

421702-2026 - Výsledok

Slovensko – Stavebné práce – Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy Gessayova 2, Bratislava
OJ S 117/2026 19/06/2026
Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Mestská časť Bratislava - Petržalka

E-mail: info@mpprofit.sk

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy Gessayova 2, Bratislava

Opis: Predmetom zákazky je komplexná obnova obvodového plášťa a striech Základnej školy Gessayova 2 v Bratislave – Petržalke s cieľom znížiť energetickú náročnosť budovy, predĺžiť jej životnosť a zlepšiť vnútorné prostredie školy. Zahŕňa zateplenie fasády vrátane sokla, ostení a parapetov, úpravu a zateplenie strešných konštrukcií s novou hydroizolačnou vrstvou a súvisiacimi klampiarskymi prvkami, výmenu existujúcich okien a dverí za nové výplne otvorov s izolačným zasklením, ako aj nevyhnutné klampiarske, zámočnícke, murárske a dokončovacie práce. Súčasťou realizácie je dodanie všetkých materiálov, vykonanie prác v súlade s platnými technickými normami, použitím certifikovaného zatepľovacieho systému a pri dodržaní požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane likvidácie vzniknutého stavebného odpadu. Podrobný opis predmetu je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane výkazu výmer na stavbu. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch a ich prílohách.

Identifikátor postupu: fcafe623-ba73-4921-aa42-3fe677eabf39

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45321000 Tepelnoizolačné práce, 45262650 Práce na obvodových konštrukciách/obkladoch, 45261410 Strešné izolačné práce, 45421100 Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Bratislava - mestská časť Petržalka

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: Gessayova 1629/2, 851 03 Petržalka

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 3 802 170,73 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: - Celá komunikácia vo verejnom obstarávaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/ uchádzačmi sa bude uskutočňovať prostredníctvom elektronického Informačného systému pre elektronické verejné obstarávanie (IS EVO), ktorého správcom je Úrad vlády Slovenskej republiky (ďalej len Úrad vlády SR) s využitím všetkých jeho funkcionalít. - IS EVO je dostupný bezplatne na adrese: www.isepvo.sk. - V prípade potreby môžu záujemcovia/uchádzači požiadať o technickú pomoc pri používaní IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle: + 421 2 209 25 100. - Verejný obstarávateľ vyžaduje viazanosť ponúk zabezpečiť zábezpekou. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch. - Predmetné verejné obstarávanie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy zeleným obstarávaním. - Predmetné verejné obstarávanie nie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy obstarávaním inovácií ani zameraným na sociálne aspekty. - Elektronickými platbami sa rozumie bankový prevod cez internetbanking.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy Gessayova 2, Bratislava
Opis: Predmetom zákazky je komplexná obnova obvodového plášťa a striech Základnej školy Gessayova 2 v Bratislave – Petržalke s cieľom znížiť energetickú náročnosť budovy, predĺžiť jej životnosť a zlepšiť vnútorné prostredie školy. Zahŕňa zateplenie fasády vrátane sokla, ostení a parapetov, úpravu a zateplenie strešných konštrukcií s novou hydroizolačnou vrstvou a súvisiacimi klampiarskymi prvkami, výmenu existujúcich okien a dverí za nové výplne otvorov s izolačným zasklením, ako aj nevyhnutné klampiarske, zámočnicke, murárske a dokončovacie práce. Súčasťou realizácie je dodanie všetkých materiálov, vykonanie prác v súlade s platnými technickými normami, použitím certifikovaného zatepľovacieho systému a pri dodržaní požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane likvidácie vzniknutého stavebného odpadu. Podrobný opis predmetu je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane výkazu výmer na stavbu. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch a ich prílohách.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45321000 Tepelnoizolačné práce, 45262650 Práce na obvodových konštrukciách/obkladoch, 45261410 Strešné izolačné práce, 45421100 Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Bratislava - mestská časť Petržalka

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: Gessayova 1629/2, 851 03 Petržalka

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 15 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov
Opis: Predmetné verejné obstarávanie je zamerané na zníženie environmentálnych vplyvov obstarávania, pričom tieto aspekty boli použité v podmienkach účasti, konkrétne ako podmienka účasti týkajúca sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa ustanovenia § 34ods. 1 písm. h) ZVO v nadväznosti na ustanovenie § 36 ZVO - registrácia v schéme EMAS v oblasti predmetu zákazky (pozemné stavby) alebo ekvivalentný doklad. Bližšie informácie sú uvedené v Súťažných podkladoch. Zhotoviteľ je pri realizácii Diela povinný dodržiavať podmienky a požiadavky vyplývajúce z legislatívneho a implementačného rámca. V zmysle podmienok plnenia zmluvy o dielo je víťazný uchádzač povinný postupovať so zásadou "nespôsobiť významnú škodu". Projekty obnovy budov musia spĺňať legislatívu v oblasti energetickej hospodárnosti, klímy a životného prostredia, legislatívu v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie a zároveň musia byť v súlade so zásadou „nespôsobiť významnú škodu“ v zmysle Metodického usmernenia k uplatňovaniu zásady “Nespôsoboť významnú škodu”, odkaz: <https://eurofondy.gov.sk/dokumenty-a-publikacie/metodicke-dokumenty/metodicke-dokumenty-specificke-pre-program-slovensko/>
Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné
Kritériá zeleného verejného obstarávania: Iné kritériá zeleného verejného obstarávania

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Celková cena stavebných prác v EUR s DPH

Opis: Celková cena stavebných prác, ktorú uskutoční uchádzač na základe plnenia predmetu zákazky v rozsahu, vyhotovení, technickej špecifikácii a parametroch v súlade s projektovou dokumentáciou, opisom predmetu zákazky uvedeným v časti B.1 a B.2 spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov (ďalej len „SP“) a ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zákazky na mieste vykonania prác. Celková cena je vypočítaná a vyjadrená v EUR s DPH, formou ocenenia výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu súťažných podkladov.

Uchádzač uvedie jednotkové ceny v Prílohe č. 2 Výkaz výmer týchto SP. Cena za vykonanie diela bude uvedená v Prílohe č. 4 Návrh na plnenie kritérií.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

6. Výsledky

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 2 828 899,06 EUR

6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

6.1.2. Informácie o víťazoch

Víťaz:

Úradný názov: EURO-ŠTUKONZ a.s.

Subdodávateľ:

Úradný názov: TECHTEAM, s. r. o.

Úradný názov: ALNIKO s.r.o.

Úradný názov: ZAG s.r.o.

Ponuka:

Identifikátor ponuky: Ponuka č. 7

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 2 828 899,06 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie ponuky: 1

Ponuka je variantné riešenie: nie

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Áno

Hodnota subdodávky je známa: áno

Hodnota subdodávky: 1 783 445,49 EUR

Percentuálny podiel subdodávok je známy: áno

Percentuálny podiel využívania subdodávateľov: 63,03

Opis: Subdodávateľ TECHTEAM, s.r.o. sa podieľa na zákazke dodáva časť plnenia - VZT, ÚK, ZTI (41,82 %). Subdodávateľ ALNIKO s.r.o., sa podieľa na zákazke dodáva časť plnenia -

Výplne otvorov (16,32 %). Subdodávateľ ZAG s.r.o. sa podieľa na zákazke dodáva časť plnenia - Kovové konštrukcie (4,89 %).

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: 12477996

Názov: Zmluva 531/2026

Dátum výberu víťaza: 05/05/2026

Dátum uzavretia zmluvy: 16/06/2026

Adresa zmluvy: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/12477996/>

Informácie o fondoch Európskej únie:

Názov projektu alebo programu financovaného z prostriedkov EÚ: Európsky fond regionálneho rozvoja (EFRR) (2021/2027)

Identifikátor finančných prostriedkov EÚ: Výzva s kódom PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR

Organizácia podpisujúca zmluvu: Mestská časť Bratislava - Petržalka

6.1.4. Štatistické informácie

Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 13

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0
Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky
Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 13
Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru
Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0
Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné
Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 12
Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho
Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0
Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi
Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 10
Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné
Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0
Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov
Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0
Rozsah ponúk:
Hodnota najnižšej prípustnej ponuky: 2 828 899,06 EUR
Hodnota najvyššej prípustnej ponuky: 3 949 716,78 EUR

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie
Registračné číslo: 31797903
Registračné číslo: 2021511008
Poštová adresa: Ružová dolina 10
Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov
PSČ: 82109
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Krajina: Slovensko
E-mail: info@uvo.gov.sk
Telefón: +421250264111
Internetová adresa: www.uvo.gov.sk

Roly tejto organizácie:

TED eSender
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Mestská časť Bratislava - Petržalka
Registračné číslo: 00603201
Registračné číslo: 2020936643
Poštová adresa: Kutlíkova 17
Mesto: Bratislava - mestská časť Petržalka
PSČ: 85212
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: info@mpprofit.sk

Telefón: +421424443891

Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/6556>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia podpisujúca zmluvu

8.1. ORG-0003

Úradný názov: EURO-ŠTUKONZ a.s.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik

Registračné číslo: 35972297

Registračné číslo: 2022116206

Poštová adresa: Podunajská 23

Mesto: Bratislava

PSČ: 82106

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

Roly tejto organizácie:

Uchádzač

Víťaz týchto častí: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Úradný názov: TECHTEAM, s. r. o.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Malý podnik

Registračné číslo: 44690321

Registračné číslo: 2022813463

Poštová adresa: Tomášikova 17

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

Roly tejto organizácie:

Subdodávateľ

8.1. ORG-0005

Úradný názov: ALNIKO s.r.o.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Malý podnik

Registračné číslo: 36582930

Registračné číslo: 2021869608

Poštová adresa: Radlinského 17

Mesto: Spišská Nová Ves

PSČ: 05201

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Košický kraj (SK042)

Krajina: Slovensko

Roly tejto organizácie:

Subdodávateľ

8.1. ORG-0006

Úradný názov: ZAG s.r.o.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Malý podnik

Registračné číslo: 46945261
Registračné číslo: 2023676127
Poštová adresa: Ulica Študentská 3592/5
Mesto: Trnava
PSČ: 91701
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Trnavský kraj (SK021)
Krajina: Slovensko
Roly tejto organizácie:
Subdodávateľ

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 7de22a27-78f8-4ca6-b20e-a1254992edd4 - 01
Typ formulára: Výsledok
Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 29
Dátum odoslania oznámenia: 18/06/2026 11:00:27 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 421702-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 117/2026
Dátum uverejnenia: 19/06/2026