

## 413466-2026 - Súťaž

Írsko – Stavebné práce na stavbe budov – CFT 3968 – Contract of Works – Grange Cottage, Grand Canal Way, South Dublin

OJ S 114/2026 16/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: South Dublin County Council

E-mail: [procurement@sdblincoco.ie](mailto:procurement@sdblincoco.ie)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: CFT 3968 – Contract of Works – Grange Cottage, Grand Canal Way, South Dublin

Opis: The proposed development consists of a change of use and modifications to Grange Cottage which is a protected structure RPS Ref: 120 from residential to a mixed-use development which includes a childcare facility, café, events space, artist's studios, shop, and clubhouse. The development also includes a small footbridge connecting the development to the existing car parking area in Grange Castle Business Park. An Architectural Heritage Impact Assessment is included as part of this application.

Identifikátor postupu: ff8cdc45-35ac-46f5-8084-4c1e73c96551

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)

Krajina: Írsko

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 6 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

### 5. Časť

---

#### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: CFT 3968 – Contract of Works – Grange Cottage, Grand Canal Way, South Dublin  
Opis: The proposed development consists of a change of use and modifications to Grange Cottage which is a protected structure RPS Ref: 120 from residential to a mixed-use development which includes a childcare facility, café, events space, artist's studios, shop, and clubhouse. The development also includes a small footbridge connecting the development to the existing car parking area in Grange Castle Business Park. An Architectural Heritage Impact Assessment is included as part of this application.

Interný identifikátor: 0

#### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

#### **5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)

Krajina: Írsko

#### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 12 Mesiac

#### **5.1.5. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 6 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Všeobecné informácie**

##### **Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

#### **5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Award Criteria - Environmental Management and Sustainability

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Vnútroštátne kritériá zeleného verejného obstarávania

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Quality @ 30%

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Opis: Price @ 70%

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 70

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: angličtina  
Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: angličtina  
Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 02/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00)  
stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas  
Adresa súťažných podkladov: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8400150>

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

##### **Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8400150>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: angličtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 16/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

##### **Informácie o verejnom otvorení ponúk:**

Dátum otvorenia: 16/07/2026 16:30:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Miesto: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8400150>

##### **Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

##### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### **5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: The High Court of Ireland

Informácie o lehotách na preskúmanie: In accordance with the European Communities (Public Authorities' Contracts) (Review Procedures) Regulations 2010 and the European Communities (Public Authorities' Contracts) (Review Procedures) (Amendment) Regulations 2015

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: South Dublin County Council

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: The High Court of Ireland

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: South Dublin County Council

Organizácia spracúvajúca ponuky: South Dublin County Council

## **8. Organizácie**

---

### **8.1. ORG-0001**

Úradný názov: South Dublin County Council

Registračné číslo: 9509808P

Poštová adresa: County Hall, Tallaght, Dublin 24, D24 YNN5

Mesto: Dublin

PSČ: D24 YNN5

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)

Krajina: Írsko

E-mail: [procurement@sdblincoco.ie](mailto:procurement@sdblincoco.ie)

Telefón: +3531 4149320

Internetová adresa: <https://www.sdcc.ie>

Profil kupujúceho: <https://www.sdcc.ie>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

**8.1. ORG-0002**

Úradný názov: The High Court of Ireland

Registračné číslo: The High Court of Ireland

Oddelenie: The High Court of Ireland

Poštová adresa: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Mesto: Dublin

PSČ: D07 WDX8

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)

Krajina: Írsko

E-mail: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)

Telefón: +353 1 8886000

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

**8.1. ORG-0003**

Úradný názov: European Dynamics S.A.

Registračné číslo: 002024901000

Oddelenie: European Dynamics S.A.

Mesto: Athens

PSČ: 15125

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Krajina: Grécko

E-mail: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)

Telefón: +30 2108094500

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 6a743cc9-2a29-43f4-811a-5dca21f144dc - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 12/06/2026 14:55:46 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,  
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: angličtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 413466-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 114/2026

Dátum uverejnenia: 16/06/2026