

405224-2026 - Súťaž

Lotyšsko – Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb –
Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC “Kurzeme” un VSAC “Zemgale” filiālēs
OJ S 112/2026 12/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce - Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

E-mail: iepirkumi@sampeteranams.lv

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Sociálna ochrana

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC “Kurzeme” un VSAC “Zemgale” filiālēs

Opis: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC “Kurzeme” un VSAC “Zemgale” filiālēs

Identifikátor postupu: f30ab3e1-3c5b-4da1-af54-98fec7c09431

Interný identifikátor: SN2026/17

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Doplňujúci druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71248000 Dohľad nad projektom a dokumentáciou, 71000000

Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby, 71242000 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 3

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Zemgale" filiālē "Iecava"
Opis: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" un VSAC "Zemgale" filiālēs

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71248000 Dohľad nad projektom a dokumentáciou, 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby, 71242000 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Krajina: Lotyšsko

Doplňujúce informácie: "Smiltaini", Iecava, Bauskas novads, LV-3913

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 13/07/2026

Dátum konca trvania: 31/05/2029

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 590 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: 99a53942-2a0f-415b-abcc-0ff288fa52d1-01

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Náklady

Názov: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Opis: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Katēgoria kritērija na vyhodnotenie ponūk hmotnoš': Vāha (body, presne)

Číslo kritērija na vyhodnotenie ponūk: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Opis: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Katēgoria kritērija na vyhodnotenie ponūk hmotnoš': Vāha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Opis: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Katēgoria kritēria na vyhodnotenie ponūk hmotnoš: Vāha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Opis: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Katēgoria kritēria na vyhodnotenie ponūk hmotnoš: Vāha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Sútāžné podklady

Adresa sútāžnų podkladov: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

5.1.12. Podmienky verejnų obstarųvania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

Jazyky, v ktorųch možno predložit ponuky alebo žiadosti o ūčasť: lotųština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači mųžu predložit viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Lehota na prijīmanie ponūk: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurųpsky čas, stredoeurųpsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnų otvųraní ponúk:

Dátum otvorenia: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurųpsky čas, stredoeurųpsky letný čas

Miesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chrānenųch pracovísk: Nie

Podmienky tųkajúce sa plnenia zmluvy: Saskaņā ar iepirkuma tehnicko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturācia: Povinnā

Bude sa využívat elektronické objednāvanie: nie

Bude sa využívat elektronická platba: nie

Mechanizmus financovania: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniky

Rāmcovā dohoda:

Žiadna rāmcovā dohoda

Informácie o dynamickų nákupnų systēme:

Žiadny dynamický nákupný systēm

5.1.16. Ģālšie informācie, mediācia a preskųmanie

Organizācia pre preskųmanie: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informácie o lehotách na preskúmanie: lesniegums iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 06/07/2026

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Zemgale" filiālē "Jelgava"

Opis: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" un VSAC "Zemgale" filiālēs

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71248000 Dohľad nad projektom a dokumentáciou, 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby, 71242000 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Krajina: Lotyšsko

Doplňujúce informácie: Kalnciema ceļš 109, Jelgava, LV-3002

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 13/07/2026

Dátum konca trvania: 31/05/2029

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 2 936 880,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: 99a53942-2a0f-415b-abcc-0ff288fa52d1-01

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Náklady

Názov: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Opis: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija
Opis: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija
Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnost': Vāha (body, presne)
Číslo kritērija na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritēriums:

Typ: Kvalita

Názov: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija
Opis: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija
Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnost': Vāha (body, presne)
Číslo kritērija na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritēriums:

Typ: Kvalita

Názov: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem
Opis: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem
Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponúk hmotnost': Vāha (body, presne)
Číslo kritērija na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Sūtāžné podklady

Adresa sūtāžných podkladov: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

5.1.12. Podmienky verejného obstarāvanja

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

Jazyky, v ktorých možno predložit' ponuky alebo žiadosti o účast': lotyština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložit' viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Lehota na prijīmanie ponúk: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otvraní ponúk:

Dátum otvorenia: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturācija: Povinnā

Bude sa využívat' elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívat' elektronická platba: nie

Mechanizmus financovana: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniky

Rámcovā dohoda:

Žiadna rámcovā dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systēme:

Žiadny dynamický nákupný systēms

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: lepirkumu uzraudzības birojs

Informácie o lehotách na preskúmanie: Iesniegums iesniedzams lepirkumu uzraudzības birojam, līdz 06/07/2026

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

5.1. **Časť: LOT-0003**

Názov: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" filiālē "Dundaga"

Opis: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" un VSAC "Zemgale" filiālēs

5.1.1. **Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71248000 Dohľad nad projektom a dokumentáciou, 71000000

Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby, 71242000 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

5.1.2. **Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Krajina: Lotyšsko

Doplňujúce informácie: Vīdales iela 17, Dundaga, Dundagas pagasts, Talsu novads, LV-3270

5.1.3. **Predpokladané trvanie**

Dátum začatia: 13/07/2026

Dátum konca trvania: 30/11/2027

5.1.4. **Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. **Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 918 770,00 EUR

5.1.6. **Všeobecné informácie**

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: 99a53942-2a0f-415b-abcc-0ff288fa52d1-01

5.1.9. **Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.10. **Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Kritérium:

Typ: Náklady

Názov: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Opis: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Pretendenta piesaistitā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Opis: Pretendenta piesaistitā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Katēgoria kritēria na vyhodnotenie ponūk hmotnost': Vāha (body, presne)

Číslo kritēria na vyhodnotenie ponūk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Pretendenta piesaistitā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Opis: Pretendenta piesaistitā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Katēgoria kritēria na vyhodnotenie ponūk hmotnost': Vāha (body, presne)

Číslo kritēria na vyhodnotenie ponūk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Opis: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Katēgoria kritēria na vyhodnotenie ponūk hmotnost': Vāha (body, presne)

Číslo kritēria na vyhodnotenie ponūk: 10

5.1.11. Sútāžné podklady

Adresa sútāžných podkladov: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

5.1.12. Podmienky verejnóho obstarávania**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

Jazyky, v ktorých možno predložit' ponuky alebo žiadosti o účasť: lotyština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložit' viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Lehota na prijímanie ponúk: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturācija: Povinnā

Bude sa využívat' elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívat' elektronická platba: nie

Mechanizmus financovania: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informácie o lehotách na preskúmanie: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 06/07/2026

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

Registračné číslo: 50003000771

Poštová adresa: Ventspils iela 53

Mesto: Rīga

PSČ: LV-1002

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV006)

Krajina: Lotyšsko

Kontaktné miesto: VSIA "Šampētera nams"

E-mail: iepirkumi@sampeteranams.lv

Telefón: +37120603808

Internetová adresa: <https://sampeteranams.lv/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registračné číslo: 90001263305

Poštová adresa: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

PSČ: LV-1919

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV006)

Krajina: Lotyšsko

Kontaktné miesto: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefón: +37122416641

Internetová adresa: <https://www.iub.gov.lv>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 09e3c87c-ed10-4a5d-ac99-47a8aa8ec47d - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 11/06/2026 12:45:29 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 11/06/2026 12:45:29 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: lotyšтина

Číslo uverejnenia oznámenia: 405224-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 112/2026

Dátum uverejnenia: 12/06/2026