

425146-2026 - Súťaž

Švédsko – Stavebné práce – Byggservicearbeten

OJ S 118/2026 22/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Svalövs Samhällslokaler AB

E-mail: info@svalov.se

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Svalövs Bostäder AB

E-mail: johan.ronnerstam@svalov.se

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Byggservicearbeten

Opis: Avtalet avser ramavtal för byggservicearbeten för reparationer, underhållsarbete samt ändrings- och ombyggnadsarbeten i Beställarnas fastighetsbestånd. Golvläggnings-, värme-, mark-, plåt- och plattsättningsarbeten kan förekomma. Uppdragen består av planerade samt akuta arbeten inom Beställarnas fastighetsbestånd. Uppdragen kan även omfatta mindre nyproduktion. Uppdragen kan komma att utföras i bostadslägenheter och olika typer av verksamheter såsom verksamhetslokaler och särskilda boenden. Ramavtalet omfattar ej entreprenader där ovanstående arbeten ingår som ett led i annan entreprenad, såsom vid nyproduktion, renovering och tillbyggnad av flerbostadshus. Undantag gäller om annan entreprenör som har ramavtal med Beställarna anlitar Entreprenören för utförande av arbeten inom annat avrop, se AFD.35. Omfattningen i detalj framgår av förfrågningsunderlaget samt av avrop för enskilt uppdrag. Volymen under den sammanlagda avtalstiden uppskattas till ca 100 miljoner kronor. Angiven volym utgör ingen utfästelse om faktisk volym som kan komma att avropas från ramavtalet. Ramavtalets takvolym är 120 miljoner kronor och utgör den maximala volym som får avropas från ramavtalet.

Identifikátor postupu: 8d8d0e49-3af6-4eb6-8512-eec65cd6b558

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)
Krajina: Švédsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Byggservicearbeten

Opis: Avtalet avser ramavtal för byggservicearbeten för reparationer, underhållsarbete samt ändrings- och ombyggnadsarbeten i Beställarnas fastighetsbestånd. Golvläggnings-, värme-, mark-, plåt- och plattsättningsarbeten kan förekomma. Uppdragen består av planerade samt akuta arbeten inom Beställarnas fastighetsbestånd. Uppdragen kan även omfatta mindre nyproduktion. Uppdragen kan komma att utföras i bostadslägenheter och olika typer av verksamheter såsom verksamhetslokaler och särskilda boenden. Ramavtalet omfattar ej entreprenader där ovanstående arbeten ingår som ett led i annan entreprenad, såsom vid nyproduktion, renovering och tillbyggnad av flerbostadshus. Undantag gäller om annan entreprenör som har ramavtal med Beställarna anlitar Entreprenören för utförande av arbeten inom annat avrop, se AFD.35. Omfattningen i detalj framgår av förfrågningsunderlaget samt av avrop för enskilt uppdrag. Volymen under den sammanlagda avtalstiden uppskattas till ca 100 miljoner kronor. Angiven volym utgör ingen utfästelse om faktisk volym som kan komma att avropas från ramavtalet. Ramavtalets takvolym är 120 miljoner kronor och utgör den maximala volym som får avropas från ramavtalet.

Interný identifikátor: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:134361:Lot:1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45261310 Lemovanie plechom, 45432110 Kladenie podláh, 45262700 Práce na zmene (úprave) budov, 45453000 Generálne opravy a renovačné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 30/09/2026

Dátum konca trvania: 30/09/2030

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Zatiaľ nie je známa
Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie
Kritériá zeleného verejného obstarávania: Žiadne kritériá zeleného verejného obstarávania

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.e-avrop.com/Samhallslokaler/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=133351>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.e-avrop.com/Samhallslokaler/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=133351>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Použitie zatiaľ nie je známe

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, s opätovným vyhlásením súťaže

Maximálny počet účastníkov: 3

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten i Malmö

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Svalövs Samhällslokaler AB

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Svalövs Samhällslokaler AB

Registračné číslo: 559298-6516

Poštová adresa: Herrevadsgatan 10

Mesto: Svalöv
PSČ: 268 80
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)
Krajina: Švédsko
E-mail: info@svalov.se
Telefón: 0418-475000

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Vedúci subjekt skupiny

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Antirio AB
Registračné číslo: 556533-8133
Poštová adresa: GÅRDSVÄGEN 18
Mesto: Solna
PSČ: 169 70
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)
Krajina: Švédsko
E-mail: support@e-avrop.com
Telefón: 08-501 190 00
Internetová adresa: <https://www.e-avrop.com>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Svalövs Bostäder AB
Registračné číslo: 556081-2892
Poštová adresa: Herrevadsgatan 11 b
Mesto: Svalöv
PSČ: 268 21
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)
Krajina: Švédsko
E-mail: johan.ronnerstam@svalov.se
Telefón: 0418-47 52 74

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Förvaltningsrätten i Malmö
Registračné číslo: 202100-2742
Poštová adresa: Box 4522
Mesto: Malmö
PSČ: 203 20
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)
Krajina: Švédsko
E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Telefón: +46 40-35 35 00
Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: f2e506ef-7c65-4a8a-b1c3-08743bf0a879 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 18/06/2026 17:08:46 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 425146-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 118/2026

Dátum uverejnenia: 22/06/2026