

## 423751-2026 - Súťaž

Španielsko – Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov – Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

OJ S 117/2026 19/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

E-mail: [jon-salazar@euskadi.eus](mailto:jon-salazar@euskadi.eus)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Opis: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Identifikátor postupu: 0cd12bf0-1191-4aa0-a8e7-3e23e4e5f7ac

Interný identifikátor: C01/007/2025

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Abierto

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211000 Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Krajina: Španielsko

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 319 493,39 EUR

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: \*Se recomienda iniciar con los requisitos previos para la licitación electrónica al menos con una semana de antelación de la fecha límite para la presentación de ofertas para poder solventar posibles contratiempos técnicos (ver cláusula 12.2.1 de las condiciones generales).

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Konkurz: Quiebra

Korupcia: Corrupción

Dohoda s veriteľmi: Convenio con los acreedores

Účasť v zločineckej organizácii: Participación en una organización delictiva

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Podvod: Fraude

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Platobná neschopnosť: Insolvencia

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Aktíva spravované likvidátorom: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Závažné odborné pochybenie: Mala conducta profesional grave

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Pozastavené podnikateľské činnosti: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Porušenie povinnosti platiť dane: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Trestný čin týkajúci sa profesionálneho správania vo verejnom obstarávaní v oblasti obrany: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Nedostatok spoľahlivosti pri vylúčení rizík pre bezpečnosť krajiny: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Opis: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Interný identifikátor: 0

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211000 Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Krajina: Španielsko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 20 Mesiac

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Volumen de negocios anual general

#### 5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

##### Kritérium:

Typ: Náklady

Opis: Oferta económica

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 35

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Aspectos ambientales

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Memoria: Organización del espacio de obra y medidas correctora

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 11

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Memoria: Gestión ambiental

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Contratación de mujeres  
Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)  
Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Memoria: Metodología de ejecución y programación de la obra

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 28

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Ampliación del plazo de garantía

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 4

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Seguimiento de obra

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 2

**5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina, baskičina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

**Informácie o verejnom otvorení ponúk:**

Dátum otvorenia: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doplňujúce informácie: Apertura sobre B

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informácie o lehotách na preskúmanie: 15 días hábiles

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Registračné číslo: 119614.0

Poštová adresa: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Mesto: Vitoria-Gasteiz

PSČ: 01010

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Krajina: Španielsko

E-mail: [oar@euskadi.eus](mailto:oar@euskadi.eus)

Telefón: +34 945019595

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

### 8.1. ORG-0003

Úradný názov: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

Registračné číslo: S4833001C

Poštová adresa: Donostia - San Sebastian 1, 01010 Vitoria-Gasteiz

Mesto: Vitoria-Gasteiz

PSČ: 01010

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: xxxxx

E-mail: [jon-salazar@euskadi.eus](mailto:jon-salazar@euskadi.eus)

Telefón: 945 019 888

Internetová adresa: <http://www.euskadi.eus>

Profil kupujúceho: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 9e9849bf-5ff8-45fb-a2b8-ff6851e5ea3a - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 18/06/2026 12:15:03 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,  
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 423751-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 117/2026

Dátum uverejnenia: 19/06/2026