

441710-2026 - Súťaž

Belgicko – Fasádne práce – Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons

OJ S 121/2026 26/06/2026

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene
Práce**

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: C.H.R. de la Citadelle

E-mail: esteban.diaz@citadelle.be

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Zdravie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons

Opis: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs à l'isolation des façades de l'hôpital de la Citadelle et à la réalisation d'extensions. Description des travaux à exécuter : Ce marché concerne le démontage des châssis, des parements en béton. Il concerne la nouvelle isolation des façades, les nouveaux parements, les nouveaux châssis et murs rideaux.. Il concerne aussi la réalisation de 2 extensions CASCO de +/- 660m² en surélévation et la construction d'extensions techniques accrochés aux 8 pignons. Les nouvelles façades intègrent des panneaux photovoltaïques verticaux et inclinés.

Identifikátor postupu: 97f15478-955c-45fa-af29-13319e5ceb4a

Interný identifikátor: PPP0EQ-1238/6266/EDI26004

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45443000 Fasádne práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Krajina: Belgicko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Les dates de début et de fin indiquées dans le présent avis sont indiquées à titre informatif et estimatif et n'engagent pas le pouvoir adjudicateur.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons

Opis: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs à l'isolation des façades de l'hôpital de la Citadelle et à la réalisation d'extensions. Description des travaux à exécuter : Ce marché concerne le démontage des châssis, des parements en béton. Il concerne la nouvelle isolation des façades, les nouveaux parements, les nouveaux châssis et murs rideaux.. Il concerne aussi la réalisation de 2 extensions CASCO de +/- 660m² en surélévation et la construction d'extensions techniques accrochés aux 8 pignons. Les nouvelles façades intègrent des panneaux photovoltaïques verticaux et inclinés.

Interný identifikátor: EDI26004_1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45443000 Fasádne práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45321000 Tepelnoizolačné práce, 45421100 Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí, 45262700 Práce na zmene (úprave) budov, 45262800 Práce na dostavbe budov

Možnosti:

Popis možností: Options exigées (1 - Stores mobiles électriques intérieurs (230x170) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 2 - Stores mobiles électriques intérieurs (510x170) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 3 - Stores mobiles électriques intérieurs (510x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 4 - Stores mobiles électriques intérieurs (340x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 5 - Stores mobiles électriques intérieurs (230x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 6 - Nouvelles enseignes Citadelle (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 7 - Filets en mailles métalliques pour pignons (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 8 - Garde-corps en toiture, y compris accessoires (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 9 - Doublage en plaques - extension locaux techniques (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ;)

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Bd du 12ème de Ligne, 1

Mesto: Liège

PSC: 4000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Krajina: Belgicko

Doplňujúce informácie: C.H.R. de la Citadelle

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 11/01/2027

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Nevyšžaduje sa

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Informácie o fondoch Európskej únie:

Identifikátor finančných prostriedkov EÚ: Programmation FEDER 2021-2027 ; Portefeuille de projets : "Liège, entrez dans une ville durable !" ; Projet : "Rénovation énergétique des façades du Centre Hospitalier Régional de la Citadelle (Liège)".

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: La déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise portant sur les trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 150.000.000 euros cumulé sur les 3 derniers exercices.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: - 1 référence de travaux de rénovation en bâtiment occupé avec contrainte de repos en journée avec et en activité 24/24 heures (exemple : hôpital, maison de repos, maison de repos et de soins, hébergement psychiatrique, hôtel, ...) réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum, à compter de la date d'ouverture des offres, assortie d'un certificat de bonne exécution et de résultats. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 3.000.000 euros HTVA.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: 3 références de travaux de façades dont 1 en rénovation réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum, à compter de la date d'ouverture des offres, assorties de certificats de bonne exécution et de résultats. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 3.000.000 euros HTVA par référence.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D20 (Menuiserie métallique), Classe 8

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Náklady

Opis: Prix

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 90

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Qualité

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1238/EQ/2026>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Lehota na prijímanie ponúk: 17/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 17/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: C.H.R. de la Citadelle, Bd du 12ème de Ligne, 1 à 4000 Liège

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Conseil d'Etat

Informácie o lehotách na preskúmanie: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: C.H.R. de la Citadelle

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Conseil d'Etat

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: C.H.R. de la Citadelle

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: C.H.R. de la Citadelle

Registračné číslo: BE0237086311

Poštová adresa: Bd du 12ème de Ligne, 1

Mesto: Liège

PSČ: 4000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Krajina: Belgicko

Kontaktné miesto: Esteban Diaz

E-mail: esteban.diaz@citadelle.be

Telefón: +32 43215839

Internetová adresa: <http://www.citadelle.be/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Conseil d'Etat

Registračné číslo: BE 0931.814.266

Poštová adresa: Rue de la Science 33

Mesto: BRUXELLES

PSČ: 1040

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Krajina: Belgicko

E-mail: info@conseildetat.be

Telefón: +32 22349611

Internetová adresa: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. **ORG-0003**

Úradný názov: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registračné číslo: BE 0475.480.736

Mesto: Antwerpen / Anvers

PSČ: 2000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

E-mail: info@3p.eu

Telefón: +32 3 294 30 51

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

8.1. **ORG-0004**

Úradný názov: FPS Policy and Support

Registračné číslo: BE 0671.516.647

Mesto: Brussels

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Krajina: Belgicko

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefón: +32 2 740 80 00

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

46545d19-f3b6-4d17-b7ed-d33b08d66a63-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Les modifications suivantes ont été apportées au dossier du marché le 24/06/2026 : 1. Mises à jour du Cahier des charges – clauses techniques et du métré récapitulatif s'y rapportant 2. Nouveau bordereau des stores intérieurs (en .xlsx et pdf) 3. Ajout du bordereau des portes extérieures en .xlsx 4. Mise à jour du tableau des techniques en toitures et en façades 5. Nouveau PGSS 6. Nouveau document de Procédure incendie Citadelle et coordination avec le chantier (annexe au PGSS) 7. Nouveaux plans de stabilité des unités CASCO 8. Plans en dwg – voir liste des plans - architecture (ceux-ci sont publiés dans les documents du dossier sur la plateforme e-Procurement) 9. Vidéo présentation (celle-ci est publiée dans les documents du dossier sur la plateforme e-Procurement) 10. Mise à jour de la liste des documents Le dossier de soumission mis à jour est publié sous les noms « Dossier de soumission – dossier administratif - mise à jour du 24-6-26 » et « Dossier de soumission – dossier graphique - mise à jour du 24-6-26 » sur le cloud 3P. Ils remplacent l'ancienne version du dossier libellée « Dossier de soumission » qui n'est plus applicable. Le fichier publié sous le nom « Liste des modifications - avis rectificatif du 24.06.2026 » détaille les modifications apportées au dossier du marché.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Identifikátor oddielu: LOT-0001

Súťažné podklady boli zmenené dňa: 24/06/2026

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 141eec1f-1383-4cf4-b211-fa48ca378a79 - 03

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 24/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 24/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 441710-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 121/2026

Dátum uverejnenia: 26/06/2026