

429644-2026 - Sůťaž

Česko – Renovačné práce – Rekonstrukce toalet MPSV – Na Poříčním právu 1 a Podskalská 19
OJ S 119/2026 24/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Ministerstvo práce a sociálných věcí

E-mail: helena.chadimova@mpsv.gov.cz

Typ kupujícího podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Rekonstrukce toalet MPSV – Na Poříčním právu 1 a Podskalská 19

Opis: Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce sociálních zařízení (WC muži, WC ženy, sprchy a bezbariérových WC) včetně opravy ZTI v objektech Ministerstva práce a sociálních věcí – budova Na Poříčním právu 1 a Podskalská 19. Součástí plnění jsou zejména: • výměna vnitřního stoupacího potrubí gravitační splaškové kanalizace • výměna dveří, • výměna obkladů, • výměna dlažeb, • výměna zařizovacích předmětů vč. vodovodních baterií • dodávka a montáž vybavení hygienických místností (sprchy, wc + předsínky). • související úpravy stavebních konstrukcí, povrchů, instalací ZTI, VZT a elektro • uvedení dotčených místností do plně funkčního a provozuschopného stavu. Detailní technické požadavky na plnění této veřejné zakázky jsou dále popsány v Příloze B zadávací dokumentace, kterou tvoří návrh Smlouvy.

Identifikátor postupu: 666ce13e-ada3-4adb-bddd-87f988f7b2b9

Interný identifikátor: VZ 21/2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrychlený: nie

Hlavné prvky postupu: V souladu se ZZVZ - podlimitní režim.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45453100 Renovačné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45330000 Kanalizačné a sanitárne práce, 45332400

Inštalovanie pevného sanitárneho príslušenstva

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Místem plnění veřejné zakázky jsou budovy zadavatele na adrese Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2, Podskalská 1290/19, 128 00 Praha 2. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční 10. 7. 2026 v 10:00 hod - blíže viz ZD.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 31 000 000,00 CZK

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Pojištění odpovědnosti za škodu Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky dodavatelem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s nímž bude uzavřena smlouva, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě vč. osoby zadavatele pokrývající předmět plnění veřejné zakázky s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši min. 10 mil. Kč. Pojistnou smlouvu či pojistný certifikát pak vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy (stačí v prosté kopii). Pojistná smlouva či pojistný certifikát se musí vztahovat na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, s uvedenou výší pojistné částky pro tento druh pojištění, s platností minimálně po celou dobu plnění veřejné zakázky. Blíže viz ZD.

Právní základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Uplatnitelné cezhraničné právne predpisy: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Rekonstrukce toalet MPSV – Na Poříčním právu 1 a Podskalská 19

Opis: Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce sociálních zařízení (WC muži, WC ženy, sprchy a bezbariérových WC) včetně opravy ZTI v objektech Ministerstva práce a sociálních věcí – budova Na Poříčním právu 1 a Podskalská 19. Součástí plnění jsou zejména: • výměna vnitřního stoupacího potrubí gravitační splaškové kanalizace • výměna dveří, • výměna obkladů, • výměna dlažeb, • výměna zařizovacích předmětů vč. vodovodních baterií • dodávka a montáž vybavení hygienických místností (sprchy, wc + předsínky). • související úpravy stavebních konstrukcí, povrchů, instalací ZTI, VZT a elektro • uvedení dotčených místností do plně funkčního a provozuschopného stavu. Detailní technické požadavky na plnění této veřejné zakázky jsou dále popsány v Příloze B zadávací dokumentace, kterou tvoří návrh Smlouvy.

Interný identifikátor: VZ 21/2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45453100 Renovačné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45330000 Kanalizačné a sanitárne práce, 45332400

Inštalovanie pevného sanitárneho príslušenstva

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Místem plnění veřejné zakázky jsou budovy zadavatele na adrese Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2, Podskalská 1290/19, 128 00 Praha 2.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 10 Mesiac

5.1.5. Hodnota

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Zadavateľ ako súčasť smlouvy učinil etický kodex, ktorým se smluvní strany zavazujú ke spoločnej snaze prispieť k férovému a etickému prostrediu, s cieľom kultivovať prostredie tuzemského trhu tak, aby sa priblížilo vyšším štandardom v oblasti obchodní, súťažní a pracovnoprávnej etiky.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

Podporovaný sociálny cieľ: Prístupnosť pre všetkých

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Nabídková cena

Opis: Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Blíže viz ZD.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Délka záruční doby za jakost díla

Opis: Hodnocena bude celková délka záruční doby za jakost díla v měsících ode dne podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla. Zadavatel stanoví minimální požadovanou délku záruční doby za jakost díla ve výši 60 měsíců; nabídnutí kratší záruční doby bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek. Pro účely hodnocení zadavatel dále stanoví maximálně hodnocenou délku záruční doby za jakost díla ve výši 96 měsíců. V případě nabídnutí delší záruční doby bude tato pro účely hodnocení posuzována, jako by činila 96 měsíců. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky. Blíže viz ZD.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://nen.nipez.cz/profil/MPSV>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://nen.nipez.cz/profil/MPSV>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština, slovenčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 0 Deň

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Viz návrh smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadávateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Závadatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Závadatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Závadateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Závadateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Závadateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být Závadateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Závadatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Závadateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Závadatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Závadateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Závadatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Závadatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Závadateli do 30 dnů ode dne, kdy Závadatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a

ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Ministerstvo práce a sociálních věcí

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Ministerstvo práce a sociálních věcí

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Ministerstvo práce a sociálních věcí

Registračné číslo: 00551023

Poštová adresa: Na Poříčním právu 376

Mesto: Praha

PSČ: 12800

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Kontaktné miesto: oddělení veřejných zakázek

E-mail: helena.chadimova@mpsv.gov.cz

Telefón: +420 950193250

Profil kupujúceho: <https://nen.nipez.cz/profil/MPSV>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registračné číslo: 65349423

Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

PSČ: 60200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefón: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 6d5e3395-be01-45d1-a6fe-f9116a101a56 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 19/06/2026 18:08:04 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština

Číslo uverejnenia oznámenia: 429644-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 119/2026

Dátum uverejnenia: 24/06/2026