

417297-2026 - Súťaž

Nórsko – Poradenský inžiniering a stavebné služby – 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

OJ S 115/2026 17/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Bærum kommune

E-mail: jorunn.dyrset@baerum.kommune.no

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

Opis: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property. The Contracting Authority has assessed the climate and environmental impact connected to this procurement of consultancy engineering services. The services mainly consist of consultancy and analysis services, and the procurement has, in its nature, a climate footprint and an environmental impact that is immaterial, cf. the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph.

Identifikátor postupu: 6420bea9-f242-4aea-8228-84a03688c06b

Interný identifikátor: 2026/16187

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71310000 Poradenský inžiniering a stavebné služby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Kommunegården, Sandvika

Mesto: Sandvika

PSČ: 1337

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Akershus (NO084)

Krajina: Nórsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Anskaffelsesforskriften - Regulations

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

Opis: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property. The Contracting Authority has assessed the climate and environmental impact connected to this procurement of consultancy engineering services. The services mainly consist of consultancy and analysis services, and the procurement has, in its nature, a climate footprint and an environmental impact that is immaterial, cf. the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph.

Interný identifikátor: 2026/16187

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71310000 Poradenský inžiniering a stavebné služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Kommunegården, Sandvika

Mesto: Sandvika

PSČ: 1337

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Akershus (NO084)

Krajina: Nórsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 09/08/2026

Dátum konca trvania: 29/10/2027

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nóřčina

Adresa súťažných podkladov: <https://permalink.mercell.com/286131588.aspx>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://permalink.mercell.com/286131588.aspx>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nóřčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: nie

Elektronická fakturácia: Nie je povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Asker og Bærum tingrett

Organizácia pre preskúmanie: Asker og Bærum tingrett

Informácie o lehotách na preskúmanie: See the tender documentation

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Bærum kommune

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Bærum kommune

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Bærum kommune

Registračné číslo: 935478715
Poštová adresa: Postboks 700
Mesto: SANDVIKA
PSČ: 1304
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Akershus (NO084)
Krajina: Nórsko
Kontaktné miesto: Jorunn Dyrset
E-mail: jorunn.dyrset@baerum.kommune.no
Telefón: +47 67504050
Internetová adresa: <http://www.baerum.kommune.no/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Asker og Bærum tingrett

Registračné číslo: 935363233

Oddelenie: domstol

Mesto: Sandvika

PSČ: 1337

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Akershus (NO084)

Krajina: Nórsko

Kontaktné miesto: Asker og Bærum tingrett

E-mail: taobpost@domstol.no

Telefón: 67576500

Internetová adresa: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/asker-ogbaerum-tingrett>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: d62eb432-01fd-4581-959d-ccc885024bf1 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 16/06/2026 12:20:42 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 16/06/2026 12:33:23 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: angličtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 417297-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 115/2026

Dátum uverejnenia: 17/06/2026