příjezdové) cesty, • provedení souvisejících inženýrských objektů a technické infrastruktury, • provedení všech zemních, stavebních, montážních a kompletačních prací nezbytných pro řádné dokončení stavby, • demoliční práce, dočasné skladování a odvoz hmot, • realizaci sadových a parkových úprav, kácení • zajištění zařízení staveniště, ochrany staveniště, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a plnění podmínek vyplývajících z rozhodnutí, stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a dalších dotčených subjektů, • provedení všech zkoušek, revizí, měření a dalších úkonů potřebných pro řádné dokončení, ověření funkčnosti a předání díla, • zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v požadovaném rozsahu a formě, • zajištění všech dalších činností, dodávek a prací nezbytných k řádnému a úplnému provedení a předání díla. Veřejná zakázka bude realizována v rozsahu a za podmínek stanovených projektovou dokumentací (Příloha č. 6 ZD) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, vč. výkazu výměr (Příloha č. 3 ZD).

Interný identifikátor: Areál kolečkových sportů – Ladronka západ

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45212220 Stavebné práce na objektoch viacúčelových športových zariadení, 45212200 Stavebné práce na stavbe športových zariadení

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Miestom plnení verejnej zakázky je území stavby „Areál kolečkových sportů – Ladronka západ“ v katastrálním území Břevnov, obec Praha, městská část Praha 6,

při ulicích Bělohorská a Kukulova, v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací (Příloha č. 6 ZD).

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 93 724 606,83 CZK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: V čl. 2 odst. 2.9. Zadávací dokumentace je uvedeno: Sociálně odpovědné zadávání
Zadavatel zadává tuto veřejnou zakázku v souladu se zásadami podle § 6 ZZVZ. V souladu s § 6 odst. 4 ZZVZ zadavatel při přípravě zadávacích podmínek zohlednil sociálně a environmentálně odpovědné zadávání v rozsahu odpovídajícím povaze, smyslu a předmětu této veřejné zakázky a s ohledem na zásady přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Zadavatel zohlednil sociálně odpovědné zadávání zejména požadavkem na zajištění legálního zaměstnávání, férových a důstojných pracovních podmínek a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby podílející se na plnění veřejné zakázky, a to i v rámci poddodavatelského řetězce. Zadavatel dále zohlednil environmentálně odpovědné zadávání zejména požadavky vztahujícími se k ochraně zeleně a vegetačních prvků při realizaci stavby, k řádnému nakládání s odpady vznikajícími při plnění veřejné zakázky a k omezení nepříznivých dopadů provádění stavby na okolí. Uvedené požadavky jsou promítnuty zejména do obchodních a smluvních podmínek zadavatele. Zadavatel s ohledem na povahu a rozsah této veřejné zakázky neidentifikoval další odpovědné aspekty, které by bylo vhodné a přiměřené do zadávacích podmínek promítnout.

Podporovaný sociálny cieľ: Spravodlivé pracovné podmienky

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Nabídková cena

Opis: Základním hodnoticím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu § 114 odst. 1 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle § 114 odst. 2 ZZVZ dle nejnižší nabídkové ceny. Jako nabídková cena bude v souladu s § 115 odst. 3 ZZVZ hodnocena nabídková cena bez DPH. Zadavatel seřadí hodnocené nabídky podle nabídkové ceny bez DPH, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://zakazky.praha6.cz/>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://zakazky.praha6.cz/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 0 Deň

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Miesto: Zadavateľ stanoví, že otváranie ponúk podaných v elektronickom podobe sa uskutoční v súlade s ustanovením § 109 ZZVZ. Zadavateľ stanoví, že otváranie ponúk podaných v elektronickom podobe je neveřejné.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul

nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: enovation s.r.o.

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: enovation s.r.o.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: enovation s.r.o.

Registračné číslo: 27909751

Poštová adresa: Sokolovská 695

Mesto: Praha

PSČ: 18600

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

E-mail: vestnik@enovation.cz

Telefón: +420 731450987

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Registračné číslo: 65349423
Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Mesto: Brno
PSČ: 60200
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Krajina: Česko
E-mail: posta@uohs.cz
Telefón: +420 542167111
Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Městská část Praha 6
Registračné číslo: 00063703
Poštová adresa: Čs. armády 601/23
Mesto: Praha - Bubeneč
PSČ: 16000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Krajina: Česko
Kontaktné miesto: Pavel Neuberg
E-mail: pneuberg@praha6.cz
Telefón: +420 220189862
Profil kupujúceho: <https://zakazky.praha6.cz/>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť
:
392674-2026
Hlavný dôvod zmeny
:
Aktualizované informácie

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001
Opis zmien: Úprava technické kvalifikace
Súťažné podklady boli zmenené dňa: 10/06/2026

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: ffbe7645-53b9-41ab-b732-089f67987226 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 10/06/2026 14:50:18 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština

Číslo uverejnenia oznámenia: 400330-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 111/2026

Dátum uverejnenia: 11/06/2026