

427409-2026 - Súťaž

Francúzsko – Stavebné práce – Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

OJ S 118/2026 22/06/2026

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene
Práce**

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Aquitanis

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

Opis: Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

Identifikátor postupu: 801af865-4608-4aef-b513-d8159ad68521

Interný identifikátor: 20260034

Druh postupu: Súťažný dialóg

Hlavné prvky postupu: Dialogue compétitif

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Krajina: Francúzsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: La présente consultation est soumise aux dispositions des articles suivants : dialogue compétitif (Articles L2124-4, L2171-1 à 2 du Code de la commande publique). Les candidatures devront être obligatoirement matérialisées et déposées via la plateforme [http:// aquitanis.emarchespublics.com](http://aquitanis.emarchespublics.com) avant les dates et heures indiquées dans le règlement de consultation. Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives

obligatoires. L'utilisation de Attestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par courrier électronique à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer lesdites pièces.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

Opis: Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

Interný identifikátor: 20260034

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 4 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Cette consultation s'adresse à une entreprise générale ou groupement d'entreprises mandataire. Cette consultation s'adresse à une entreprise générale ou groupement d'entreprises mandataire. La constitution d'une équipe est demandée en co-traitance : • Architecture (Inscription à l'Ordre des Architectes) qui devra porter l'ensemble des dossiers administratifs du projets (PC, PD) ; • BET : o Environnemental (BFB) ; o Structure ; o Fluide ; o Thermique ; o Acoustique o Economiste o Paysagiste • Compétences : o Réemploi ; o Sprinklage o OPC o VRD Le marché de conception-réalisation fait l'objet d'un lot unique. • Phase 1 : Etudes o APD o Projet • Phase 2 : Travaux o EXE, Etudes d'exécution et périodes de préparation o SYNTHESE – Etudes de synthèse, y compris gestion de la cellule de synthèse o Suivi de la réalisation des travaux o Direction de l'exécution des travaux o Assistance aux opérations de réception et parfait achèvement Clause d'insertion

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Prix des prestations

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Qualité architecturale et technique

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Organisation et moyens humains

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 28

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: PME

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 2

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 09/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00)
východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Povinná

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 17/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Nie je povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal administratif de Bordeaux
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Aquitanis
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Aquitanis
Organizácia spracúvajúca ponuky: Aquitanis

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Aquitanis
Registračné číslo: 39873148900033
Oddelenie: GIRONDE
Poštová adresa: 1 rue André Reinson
Mesto: Bordeaux
PSČ: 33028
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)
Krajina: Francúzsko
Kontaktné miesto: Delphine DUMAS
E-mail: d.dumas@aquitanis.fr
Telefón: 0556118449
Internetová adresa: <https://www.aquitanis.fr/>
Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.aquitanis.fr/>
Profil kupujúceho: <https://www.aquitanis.fr/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť
Organizácia spracúvajúca ponuky
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Tribunal administratif de Bordeaux
Registračné číslo: 17330001300062
Mesto: Bordeaux
PSČ: 33063
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)
Krajina: Francúzsko
E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telefón: 0556993800

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union
Registračné číslo: PUBL
Mesto: Luxembourg
PSČ: 2417
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)
Krajina: Luxembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefón: +352 29291
Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

414726-2026

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby kupujúceho

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 97272f52-79e7-4df0-8507-702fbcf3274d - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 18/06/2026 13:42:45 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 427409-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 118/2026

Dátum uverejnenia: 22/06/2026