

405430-2026 - Súťaž

Holandsko – Technická inšpekcia budov – Inspecties NEN 2767

OJ S 112/2026 12/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeente Assen

E-mail: inkoop@assen.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Inspecties NEN 2767

Opis: De gemeente Assen besteedt in twee percelen de uitvoering aan van conditiemetingen conform NEN 2767:2017 voor de gemeentelijke vastgoedportefeuille. De opdracht omvat het inspecteren en inventariseren van onderhoudsbehoevende elementen van gemeentelijke gebouwen, het vastleggen van de resultaten en het verwerken van de inspectiegegevens in het vastgoedbeheersysteem Planon met behulp van MCA. Alle relevante gebouwinformatie en objecten zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en bijlagen. De opdracht bestaat uit het inspecteren van zo'n 85 objecten.

Identifikátor postupu: ef34e355-6781-44c4-872d-db01bc883279

Interný identifikátor: 75684-2025

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71631300 Technická inšpekcia budov

2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Holandsko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: Assen

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Inspecties NEN 2767 - Perceel 1

Opis: Perceel omvat de objecten met een omvangrijke installatiecomponent met daaraan aanvullende inspectie-eisen. Perceel 1 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71631300 Technická inšpekcia budov

Možnosti:

Popis možnosti: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Holandsko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: Assen

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 08/10/2026

Dátum konca trvania: 30/06/2030

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: G1

Opis: Prijs

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: G2

Opis: Kwaliteit

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigen/overzicht/428798>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigen/overzicht/428798>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 111 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Inspecties NEN 2767 - Perceel 2

Opis: Perceel omvat de reguliere objecten . Perceel 2 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Interný identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71631300 Technická inšpekcia budov

Možnosti:

Popis možností: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Holandsko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: Assen

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 08/10/2026

Dátum konca trvania: 30/06/2030

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: G1

Opis: Prijs

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: G2

Opis: Kwaliteit

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 111 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Gemeente Assen

Registračné číslo: 341893957

Poštová adresa: Noordersingel 33

Mesto: Assen

PSČ: 9401 JW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Wybe Zijlstra

E-mail: inkoop@assen.nl

Telefón: +31 0881230911

Internetová adresa: <http://www.assen.nl>

Profil kupujúceho: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed
Mesto: Assen
PSČ: 9401 JW
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Krajina: Holandsko
E-mail: inkoop@assen.nl
Internetová adresa: <http://www.assen.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen
Poštová adresa: Brinkstraat 4
Mesto: Assen
PSČ: 9401 HZ
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Krajina: Holandsko
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefón: +31 592339222
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen
Poštová adresa: Brinkstraat 4
Mesto: Assen
PSČ: 9401 HZ
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Krajina: Holandsko
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefón: +31 592339222
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed
Mesto: Assen
PSČ: 9401 JW
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Krajina: Holandsko
E-mail: inkoop@assen.nl
Internetová adresa: <http://www.assen.nl>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: f5e85a3f-29c7-4748-9053-20e3ecfc711f - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 11/06/2026 12:55:37 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 405430-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 112/2026

Dátum uverejnenia: 12/06/2026