

425187-2026 - Súťaž

Švédsko – Poradenský inžiniering a stavebné služby – Ramavtal Statusinventeringar 2026

OJ S 118/2026 22/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Sollentuna Kommunfastigheter AB

E-mail: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Zdravie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Ramavtal Statusinventeringar 2026

Opis: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör.

Identifikátor postupu: d1073b5d-a431-4039-bf05-7db3b614ab7d

Interný identifikátor: SKAB2024-000222

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71310000 Poradenský inžiniering a stavebné služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné

služby, 71313000 Poradenské služby pre oblasť environmentálneho inžinierstva, 71315200

Poradenské služby pre stavebníctvo, 71318000 Poradenské a konzultačné inžinierske služby,

71530000 Stavebné poradenské služby, 71600000 Služby v oblasti technického skúšania,

technickej analýzy a technického poradenstva

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Uppsala län (SE121)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Örebro län (SE124)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kalmar län (SE213)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gotlands län (SE214)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Blekinge län (SE221)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hallands län (SE231)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Värmlands län (SE311)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Platobná neschopnosť:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Ramavtal Statusinventeringar 2026

Opis: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör.
Interný identifikátor: Ramavtal Statusinventeringar 2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71310000 Poradenský inžiniering a stavebné služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby, 71313000 Poradenské služby pre oblasť environmentálneho inžinierstva, 71315200 Poradenské služby pre stavebníctvo, 71318000 Poradenské a konzultačné inžinierske služby, 71530000 Stavebné poradenské služby, 71600000 Služby v oblasti technického skúšania, technickej analýzy a technického poradenstva

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Uppsala län (SE121)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Örebro län (SE124)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kalmar län (SE213)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gotlands län (SE214)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Blekinge län (SE221)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hallands län (SE231)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Värmlands län (SE311)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: -

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/04/2026

Dátum konca trvania: 01/04/2027

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 10 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Ref

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=94710>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=94710>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 72 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 1

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informácie o lehotách na preskúmanie: Se upphandlingsdokumenten

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Registračné číslo: 559087-2452

Poštová adresa: Turebergs torg 1

Mesto: Sollentuna

PSČ: 191 86

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)

Krajina: Švédsko

Kontaktné miesto: Fredrik Dahlström

E-mail: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Telefón: 0706277885

Internetová adresa: <https://www.skab.se/>

Profil kupujúceho: <https://www.skab.se/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registračné číslo: 202100-2742

Poštová adresa: Tegeluddsvägen 1

Mesto: Stockholm

PSČ: 11541

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)

Krajina: Švédsko

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefón: +46 856168000

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: a46f3851-ae98-4535-b628-fdf2bcac0272 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 18/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 425187-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 118/2026

Dátum uverejnenia: 22/06/2026