

423805-2026 - Súťaž

Švédsko – Iné práce na kompletizácii a dokončovaní budov – Hantverkartjänster inom bygg 2027-2030

OJ S 117/2026 19/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: AB Älvkarlebyhus

E-mail: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Hantverkartjänster inom bygg 2027-2030

Opis: Ramavtal för byggtreprenader med flera entreprenörer avseende löpande avrop för underhåll, reparationer, ombyggnationer och mindre byggprojekt inom beställarens fastighetsbestånd under perioden 2027–2030.

Identifikátor postupu: 94d0cf31-e919-49e7-b329-54dce747d769

Interný identifikátor: 2026/0001

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45450000 Iné práce na kompletizácii a dokončovaní budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce, 45260000 Zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce, 45262700 Práce na zmene (úprave) budov, 45453100 Renovačné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Uppsala län (SE121)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 21 000 000,00 SEK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadane jednému uchádzačovi: 3

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: A - Centrala Skutskär

Opis: Områdena 122, 127, 131, 132, 133, 142, 199

Interný identifikátor: A - Centrala Skutskär

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45450000 Iné práce na kompletizácii a dokončovaní budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce, 45260000 Zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce, 45262700 Práce na zmene (úprave) budov, 45453100 Renovačné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Uppsala län (SE121)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2028

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 9 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94700>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94700>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 92 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, časť bez opätovného vyhlásenia a časť s opätovným vyhlásením súťaže

Maximálny počet účastníkov: 3

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: AB Älvkarlebyhus

Informácie o lehotách na preskúmanie: Se upphandlingsdokumenten

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: AB Älvkarlebyhus

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: AB Älvkarlebyhus

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: B - Norra Skutskär

Opis: Områdena 111, 114, 119, 126, 128, 136, 138, 148, 150, 155

Interný identifikátor: B - Norra Skutskär

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45450000 Iné práce na kompletizácii a dokončovaní budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce, 45260000 Zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce, 45262700 Práce na zmene (úprave) budov, 45453100 Renovačné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Uppsala län (SE121)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2028

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94700>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94700>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 92 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, časť bez opätovného vyhlásenia a časť s opätovným vyhlásením súťaže

Maximálny počet účastníkov: 3

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: AB Älvkarlebyhus

Informácie o lehotách na preskúmanie: Se upphandlingsdokumenten

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: AB Älvkarlebyhus

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: AB Älvkarlebyhus

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: C - Södra Skutskär och Älvkarleby

Opis: Områdena 112, 115, 116, 118, 120, 121, 123, 124, 129, 135, 140, 143, 144, 146, 151, 152, 153, 156, 157, 167, 601, 701

Interný identifikátor: C - Södra Skutskär och Älvkarleby

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45450000 Iné práce na kompletizácii a dokončevaní budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce, 45260000 Zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce, 45262700 Práce na zmene (úprave) budov, 45453100 Renovačné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Uppsala län (SE121)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2028

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94700>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.kommersannonns.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 92 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, časť bez opätovného vyhlásenia a časť s opätovným vyhlásením súťaže

Maximálny počet účastníkov: 3

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: AB Älvkarlebyhus

Informácie o lehotách na preskúmanie: Se upphandlingsdokumenten

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: AB Älvkarlebyhus

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: AB Älvkarlebyhus

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: AB Älvkarlebyhus

Registračné číslo: 556537-4757

Poštová adresa: Box 104

Mesto: Skutskär

PSČ: 81423

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Uppsala län (SE121)

Krajina: Švédsko

Kontaktné miesto: Anna Linnerfalk

E-mail: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Telefón: 070-761 36 52

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: abedef66-cd6a-42f9-8f1b-7257b382a1e2 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 17/06/2026 14:17:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 423805-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 117/2026

Dátum uverejnenia: 19/06/2026