

410281-2026 - Výsledok

Slovensko – Zásobovanie a rozvod iných druhov energie – Modernizácia a správa energetickej infraštruktúry - zabezpečenie výroby, rozvodu a dodávky tepla pre ÚK a TÚV

OJ S 114/2026 16/06/2026

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Mestská časť Bratislava - Rača

E-mail: jaroslav.lexa@apuen.sk

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Modernizácia a správa energetickej infraštruktúry - zabezpečenie výroby, rozvodu a dodávky tepla pre ÚK a TÚV

Opis: Predmetom zákazky je bezpečná, spoľahlivá a hospodárna prevádzka sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla prenajatých úspešnému uchádzačovi na základe zmluvy o nájme a prevádzke sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla za účelom dodávky tepla na vykurovanie a na prípravy teplej vody pre odberateľov na vymedzenom území MČ Rača. Ďalej je predmetom zákazky rekonštrukcia a modernizácia, t.j. zabezpečenie investícií do sústavy tepelných zariadení vzhľadom na súčasný technický stav sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla. V rámci predmetu zákazky je aj nájom sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla ako aj iného predmetu nájmu vo vlastníctve a v správe MČ Rača, ktoré sú uvedené v prílohe č. 4 súťažných podkladov, ako aj v prílohe č. 5 - schémy rozvodov, ktoré budú prílohou zmluvy. Ďalej je v rámci predmetu zákazky prevádzka sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla, za účelom zabezpečenia výroby a rozvodu tepla na vykurovanie a na prípravu teplej vody na vymedzenom území MČ Rača, t.j. pre odberateľov na území MČ Rača. Obnova, modernizácia a rekonštrukcia tepelno-technického zariadenia (ďalej len „TTZ“) sa bude týkať iba zariadení v správe budúceho prevádzkovateľa. Ide o všetky kotolne, odovzdávacie stanice tepla, tepelné rozvody pre vykurovanie a teplú vodu, vrátane meračov tepla a objektov komplexnej bytovej vybavenosti – KBV, ktoré sú v majetku MČ Rača. Okrem samotného technologického zariadenia, bude zrekonštruovaná aj stavebná časť, v nevyhnutnom rozsahu – stavebné objekty samostatne stojacich kotolní a v rámci technológií aj - elektro časť, riadiaci a informačný systém a meranie a regulácia, všetkých dotknutých technologických zariadení.

Identifikátor postupu: 4336c179-5b52-4db5-a395-6505c1fbab58

Interný identifikátor: 2024

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 65400000 Zásobovanie a rozvod iných druhov energie

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Bratislava - mestská časť Rača

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: Prevádzka tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla za účelom zabezpečenia výroby a rozvodu tepla na vykurovanie a teplej vody sa nachádza na vymedzenom území MČ Rača – pre odberateľov vrátane organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Rača.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 102 088 550,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Verejný obstarávateľ v súlade s § 57 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní zrušil postup zadávania zákazky z dôvodu, že nebola doručená ani jedna ponuka.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Modernizácia a správa energetickej infraštruktúry - zabezpečenie výroby, rozvodu a dodávky tepla pre ÚK a TÚV

Opis: Predmetom zákazky je bezpečná, spoľahlivá a hospodárna prevádzka sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla prenajatých úspešnému uchádzačovi na základe zmluvy o nájme a prevádzke sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla za účelom dodávky tepla na vykurovanie a na prípravy teplej vody pre odberateľov na vymedzenom území MČ Rača. Ďalej je predmetom zákazky rekonštrukcia a modernizácia, t.j. zabezpečenie investícií do sústavy tepelných zariadení vzhľadom na súčasný technický stav sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla. V rámci predmetu zákazky je aj nájom sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla ako aj iného predmetu nájmu vo vlastníctve a v správe MČ Rača, ktoré sú uvedené v prílohe č. 4 súťažných podkladov, ako aj v prílohe č. 5 - schémy rozvodov, ktoré budú prílohou zmluvy. Ďalej je v rámci predmetu zákazky prevádzka sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla, za účelom zabezpečenia výroby a rozvodu tepla na vykurovanie a na prípravu teplej vody na vymedzenom území MČ Rača, t.j. pre odberateľov na území MČ Rača. Obnova, modernizácia a rekonštrukcia tepelno-technického zariadenia (ďalej len „TTZ“) sa bude týkať iba zariadení v správe budúceho prevádzkovateľa. Ide o všetky kotolne, odovzdávacie stanice tepla, tepelné rozvody pre vykurovanie a teplú vodu, vrátane meračov tepla a objektov komplexnej bytovej vybavenosti – KBV, ktoré sú v majetku MČ Rača. Okrem samotného technologického zariadenia, bude zrekonštruovaná aj stavebná časť, v nevyhnutnom rozsahu – stavebné objekty samostatne stojacich kotolní a v rámci technológií aj - elektro časť, riadiaci a informačný systém a meranie a regulácia, všetkých dotknutých technologických zariadení.

Interný identifikátor: 2024

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 65400000 Zásobovanie a rozvod iných druhov energie

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 09320000 Para, teplá voda a súvisiace produkty, 09321000 Teplá voda, 09323000 Mestské vykurovanie

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Bratislava - mestská časť Rača

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: Prevádzka tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla za účelom zabezpečenia výroby a rozvodu tepla na vykurovanie a teplej vody sa nachádza na vymedzenom území MČ Rača – pre odberateľov vrátane organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Rače.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 25 Roky

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 102 088 550,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Doplňujúce informácie: Podrobnosti o zložení zábezpeky zabezpečujúcej základnú a konečnú ponuku budú uvedené vo výzve na ich predloženie. Pred vyhlásením verejného obstarávania boli realizované prípravné trhové konzultácie (PTK). Zápisnica z PTK sa nachádza tu:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/62796/summary>

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Ekologizácia zdrojov na výrobu tepla.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Iné kritériá zeleného verejného obstarávania

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Celkové náklady na dodávku tepla

Opis: Hodnotiacim kritériom sú Celkové náklady všetkých odberateľov tepla na dodané teplo na vykurovanie a teplú vodu (bez DPH) počas prvých 10 rokov dodávania tepla odberateľom.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky zmluvy:

Tento postup spadá pod Nariadenie o zahraničných dotáciách (FSR)

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Výsledky

6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

Stav výberu víťaza: Nebol vybratý žiadny víťaz a súťaž je ukončená.

Dôvod, prečo víťaz nebol vybraný: Iný

6.1.4. Štatistické informácie

Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008

Poštová adresa: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefón: +421250264111

Internetová adresa: www.uvo.gov.sk

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Mestská časť Bratislava - Rača

Registračné číslo: 00304557

Registračné číslo: 2020879212

Poštová adresa: Kubačova 21

Mesto: Bratislava - mestská časť Rača

PSČ: 83106

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: jaroslav.lexa@apuen.sk

Telefón: +421903716374

Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/4111>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 15460943-9de0-4282-83ed-dc6c59d14172 - 01

Typ formulára: Výsledok

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 29

Dátum odoslania oznámenia: 15/06/2026 10:34:12 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 410281-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 114/2026

Dátum uverejnenia: 16/06/2026