

427642-2026 - Sútāž

Lotyšsko – Upratovacie služby – Telpu un teritorijas uzkopšana Talejas ielā 1, Ķīsezera ielā 27, Rīgā

OJ S 118/2026 22/06/2026

Oznámenie o vyhlášení veřejného obstarávání alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail: gunita.berzina@vni.lv

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Telpu un teritorijas uzkopšana Talejas ielā 1, Ķīsezera ielā 27, Rīgā

Opis: Telpu un teritorijas uzkopšana Talejas ielā 1, Ķīsezera ielā 27, Rīgā

Identifikátor postupu: 2d1e1530-513d-43da-bb59-9c2fd49f1185

Interný identifikátor: VNĪ2026/4/4-4/AK-60

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Telpu un teritorijas uzkopšana Talejas ielā 1, Ķīsezera ielā 27, Rīgā

Opis: Telpu un teritorijas uzkopšana Talejas ielā 1, Ķīsezera ielā 27, Rīgā

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Talejas iela 1

Mesto: Rīga

PSČ: LV-1026

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV006)

Krajina: Lotyšsko

Doplňujúce informácie: Kīšezera iela 27, Rīga

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: 5e0c187b-9049-4a4b-afdc-1f90c2e2422a-01

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: K1

Opis: Aprēķināms saskaņā ar nolikumu

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 90

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: K2

Opis: Aprēķināms saskaņā ar nolikumu

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/175957>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/175957>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: lotyština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiac

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturācija: Povinnā

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Mechanizmus financovania: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informácie o lehotách na preskúmanie: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 13/07/2026

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organizācie**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Reģistrācija čísla: 40003294758

Poštova adresa: Talejas iela 1

Mesto: Rīga

PSČ: LV-1026

Nižšia ūzemnā vienotība krajiny (NUTS): Rīga (LV006)

Krajina: Lotyšsko

Kontaktnā vieta: Gunita Bērziņa

E-mail: gunita.berzina@vni.lv

Telefons: +37125442976

Internetovā adresa: <https://www.vni.lv/>

Roli teĵto organizācie:

Kupujūci

Organizācija poskytūjūca doplūjūce informācie o postupe verejūno obstarāvania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrācija čísla: 90001263305

Poštova adresa: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

PSČ: LV-1919

Nižšia ūzemnā vienotība krajiny (NUTS): Rīga (LV006)

Krajina: Lotyšsko

Kontaktné miesto: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefón: +37122416641

Internetová adresa: <https://www.iub.gov.lv>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: ecf18ea2-0359-4124-9586-f127f6936078 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 19/06/2026 15:20:57 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 19/06/2026 15:20:57 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: lotyšтина

Číslo uverejnenia oznámenia: 427642-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 118/2026

Dátum uverejnenia: 22/06/2026