

## 437117-2026 - Súťaž

**Francúzsko – Realitné služby (služby s nehnuteľnosťami) – Accompagnement des propriétaires modestes et très modestes ainsi que certains propriétaires bailleurs dans leurs travaux d'amélioration de l'habitat privé**

**OJ S 120/2026 25/06/2026**

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby**

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Cte Cnes du Pays des Abers

E-mail: [accueil@pays-des-abers.fr](mailto:accueil@pays-des-abers.fr)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Skupina verejných orgánov

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Communauté Lesneven-Côte des Légendes

E-mail: [contact@clcl.bzh](mailto:contact@clcl.bzh)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Skupina verejných orgánov

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Pays d'Iroise communauté

E-mail: [accueil@ccpi.bzh](mailto:accueil@ccpi.bzh)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Skupina verejných orgánov

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Accompagnement des propriétaires modestes et très modestes ainsi que certains propriétaires bailleurs dans leurs travaux d'amélioration de l'habitat privé

Opis: L'objet est de confier, à un prestataire spécialisé, l'animation opérationnelle du volet 3 du pacte territorial France Rénov' de chaque membre du groupement de commande, dans le cadre du Service Public de la Rénovation de l'Habitat (SPRH).

Identifikátor postupu: 0520f226-7a81-4706-8951-e1a72c21e4fd

Interný identifikátor: 2026-17

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Appel d'offres ouvert en application de l'article L2124-2 du code de la commande publique. Le marché a pour objet de confier, à un prestataire spécialisé, l'animation opérationnelle du volet 3 du pacte territorial France Rénov' de chaque membre du groupement de commande, dans le cadre du Service Public de la Rénovation de l'Habitat (SPRH). Le contrat commence au 1er octobre 2026 ou à sa date de notification si elle est postérieure. Il se terminera le 31 décembre 2028 et est reconductible tacitement une fois pour une année. Les prix du contrat varieront, à la hausse ou à la baisse, suite à leur réexamen à chaque nouvelle période selon les dispositions du Contrat. La valeur estimée indiquée dans le présent avis s'entend comme la valeur estimative maximale pour la durée totale, reconduction

comprise. Financement conformément aux règles de la comptabilité publique. Mode de règlement retenu : virement avec paiement à 30 jours francs.

#### **2.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70000000 Realitné služby (služby s nehnuteľnosťami)

#### **2.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Finistère (FRH02)

Krajina: Francúzsko

#### **2.1.3. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 375 725,00 EUR

#### **2.1.4. Všeobecné informácie**

##### **Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

#### **2.1.6. Dôvody na vylúčenie**

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

## **5. Časť**

---

### **5.1. Časť: LOT-0001**

Názov: Accompagnement des propriétaires modestes et très modestes ainsi que certains propriétaires bailleurs dans leurs travaux d'amélioration de l'habitat privé

Opis: Accompagnement des propriétaires modestes et très modestes ainsi que certains propriétaires bailleurs dans leurs travaux d'amélioration de l'habitat privé

#### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70000000 Realitné služby (služby s nehnuteľnosťami)

#### **5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Finistère (FRH02)

Krajina: Francúzsko

#### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Dátum začatia: 01/10/2026

Dátum konca trvania: 31/12/2028

#### **5.1.4. Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Période initiale : du 1er octobre 2026 (ou de sa date de notification si elle est postérieure) au 31 décembre 2028. Reconductible tacitement une fois pour une année.

#### **5.1.6. Všeobecné informácie**

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

##### **Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Valeur technique de l'offre - Qualité de l'offre

Opis: Tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Prix

Opis: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

Opis metódy, ktorá sa má použiť, keď váhu nemožno vyjadriť pomocou kritérií: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: [www.megalis.bretagne.bzh](http://www.megalis.bretagne.bzh)

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

##### **Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [www.megalis.bretagne.bzh](http://www.megalis.bretagne.bzh)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 120 Dni

##### **Informácie o verejnom otvaraní ponúk:**

Dátum otvorenia: 24/07/2026 12:01:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Séance non publique.

##### **Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Le mandataire ou les membres du groupement devront être labellisés "Mon Accompagnateur Rénov" et "AMO labellisée Autonomie".

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

##### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### 5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Sprostredkovateľská organizácia: Comité interrégional de règlement amiable des conflits

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal administratif de Rennes

Informácie o lehotách na preskúmanie: Voies et délais des recours devant le Tribunal

Administratif de Rennes dont dispose le candidat : - référé précontractuel, dans les conditions

prévues à l'article L.551-12 du code de justice administrative, avant la signature du contrat -

Référé contractuel dans les conditions prévues aux articles L.551-13 et L.551-23 du code de

justice administratives, dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. - Recours de pleine

jurisdiction ouvert aux concurrents évincés dans les deux mois à compter de l'accomplissement

de mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la foi la

conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets

protégées par la loi.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Cte Cnes du Pays des Abers

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal administratif de Rennes

## 8. Organizácie

---

### 8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Cte Cnes du Pays des Abers

Registračné číslo: 242 900 553 00031

Poštová adresa: 58 avenue Waltenhofen

Mesto: PLABENNEC

PSC: 29860

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Finistère (FRH02)

Krajina: Francúzsko

E-mail: [accueil@pays-des-abers.fr](mailto:accueil@pays-des-abers.fr)

Telefón: +33 298376600

Profil kupujúceho: [www.megalis.bretagne.bzh](http://www.megalis.bretagne.bzh)

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

### 8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Tribunal administratif de Rennes

Registračné číslo: 17350005900014

Poštová adresa: 3 contour de la Motte, Hôtel de Bizien - CS 44416

Mesto: RENNES

PSC: 35044

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

E-mail: [greffe-a-rennes@juradm.fr](mailto:greffe-a-rennes@juradm.fr)

Telefón: 0223212828

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

### 8.1. **ORG-0003**

Úradný názov: Communauté Lesneven-Côte des Légendes

Registračné číslo: 242 900 793 00033  
Mesto: LESNEVEN  
PSČ: 29260  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Finistère (FRH02)  
Krajina: Francúzsko  
E-mail: [contact@clcl.bzh](mailto:contact@clcl.bzh)  
Telefón: 02 98 21 11 77  
**Roly tejto organizácie:**  
Kupujúci

**8.1. ORG-0004**

Úradný názov: Pays d'Iroise communauté  
Registračné číslo: 242 900 074 00178  
Mesto: LANRIVOARE  
PSČ: 29290  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Finistère (FRH02)  
Krajina: Francúzsko  
E-mail: [accueil@ccpi.bzh](mailto:accueil@ccpi.bzh)  
Telefón: 02 98 84 28 65  
**Roly tejto organizácie:**  
Kupujúci

**8.1. ORG-0005**

Úradný názov: Comité interrégional de règlement amiable des conflits  
Registračné číslo: 13002928300012  
Poštová adresa: 22 mail Pablo Picasso - - immeuble Skyline  
Mesto: Nantes Cedex 1  
PSČ: 44042  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Krajina: Francúzsko  
**Roly tejto organizácie:**  
Sprostredkovateľská organizácia

**8.1. ORG-0000**

Úradný názov: DEMATIS  
Registračné číslo: 45072478600030  
Mesto: Paris  
PSČ: 75015  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Paris (FR101)  
Krajina: Francúzsko  
E-mail: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)  
Telefón: +33 172365548  
Internetová adresa: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)  
**Roly tejto organizácie:**  
TED eSender

---

## Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: ba3d5a07-62d8-499a-ab1f-23bddd4e89e0 - 01  
Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 23/06/2026 13:40:02 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,  
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 437117-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 120/2026

Dátum uverejnenia: 25/06/2026