

425468-2026 - Súťaž

Švédsko – Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov – Säterigatan - nyproduktion av bostäder

OJ S 118/2026 22/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Framtiden Byggutveckling AB

E-mail: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Opis: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Identifikátor postupu: 3072c1f1-b330-4db7-9290-87d8e20c9e08

Interný identifikátor: 26/3

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211000 Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Göteborg

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Krajina: Švédsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 300 000 000,00 SEK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Opis: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Interný identifikátor: 26/3

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211000 Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Göteborg

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Iné trvanie: Neznámy

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 300 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Enligt upphandlingsdokumenten

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečisťovania

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 19/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95046>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95046&GoTo=Tender>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 30/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

Informácie o lehotách na preskúmanie: Enligt upphandlingsdokumenten

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Framtiden Byggutveckling AB

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Framtiden Byggutveckling AB

Registračné číslo: 5567315170

Oddelenie: Inköp

Poštová adresa: Sven Hultins plats 2

Mesto: Göteborg

PSČ: 412 58

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Krajina: Švédsko

Kontaktné miesto: Björn Möller

E-mail: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Telefón: +46 (0)31 773 75 50

Internetová adresa: <http://www.framtiden.se>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Förvaltningsrätten

Registračné číslo: 202100-2742

Poštová adresa: Box 53197

Mesto: Göteborg

PSČ: 400 15

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Krajina: Švédsko

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefón: 031-732 70 00

Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 234cc9ad-3481-4d88-995e-295bcf992071 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 18/06/2026 13:31:42 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 18/06/2026 13:31:43 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 425468-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 118/2026

Dátum uverejnenia: 22/06/2026