

## 415315-2026 - Súťaž

Španielsko – Čistenie (upratovanie) budov – Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

E-mail: [presidencia@adra.es](mailto:presidencia@adra.es)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

Opis: Obra en el expediente Informe de necesidad del servicio emitido por por las Coordinadoras de Limpieza del Ayuntamiento de Adra, de fecha 2 de junio de 2026, donde se pone de manifiesto la necesidad de contratar los servicios de Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas del Ayuntamiento de Adra durante el curso escolar 2026-2027; atendiendo a las necesidades organizativas en el área de limpieza y mantenimiento de edificios del Ayuntamiento de Adra, y con objeto de asegurar la seguridad y salud de los trabajadores y usuarios de todas las dependencias municipales; no disponiendo el Área de Servicios Municipal de personal suficiente para atender este incremento de tareas.

Identifikátor postupu: 6db8cabe-3aa5-4f59-91fb-9f56e479a411

Interný identifikátor: 4857/2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Almería (ES611)

Krajina: Španielsko

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 399 575,16 EUR

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Por parte del licitador.  
Účasť v zločineckej organizácii: Por parte del licitador.  
Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Por parte del licitador.  
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Por parte del licitador.  
Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Por parte del licitador.  
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Por parte del licitador.  
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Por parte del licitador.  
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Por parte del licitador.  
Korupcia: Por parte del licitador.

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

Opis: Obra en el expediente Informe de necesidad del servicio emitido por por las Coordinadoras de Limpieza del Ayuntamiento de Adra, de fecha 2 de junio de 2026, donde se pone de manifiesto la necesidad de contratar los servicios de Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas del Ayuntamiento de Adra durante el curso escolar 2026-2027; atendiendo a las necesidades organizativas en el área de limpieza y mantenimiento de edificios del Ayuntamiento de Adra, y con objeto de asegurar la seguridad y salud de los trabajadores y usuarios de todas las dependencias municipales; no disponiendo el Área de Servicios Municipal de personal suficiente para atender este incremento de tareas.  
Interný identifikátor: 4857/2026

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Almería (ES611)

Krajina: Španielsko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 25/08/2026

Trvanie: 305 Dni

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Seguro de indemnización

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Referencie na špecifikované služby  
Popis výberového kritéria: Trabajos realizados

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov  
Popis výberového kritéria: Plantilla media anual

#### 5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

**Kritérium:**

Typ: Cena

Opis: Precio del Contrato.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 95

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Clausulas Sociales y Medioambientales.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

#### 5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=BNXcBhauDydPpzdqOdhuWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BNXcBhauDydPpzdqOdhuWg%3D%3D)

#### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Nie je povolená

Odôvodnenie, prečo nie je možné elektronické predkladanie: Ochrana obzvlášť citlivých informácií

Opis: Protección de información sensible aportada por los licitadores.

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

**Informácie o verejnom otvorení ponúk:**

Dátum otvorenia: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Salón de Plenos Casa Consistorial

Dátum otvorenia: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Salón de Plenos Casa Consistorial

Dátum otvorenia: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Salón de Plenos Casa Consistorial

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

#### 5.1.15. Techniky

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Sprostredkovateľská organizácia: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

Organizácia pre preskúmanie: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

Informácie o lehotách na preskúmanie: hasta 2026-08-31+02:00

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

## 8. Organizácie

---

**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

Registračné číslo: 31061430149903

Registračné číslo: P0400300J

Mesto: Adra

PSC: 04770

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Almería (ES611)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

E-mail: [presidencia@adra.es](mailto:presidencia@adra.es)

Telefón: 950400400

Fax: 950403000

Internetová adresa: <http://www.adra.es>

Profil kupujúceho: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rhDQrYb8lgMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Ostatné kontaktné miesta:**

Úradný názov: AYUNTAMIENTO DE ADRA

Mesto: Todas

PSC: 04770

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Almería (ES611)

Krajina: Španielsko

E-mail: [contratacionayuntamiento@adra.es](mailto:contratacionayuntamiento@adra.es)

Telefón: 950400400

Fax: 950403000

Internetová adresa: <https://www.adra.es>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 7ffdbff7-5df8-4827-a757-657a2b33cd11 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 16/06/2026 10:07:02 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,  
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 415315-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 115/2026

Dátum uverejnenia: 17/06/2026