

430995-2026 - Súťaž

Nórsko – Prenájom alebo lízing neobytných nehnuteľností – Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

OJ S 119/2026 24/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

E-mail: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou regionálneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Opis: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Identifikátor postupu: c49603a7-e17c-4ea3-a59a-575a0730cdad

Interný identifikátor: 06/2026

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Through this competition, IKAMR would like to enter into a rent contract for new premises for the entity Suppliers shall offer a ready and comprehensive system where the premises are ready developed, adapted to the tender documentation's requirements and are ready for takeover and use. The contracting authority would like to start the hire period as soon as possible, preferably in summer 2027. Tenders shall include premises that are suitable for IKAMR's archive and depot activities, including necessary areas for office functions and depot/archive functions and that fulfil the requirements in the tender documentation.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70220000 Prenájom alebo lízing neobytných nehnuteľností

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 70310000 Prenájom alebo predaj budov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Krajina: Nórsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 180 000 000,00 NOK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Anskaffelsesforskriften - In accordance with the rules

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Opis: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Interný identifikátor: 06/2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70220000 Prenájom alebo lízing neobytných nehnuteľností

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 70310000 Prenájom alebo predaj budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Krajina: Nórsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 30/06/2027

Dátum konca trvania: 01/07/2057

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 180 000 000,00 NOK

5.1.6. Všeobecné informácie**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: The tenderer is registered in a company register or a trade register in the member state in which the tenderer is established. As described in annex XI of directive 2014/24/EU; suppliers from certain member states may have to fulfil other requirements in the mentioned annex.

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality

Popis výberového kritéria: Can tenderers submit certificates issued by independent bodies that document that the tenderer fulfils the stated quality assurance standards, including universal design requirements? Minimum qualification requirements A good and well-functioning quality management system is required that fulfils the quality management standard ISO 9001:2015 or equivalent. Tenderers shall present a certificate for the company's quality management

system. issued by independent bodies confirming that the tenderer fulfils certain quality management systems, for example ISO 9001:2015. Quality management standards shall be based on the relevant European standard series that are certified by accredited bodies. Equivalent certificates issued by bodies in other EEA states will also be accepted. Alternatively, tenderers can document that they have an equivalent quality management system. We request information regarding the name and that a detailed table of contents is delivered that documents that the system is equivalent to ISO 9001:2015 or equivalent.

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o systémoch alebo normách environmentálneho manažmentu

Popis výberového kritéria: Is the tenderer able to submit certificates issued by independent bodies as documentation that the tenderer fulfils the stated environmental management systems or standards? Minimum qualification requirements A good and well-functioning environmental management system is required, which fulfils the environmental management standard ISO 14001:2015 or equivalent. Tenderers shall present a certificate for the company's environmental management system. issued by independent bodies confirming that the tenderer fulfils certain environmental management standards, for example ISO 14001: 2015. See the the EU Regulation for Environmental Management and Environmental Audits (EMAS), other recognised environmental management systems in regulation (EF) no. 1221 /2009 article 45 or other environmental management standards based on relevant European or international standards from accredited bodies. Equivalent certificates issued by bodies in other EEA states will also be accepted.

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nórčina

Adresa súťažných podkladov: <https://permalink.mercell.com/286397703.aspx>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://permalink.mercell.com/286397703.aspx>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nórčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Variety: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Møre og Romsdal tingrett

Informácie o lehotách na preskúmanie: In accordance with the rules

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre dane uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Møre og Romsdal tingrett

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

MARSTRAND AS

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: MARSTRAND AS

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

8. Organizácie**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: MARSTRAND AS

Registračné číslo: 913881281

Poštová adresa: Stortingsgata 28

Mesto: OSLO

PSČ: 0161

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Oslo (NO081)

Krajina: Nórsko

Kontaktné miesto: Lise Jakhell

E-mail: lise.jakhelln@marstrand.no

Internetová adresa: <http://www.marstrand.no>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

Registračné číslo: 982330459

Mesto: Ålesund

PSČ: 6004

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Krajina: Nórsko

E-mail: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Telefón: 406 18 600

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Møre og Romsdal tingrett

Registračné číslo: 935 365 120

Mesto: Ålesund

PSČ: 6004

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Krajina: Nórsko

E-mail: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Telefón: 406 18 600

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre dane uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: b12638c0-86a4-49d2-9cda-7b3320011610 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 19/06/2026 12:56:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 19/06/2026 13:59:15 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: angličtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 430995-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 119/2026

Dátum uverejnenia: 24/06/2026