

## 433895-2026 - Súťaž

Švédsko – Služby realitných agentúr na základe honoráru alebo zmluvy – Fastighetsvärdering

OJ S 120/2026 25/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Trelleborgs kommun

E-mail: [nicklas.linden@trelleborg.se](mailto:nicklas.linden@trelleborg.se)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Fastighetsvärdering

Opis: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Identifikátor postupu: 107f2d3c-d61e-481e-b9c0-1eacb616fe1b

Interný identifikátor: KS 2026/204

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70300000 Služby realitných agentúr na základe honoráru alebo zmluvy

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Kdekoľvek

Doplňujúce informácie: Trelleborgs kommun

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 12 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

### 5. Časť

---

#### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Fastighetsvärdering

Opis: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Interný identifikátor: KS 2026/204

#### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70300000 Služby realitných agentúr na základe honoráru alebo zmluvy

#### **5.1.2. Miesto plnenia**

Kdekoľvek

Doplňujúce informácie: Trelleborgs kommun

#### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Dátum začatia: 14/09/2026

Dátum konca trvania: 13/09/2029

#### **5.1.4. Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Förlängning är 1 månader

#### **5.1.5. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 12 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Všeobecné informácie**

##### **Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

#### **5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Den anbudsgivare som tilldelas uppdraget ska samarbeta med

Arbetsmarknadsförvaltningen i syfte att närma människor till den reguljära arbetsmarknaden

#### **5.1.8. Kritériá prístupnosti**

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 10/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030>

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

##### **Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeId=95030&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030&GoTo=Tender)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 21/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 139 Dni

**Informácie o verejnom otváraní ponúk:**

Dátum otvorenia: 23/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Miesto: Rådhuset, Algatan 13, 231 83 Trelleborg

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Áno

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

Informácie o lehotách na preskúmanie: Tio dagar.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Trelleborgs kommun

## 8. Organizácie

---

**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: Trelleborgs kommun

Registračné číslo: 2120001199

Oddelenie: Upphandlingsenheten

Poštová adresa: Algatan 13

Mesto: TRELLEBORG

PSČ: 231 83

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)

Krajina: Švédsko

Kontaktné miesto: Nicklas Lindén

E-mail: [nicklas.linden@trelleborg.se](mailto:nicklas.linden@trelleborg.se)

Telefón: 0410-73 30 00

Internetová adresa: <http://www.trelleborg.se>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

**8.1. ORG-0002**

Úradný názov: Förvaltningsrätten

Registračné číslo: 202100-2742

Poštová adresa: Box 4522

Mesto: Malmö

PSČ: 203 20

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)

Krajina: Švédsko

E-mail: [forvaltningsrattenimalmo@dom.se](mailto:forvaltningsrattenimalmo@dom.se)

Telefón: 040-35 35 00

Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

## 10. Zmena

---

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

7015fc71-5f70-4e39-9a43-5f9891de5537-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Sista anbudsdag förlängs

### 10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0000

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: ef8660af-1471-4c4e-82cc-fe662a4c053a - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 24/06/2026 13:03:21 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 24/06/2026 13:03:22 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 433895-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 120/2026

Dátum uverejnenia: 25/06/2026