

416582-2026 - Súťaž

Česko – Stavebné práce na špeciálnych zdravotníckych budovách – AGEL SMN a.s. – o.z.
Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

OJ S 115/2026 17/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce - Služby - Tovary

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Olomoucký kraj

E-mail: d.horka@olkraj.cz

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

Opis: Predmetom plnenia verejnej zakázky je realizácia stavby podľa PROJEKTU (také „dílo“).

Jedná sa o čiastočnú rekonštrukciu stávajúcího urgentního příjmu a jeho novou pristavbu.

Provozovatelem zdravotnického zařízení je AGEL Středomoravská a.s. Objektová skladba:

SO 01 – Stavební úpravy stávajícího objektu (II. etapa výstavby) SO 02.1 – Nová přístavba (I.

etapa výstavby) SO 02.2 – Nová přístavba – dostavba 2.NP (III. etapa výstavby) SO 03 –

Komunikace a zpevněné plochy SO 04 – Sadové úpravy SO 05 – Přípojka NN a úpravy VO

PS 01 – Zdravotnická technologie Predmetom plnenia zadávanej verejnej zakázky NENÍ

vybavení stavby. Podrobný rozsah stavebních, ktoré požaduje zadavateľ realizovať, je bližšie

specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí

úplné a bezvadné provedenie všetkých stavebných prací a konštrukcií včetně dodávky

potřebných materiálu nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále

provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konštrukcií, jejichž

provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní

opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu

pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného

provedení díla.

Identifikátor postupu: 748012bd-0e8b-4c0e-a463-a74a041b1a13

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Doplňujúci druh zmluvy: Služby, Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 45215120 Stavebné práce na špeciálnych zdravotníckych budovách

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45313100 Inštalovanie výtahov, 45215100 Stavebné práce na

stavbe budov určených pre zdravotníctvo, 45300000 Stavebno-inštalačné práce, 45400000

Kompletizačné (dokončovacie) práce, 45233100 Stavebné práce na výstavbe diaľnic, ciest,

45111000 Demolácie, úpravy staveniska a vyčisťovacie práce, 77310000 Výsadba a údržba

zelených plôch, 71250000 Architektonické a inžinierske služby a dozor, 39000000 Nábytok (vrátane kancelárskeho nábytku), zariadenie interiéru, domáce spotrebiče (s výnimkou osvetlenia) a čistiace prostriedky, 31524110 Lampy pre operačné sály

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Prostějov, kód NUTS CZ071, pozemky v areálu AGEL SMN a.s., Nemocnice Prostějov: - parc. č. st. 631/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., stavba občanského vybavení, - par. č. 100/2, druh pozemku: ostatní plocha, - parc. č. st. 826, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba, - parc. č. st. 463, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro obec Prostějov, k. ú. Krasice, na listu vlastnictví č. 2439.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 327 486 683,37 CZK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právní základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Uplatnitelné cezhraničné právne predpisy: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

Opis: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU (také „dílo“).

Jedná se o částečnou rekonstrukci stávajícího urgentního příjmu a jeho novou přístavbu.

Provozovatelem zdravotnického zařízení je AGEL Středomoravská a.s. Objektová skladba:

SO 01 – Stavební úpravy stávajícího objektu (II. etapa výstavby) SO 02.1 – Nová přístavba (I.

etapa výstavby) SO 02.2 – Nová přístavba – dostavba 2.NP (III. etapa výstavby) SO 03 –

Komunikace a zpevněné plochy SO 04 – Sadové úpravy SO 05 – Přípojka NN a úpravy VO

PS 01 – Zdravotnická technologie Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky NENÍ

vybavení stavby. Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže

specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí

úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek

potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále

provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž

provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní

opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu

pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného

provedení díla.

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Doplňujúci druh zmluvy: Tovary

Doplňujúci druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 45215120 Stavebné práce na špeciálnych zdravotníckych budovách

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45313100 Inštalovanie výťahov, 45215100 Stavebné práce na

stavbe budov určených pre zdravotníctvo, 45300000 Stavebno-inštalačné práce, 45400000

Kompletizačné (dokončovacie) práce, 45233100 Stavebné práce na výstavbe diaľnic, ciest,

45111000 Demolácie, úpravy staveniska a vyčisťovacie práce, 77310000 Výsadba a údržba

zelených plôch, 71250000 Architektonické a inžinierske služby a dozor, 39000000 Nábytok

(vrátane kancelárskeho nábytku), zariadenie interiéru, domáce spotrebiče (s výnimkou

osvetlenia) a čistiace prostriedky, 31524110 Lampy pre operačné sály

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Prostějov, kód NUTS CZ071, pozemky v areálu AGEL SMN a.s.,

Nemocnice Prostějov: - parc. č. st. 631/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož

součástí je stavba bez č. p., stavba občanského vybavení, - par. č. 100/2, druh pozemku:

ostatní plocha, - parc. č. st. 826, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je

stavba bez č. p., jiná stavba, - parc. č. st. 463, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném

Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro obec

Prostějov, k. ú. Krasice, na listu vlastnictví č. 2439.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 27 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 327 486 683,37 CZK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Více v zadávací dokumentaci.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Zadavateľ požaduje poskytnutí jistoty. Výše jistoty je 5.000.000 Kč. Více informací v zadávací dokumentaci.

Lehota na prijímanie ponúk: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s

uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: S - Invest CZ s.r.o.

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: S - Invest CZ s.r.o.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: S - Invest CZ s.r.o.

Registračné číslo: 25526171

Poštová adresa: Kaštanová 496/123a

Mesto: Brno

PSČ: 62000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: kudelkova@s-investcz.cz

Telefón: +420 539002883

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Registračné číslo: 65349423

Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

PSČ: 60200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefón: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Olomoucký kraj

Registračné číslo: 60609460

Poštová adresa: Jeremenkova 1191/40a

Mesto: Olomouc - Hodolany

PSČ: 77900

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Krajina: Česko

Kontaktné miesto: Ing. Denisa Horká

E-mail: d.horka@olkraj.cz

Telefón: +420 585508547

Internetová adresa: <https://www.olkraj.cz/>

Profil kupujúceho: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

383711-2026

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby kupujúceho

Opis

:

viz. Vysvětlení ZD č. 4

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001

Opis zmien: Změna lhůty pro podání nabídek. Nový termín pro podání nabídek je do 23.7.2026 do 10:00 hod. Více informací ve Vysvětlení ZD č. 4.

Súťažné podklady boli zmenené dňa: 16/06/2026

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: bf565226-8e74-4364-9091-955383ae58b3 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 16/06/2026 13:25:27 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština

Číslo uverejnenia oznámenia: 416582-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 115/2026

Dátum uverejnenia: 17/06/2026