

438345-2026 - Súťaž

Francúzsko – Architektonické, inžinierske a plánovacie služby – Mission de maitrise d'oeuvre pour la construction de 22 logements à Châteauroux - Le Foiseau - Appel à candidatures
OJ S 120/2026 25/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: OPAC 36

E-mail: achatspublics@opac36.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Mission de maitrise d'oeuvre pour la construction de 22 logements à Châteauroux - Le Foiseau - Appel à candidatures

Opis: La présente consultation est un appel à candidature. La part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est fixée à 3 892 810,00 euros H.T Délai prévisionnel : Phase conception : 10 semaines (hors validation du maître d'ouvrage) Phase réalisation : 20 mois La mission confiée au maître d'oeuvre est une mission pour les opérations de bâtiments en construction neuve au sens des articles L2412-1 et R2431-4 et suivants du Code de la Commande Publique. Elle comprend une mission VISA ou EXE (si la variante est retenue) et les missions complémentaires suivantes : DPGF / Plans topographiques, division et bornages / Etudes loi sur l'eau L'équipe (candidat unique ou groupement) sera composée d'un architecte inscrit à l'ordre français des Architectes (ou équivalence), obligatoirement mandataire du groupement, et de personnes ou bureaux d'études dotés de compétences en matière d'études thermiques, fluides, énergies, acoustique, topographique et VRD. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont pondérés de la manière suivante : 1 Compétences et moyens (moyens humains et matériels, CV de chaque intervenant sur le projet...) 40% 2 Références (projets similaires, de complexité équivalente, adéquation au programme, appréciation de la qualité architecturale des références réalisées) 50 % 3 Capacité financière (prise en compte du chiffre d'affaire du groupement) 10% L'acheteur a décidé de limiter le nombre de candidats qui seront invités à participer à la phase d'offre. Le nombre minimum de candidats qu'il a prévu d'inviter est de 5, et le nombre maximum de 5. A l'issue de la consultation, il ne sera versé aucune prime aux candidats admis à remettre des prestations et non retenus.

Identifikátor postupu: 7dc3885f-c0f9-463f-b413-1a8628942b76

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: CHATEAUROUX

PSČ: 36000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Indre (FRB03)

Krajina: Francúzsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 350 350,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Mission de maitrise d'oeuvre pour la construction de 22 logements à Châteauroux - Le Foiseau

Opis: Mission de maitrise d'oeuvre pour la construction de 22 logements à Châteauroux - Le Foiseau

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Indre (FRB03)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Iné trvanie: Neznámy

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: La présente procédure avec négociation est soumise aux dispositions des articles L21243, R21243 et R216112 à R216120 du Code de la Commande Publique.

Conditions de transmission des candidatures : indiquées dans le règlement de la consultation phase "candidatures". Modalités de financement des prestations :Financements PLUS - PLAI - Subventions ANRU - Fonds propres. Les prix sont révisables. Aucune avance ne sera accordée. Délai global de paiement des prestations de 30 jours. Les qualifications techniques éventuelles sont définies au Règlement de consultation. Les variantes facultatives sont autorisées pour la phase offre. Les candidats retenus devront faire une proposition pour la variante exigée suivante : Mission d'EXE complète. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social (facultatives) et environnemental détaillées au cahier des charges. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociation (article R.216117 du Code de la Commande

Publique). Comme prévu à l'article R216118 du Code de la Commande Publique, le représentant du pouvoir adjudicateur ne fera pas usage de la possibilité de négocier en phase successive. Les candidats peuvent se présenter en qualité de candidat individuel ou de membre d'un ou plusieurs groupements. Cependant, un candidat ne peut être mandataire de plus d'un seul groupement. Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement à l'attributaire du marché. Toutefois en cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement solidaire des autres membres du groupement. Ce projet s'inscrit dans le cadre du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain (NPNRU) et du Projet d'Intérêt Régional (PrIR).

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Tribunal Administratif de Limoges

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Administratif de Limoges

Informácie o lehotách na preskúmanie: Référé précontractuel prévu aux articles L.5511 à L. 55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, référé contractuel prévu aux articles L. 55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: OPAC 36

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: OPAC 36

Registračné číslo: 34439707000014

Poštová adresa: 90 avenue Charles de Gaulle BP 115

Mesto: Châteauroux

PSČ: 36002

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Indre (FRB03)

Krajina: Francúzsko

E-mail: achatspublics@opac36.fr

Telefón: +33 254602071

Internetová adresa: <http://www.opac36.fr>

Profil kupujúceho: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Tribunal Administratif de Limoges

Registračné číslo: 17870005000010

Poštová adresa: 1 cours Vergniaud

Mesto: Limoges

PSČ: 87000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Krajina: Francúzsko

E-mail: greffe.talimoges@juradm.fr

Internetová adresa: <http://www.limoges.tribunal-administratif.fr>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0000

Úradný názov: DEMATIS

Registračné číslo: 45072478600030

Mesto: Paris

PSČ: 75015

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Paris (FR101)

Krajina: Francúzsko

E-mail: contact@dematis.com

Telefón: +33 172365548

Internetová adresa: www.dematis.com

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 0d75e772-bd81-487a-8eb3-41d9d37613a2 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 23/06/2026 08:50:03 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 438345-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 120/2026

Dátum uverejnenia: 25/06/2026