

436313-2026 - Súťaž

Francúzsko – Služby spojené s prieskumom – MISSIONS DE SUIVI ET D'ANIMATION DE L'OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT SUR LES COPROPRIETES DEGRADEES (OPAH-CD) SISES DU 1 AU 8 RUE JONAS A CHELLES

OJ S 120/2026 25/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: VILLE DE CHELLES

E-mail: dcp@chelles.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: MISSIONS DE SUIVI ET D'ANIMATION DE L'OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT SUR LES COPROPRIETES DEGRADEES (OPAH-CD) SISES DU 1 AU 8 RUE JONAS A CHELLES

Opis: Missions de suivi et d'animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat sur les Copropriétés Dégradées (OPAH-CD) "Jonas" et "Les Cottages", sises du 1 au 8 rue Jonas à Chelles Les spécifications techniques de ces prestations sont précisées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et la décomposition du prix global et forfaitaire.

Identifikátor postupu: ed478107-9955-4c80-b7d7-034ca924dec1

Interný identifikátor: 2026019

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79311000 Služby spojené s prieskumom

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71300000 Inžinierske služby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 1 au 8 rue Jonas

Mesto: Chelles

PSČ: 77500

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Krajina: Francúzsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 550 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: MISSIONS DE SUIVI ET D'ANIMATION DE L'OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT SUR LES COPROPRIETES DEGRADEES (OPAH-CD) SISES DU 1 AU 8 RUE JONAS A CHELLES

Opis: Les copropriétés concernées sont: - La copropriété « Les Cottages » sise du 2 au 8 rue Jonas composée de 70 logements, immatriculée AE1468602 au registre des copropriétés, cadastrée BL01-161 - La copropriété « Jonas » sise 1 rue Jonas composée de 10 logements, immatriculée AE3359197 au registre des copropriétés, cadastrée BL01-246,250 Le marché public vise à accompagner ces deux copropriétés ciblées dans leur requalification durable, leur redressement financier et l'amélioration du cadre de vie des occupants. Pendant toute la durée du marché, le titulaire devra conduire: - Des missions d'accompagnement des copropriétés (propriétaires occupants, bailleurs, locataires, conseils syndicaux, syndic / administrateur judiciaires) en intégrant une approche globale (technique, sociale, juridique et financière) ; - Des missions de pilotage, de suivi-animation et d'évaluation, en coordination avec le référent de la Ville de Chelles (Responsable du service logement), ainsi qu'avec les partenaires institutionnels. Cette mission doit permettre de répondre aux enjeux suivants: -La gestion et le fonctionnement des copropriétés; -L'aide à la définition d'un programme de travaux; -L'accompagnement social -L'amélioration du cadre de vie Sa mise en oeuvre, pour une durée de cinq ans, doit permettre d'accompagner les copropriétaires sur différents aspects : - Le volet juridique ; - Le volet animation et appui aux instances de gestion et aux copropriétaires ; - Le volet social ; - Le volet technique ; - Le volet énergie et lutte contre la précarité énergétique ; - Le volet travaux pour l'autonomie de la personne dans l'habitat ; - Le volet urbain et immobilier.

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79311000 Služby spojené s prieskumom

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71300000 Inžinierske služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 1 au 8 rue Jonas

Mesto: Chelles

PSC: 77500

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 5 Roky

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 550 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: francúzština

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: francúzština

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 17/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_3rJLm4Vcp4

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_3rJLm4Vcp4

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 120 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 29/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: les bureaux de la Ville de Chelles

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Service du Greffe du Tribunal Administratif de Melun

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal administratif de Melun

Informácie o lehotách na preskúmanie: Le Référé précontractuel (articles L. 5511 à L. 55112 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 55113 à L. 55123 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 5517 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: VILLE DE CHELLES

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Achatpublic.com

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Service du Greffe du Tribunal Administratif de Melun

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Achatpublic.com

Organizácia spracúvajúca ponuky: VILLE DE CHELLES

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: VILLE DE CHELLES

Registračné číslo: 21770108500011

Oddelenie: Direction de la commande publique

Poštová adresa: PARC DU SOUVENIR EMILLE FOUCHARD

Mesto: Chelles cedex

PSČ: 77505

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: Direction de la commande publique

E-mail: dcp@chelles.fr

Telefón: +33 0164728484

Internetová adresa: www.achatpublic.com

Koncový bod výmeny informácií (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_3rJLm4Vcp4

Profil kupujúceho: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Service du Greffe du Tribunal Administratif de Melun

Registračné číslo: 17770704900017

Poštová adresa: 43 , rue Général de Gaulle

Mesto: Melun

PSČ: 77008

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Krajina: Francúzsko

E-mail: Greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefón: +33 60566630

Fax: +3360566610

Internetová adresa: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Tribunal administratif de Melun

Registračné číslo: 17770704900017

Poštová adresa: 43 , Rue du Général de Gaulle

Mesto: Melun cedex

PSČ: 77008

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Krajina: Francúzsko

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefón: +33 0160566630

Fax: +330160566610

Internetová adresa: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Achatpublic.com

Registračné číslo: 44785621

Oddelenie: Profil acheteur Organisation qui fournit un accès en ligne aux documents du marché

Mesto: Antony

PSČ: 92186

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Krajina: Francúzsko

E-mail: marchesonline@groupemoniteur.fr

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 24887560-5972-48e5-b10d-d23314a06988 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 23/06/2026 18:02:28 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 436313-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 120/2026

Dátum uverejnenia: 25/06/2026