

41884-2026 - Súťaž

Česko – Stavebné práce na stavbe potrubných vedení vody a kanalizácie – Březová-Oleško –
splašková kanalizace, ČOV a vodovod

OJ S 13/2026 20/01/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Obec Březová-Oleško

E-mail: starosta@brezova-olesko.cz

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Březová-Oleško – splašková kanalizace, ČOV a vodovod

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve vybudování splaškové kanalizace včetně čistírny odpadních vod o kapacitě 2000 EO a vodovodu v obci Březová-Oleško ve Středočeském kraji.

Identifikátor postupu: 4981f210-035e-41d3-9138-6e02843f0296

Interný identifikátor: Kanalizace, ČOV a vodovod

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45231300 Stavebné práce na stavbe potrubných vedení vody a kanalizácie

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45232440 Stavebné práce na stavbe kanalizačných vedení, 45232410 Kanalizačné práce, 45232400 Stavebné práce na stavbe kanalizácie, 45231112 Inštalácia potrubného systému, 45232421 Práce na úprave odpadových vôd, 45252200 Zariadenie čistiacich staníc, 45232150 Práce súvisiace so stavbou potrubných vedení na rozvod vody, 45332200 Práca na vodovodnom domovom potrubí, 45100000 Příprava staveniska

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: obec Březová-Oleško ve Středočeském kraji

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi zadávacího postupu (BT-50-Lot) - k omezení nedochází.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Březová-Oleško – splašková kanalizace, ČOV a vodovod

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve vybudování splaškové kanalizace včetně čistírny odpadních vod o kapacitě 2000 EO a vodovodu v obci Březová-Oleško ve Středočeském kraji.

Interný identifikátor: Kanalizace, ČOV a vodovod

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45231300 Stavebné práce na stavbe potrubných vedení vody a kanalizácie

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45232440 Stavebné práce na stavbe kanalizačných vedení, 45232400 Stavebné práce na stavbe kanalizácie, 45232410 Kanalizačné práce, 45231112 Inštalácia potrubného systému, 45232421 Práce na úprave odpadových vôd, 45252200 Zariadenie čistiacich staníc, 45232150 Práce súvisiace so stavbou potrubných vedení na rozvod vody, 45332200 Práca na vodovodnom domovom potrubí, 45100000 Příprava staveniska

Možnosti:

Popis možností: Vyhrazená změna závazku je popsána v čl. 11.2 zadávací dokumentace. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která se týká součástí předmětu plnění spočívající v realizaci stavebních a inženýrských objektů dle projektové dokumentace, specifikovaných v příloze zadávací dokumentace s názvem „Specifikace obsahu vyhrazené změny závazku“. Vymezení podmínek pro vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy: Zadavatel je oprávněn po uzavření smlouvy o dílo vyjmout z předmětu plnění realizaci stavebních a inženýrských objektů (případně jen některého či jen některých z nich) specifikovaných v příloze této zadávací dokumentace s názvem „Specifikace obsahu vyhrazené změny závazku“, nezíská-li na realizaci těchto součástí předmětu plnění finanční prostředky z dotačních zdrojů.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: obec Březová-Oleško ve Středočeském kraji

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/11/2026

Trvanie: 39 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Odpovedné zadávaní je uvedeno v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečisťovania

Podporovaný sociálny cieľ: Spravodlivé pracovné podmienky, Prístupnosť pre všetkých

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Celková nabídková cena

Opis: V rámci tohoto kritéria hodnotení účastník zadávacieho řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacieho řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacieho řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena v Kč bez DPH. Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnotení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnotení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem dosazeny číselné hodnoty vztahující se k výši celkové nabídkové ceny, jež uvedou účastníci zadávacieho řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{hodnota nejnižší nabídky} / \text{hodnota hodnocené nabídky}$ Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnotení: $100 \times \text{váhové kritérium } 95 \% = 95 \text{ bodů}$.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 95

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Prodloužení záruční doby

Opis: Při hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnotení bude zadavatel vycházet z prohlášení o prodloužení záruční doby, předloženého účastníkem zadávacieho řízení v nabídce. Zárukou za předmět veřejné zakázky se rozumí záruka za jakost předmětu veřejné zakázky. Nejlépe bude hodnocena nabídka s maximálním prodloužením záruční doby za předmět veřejné zakázky – celkové záruky za dílo. Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnotení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnotení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem postupně dosazovány číselné hodnoty vztahující se k prodloužení záruční doby za předmět veřejné zakázky, jež uvedou účastníci zadávacieho řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{délka hodnoceného prodloužení záruční doby} / \text{délka maximálního nabízeného prodloužení záruční doby}$. Uvede-li dodavatel v nabídce údaj o prodloužení záruční doby v nulové či záporné hodnotě, nebo neuvede-li údaj o prodloužení záruční doby celým číslem (např. uvede-li předmětný číselný údaj zlomkem či desetinným

číslem), nebo neuvede-li údaj o prodloužení záruční doby v nabídce vůbec (zahrnuje rovněž uvedení informace, že dodavatel záruční dobu neprodlužuje), obdrží v tomto kritériu hodnocení v rámci hodnocení nabídek nula bodů. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení: $100 \times \text{váhové kritérium } 5 \% = 5 \text{ bodů}$.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://nen.nipez.cz/profil/BREZOVAOLESKO>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://nen.nipez.cz/profil/BREZOVAOLESKO>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Informace uvedeny v zadávací dokumentaci, kap. 10.

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 26/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Příloha zadávací dokumentace - smlouva

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účasť, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel

může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Obec Březová-Oleško

Organizácia poskytujúca offline prístup k sůťažným podkladom: Obec Březová-Oleško

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Obec Březová-Oleško

Registračné číslo: 44684983

Poštová adresa: Hlavní 1143

Mesto: Březová-Oleško - Oleško

PSČ: 25245

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Krajina: Česko

E-mail: starosta@brezova-olesko.cz

Telefón: +420 775400113

Profil kupujúceho: <https://nen.nipez.cz/profil/BREZOVAOLESKO>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Registračné číslo: 65349423

Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

PSČ: 60200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefón: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Lanči Consulting s.r.o.

Registračné číslo: 21223360

Poštová adresa: K Lípě 394

Mesto: Tábor - Horky

PSČ: 39001

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Krajina: Česko

E-mail: vz-olesko@email.cz

Telefón: +420 607712930

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

859229-2025

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001

Opis zmien: Proloužení lhůty pro podání žádostí o účast

Súťažné podklady boli zmenené dňa: 16/01/2026

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 9973b76d-108a-4f25-83eb-26ed8a6dfe23 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 16/01/2026 18:58:56 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština

Číslo uverejnenia oznámenia: 41884-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 13/2026

Dátum uverejnenia: 20/01/2026