

417986-2026 - Súťaž

Španielsko – Stavebné práce na objektoch viacbytových budov – Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

OJ S 116/2026 18/06/2026

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce - Služby**

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou regionálneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Opis: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Identifikátor postupu: effba8a1-2db8-4db4-93a7-22ee874287e0

Interný identifikátor: VPG-2026-0047

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Doplňujúci druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211340 Stavebné práce na objektoch viacbytových budov

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo)

Mesto: Santiago de Compostela

PSČ: 15706

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): A Coruña (ES111)

Krajina: Španielsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 029 189,56 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Opis: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Interný identifikátor: VPG-2026-0047

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Doplňujúci druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211340 Stavebné práce na objektoch viacbytových budov

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo)

Mesto: Santiago de Compostela

PSČ: 15706

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): A Coruña (ES111)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 36 Mesiace

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 029 189,56 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Se valorarán varios criterios entre los que se incluye memoria descriptiva, medidas para el impulso demográfico, empleo de sistemas de madera industrializada, mejoras en plazos del plan de obra, etc.

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina, galícijská

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A. - Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informácie o lehotách na preskúmanie: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

8. Organizácie

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Registračné číslo: A75491647

Oddelenie: Servicio de Contratación

Poštová adresa: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

Mesto: Santiago de Compostela

PSČ: 15707

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): A Coruña (ES111)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: Servicio de Contratación

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Telefón: 981541963

Internetová adresa: <https://vivendapublica.gal/>

Profil kupujúceho: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=526&OR=526&SORT=2&ORDER=2>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 8e81cee5-5a19-4a69-8771-2c539c8b72c6 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 17/06/2026 07:17:21 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 417986-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 116/2026

Dátum uverejnenia: 18/06/2026