

441966-2026 - Úprava zmluvy

Slovensko – Nábytok – “Zariadenie interiéru Študentského domova 4, Trieda SNP 53, Banská Bystrica“

OJ S 122/2026 29/06/2026

Oznámenie o úprave zmluvy

Tovary - Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

E-mail: lucia.pevalova@umb.sk

2. Postup

2.1. Postup

Názov: “Zariadenie interiéru Študentského domova 4, Trieda SNP 53, Banská Bystrica“

Opis: Predmetom zákazky je dodávka, montáž a osadenie interiérového vybavenia pre Študentský domov 4, Tr. SNP 53, Banská Bystrica, v súlade s projektovou dokumentáciou. Zákazka zahŕňa interiérový nábytok a vybavenie spoločných priestorov a ubytovacích buniek, najmä kuchynské linky, stoly, stoličky, úložný nábytok, postele, pracovné prvky a doplnkové zariadenia.

Identifikátor postupu: b809591d-9902-4816-9f33-36d001603c1b

Interný identifikátor: REK/389/2026/109-VO

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Tovary

Doplňujúci druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 39100000 Nábytok

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 39150000 Rôzny nábytok a vybavenie, 45421153 Montáž vstavaného nábytku

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Trieda SNP 53

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97401

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Doplnujúce informácie: Predmetné verejné obstarávanie nie je zelené verejné obstarávanie, obstarávanie inovácií ani obstarávanie zamerané na sociálne aspekty. Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa uskutočňuje písomne, prostredníctvom elektronických prostriedkov v zmysle § 20 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Komunikácia vrátane doručovania pre účely tohto verejného obstarávania sa bude uskutočňovať spôsobom určeným funkcionalitou elektronického nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk. Súťažné podklady budú každému zaregistrovanému záujemcovi k dispozícii na komunikačnom elektronickom portáli www.ezakazky.sk bez obmedzenia. Spôsob vyžiadania a poskytnutia súťažných podkladov: a) hospodársky subjekt zadá do internetového

vyhľadávača elektronickú adresu www.ezakazky.sk, b) klikne na názov zákazky, c) klikne na Žiadosť o účasť/o súťažné podklady, d) prihlási sa do systému nasledovným spôsobom: d1) ak už hospodársky subjekt má v systéme zriadené konto prihlási sa priamo svojimi, už poskytnutými prihlasovacími údajmi (v prípade zabudnutých prihlasovacích údajov zvolí možnosť zaslania prihlasovacích údajov elektronicky na elektronickú adresu), alebo prostredníctvom elektronického ID; d2) ak ešte hospodársky subjekt nemá zriadené konto v systéme, klikne na Registrácia a postupuje podľa pokynov uvedených pre registráciu v systéme priamo na internetovej stránke www.ezakazky.sk. Záujemcovi budú sprístupnené súťažné podklady a všetky ďalšie dokumenty súvisiace so súťažnými podkladmi určené verejným obstarávateľom pre vypracovanie ponuky v elektronickom systéme na elektronickej adrese www.ezakazky.sk. Podrobnejšie informácie sa nachádzajú v predmetných súťažných podkladoch. Verejný obstarávateľ odporúča hospodárskym subjektom priebežne sledovať profil verejného obstarávateľa a stránku www.ezakazky.sk, na ktorej verejný obstarávateľ bude uverejňovať všetky dôležité informácie a dokumenty v súlade so ZVO. Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti Jednotným európskym dokumentom podľa § 39 zákona. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladajú uchádzači verejnemu obstarávateľovi podľa § 55 ods. 1 zákona v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom. Úspešný uchádzač, jeho subdodávateľa a osoby, ktoré majú povinnosť podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musia byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Odôvodnenie nerozdelenia zákazky na časti v zmysle § 28 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov: Verejný obstarávateľ nerozdelil zákazku na časti z toho dôvodu, že aktuálne na trhu pôsobí dostatok spoločností, ktoré dokážu dodať celý predmet zákazky ako celok a na trhu existuje vhodné prostredie na realizáciu hospodárskej súťaže ako celku. Zábezpeka sa požaduje vo výške 50 000,- €. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: „Zariadenie interiéru Študentského domova 4 Trieda SNP 53, Banská Bystrica“
Opis: 1. Predmetom zákazky je dodávka, montáž a osadenie interiérového vybavenia pre Študentský domov 4, Tr. SNP 53, Banská Bystrica, v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou MAO arch s.r.o., Limbová 6469/23, 97409 Banská Bystrica. 2. Zákazka zahŕňa interiérový nábytok a vybavenie spoločných priestorov a ubytovacích buniek, najmä kuchynské linky, stoly, stoličky, úložný nábytok, postele, pracovné prvky a doplnkové zariadenia. Súčasťou predmetu plnenia je aj dodanie prvkov podľa referenčných výrobkov alebo ekvivalentov v požadovanej kvalite, materiálom a farebnom vyhotovení. V prílohách je uvedený aj popis jednotlivých materiálov a produktov, vo všetkých prípadoch je možné použiť ekvivalenty pri dodržaní minimálnej požadovanej kvality. Dodávka zahŕňa kompletne zostavenie, kotvenie, montáž a uvedenie zariadenia do riadneho užívania. Predmet zákazky musí rešpektovať dispozičné riešenie, rozmery a technické požiadavky jednotlivých miestností. Predmet zákazky zahŕňa aj odvoz obalových materiálov a odpadu vzniknutého pri montáži. Pred výrobou jednotlivých komponentov je potrebné vykonať presné zameranie na mieste. 3. Referenčný nábytok s popisom produktov je uvedený ako príklad (príloha č. 5 a príloha č. 6 súťažných podkladov). Vo všetkých prípadoch. 4. Zákazka sa bude realizovať v priestore, ktorý je odovzdaný ako stavenisko Komplexnej rekonštrukcie ŠD4 a vstup bude umožnený po dohode so zhotoviteľom stavebných prác.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Tovary

Doplňujúci druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 39100000 Nábytok

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 39150000 Rôzny nábytok a vybavenie, 45421153 Montáž vstavaného nábytku

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Trieda SNP 53

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97401

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 60 Dni

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Výsledky

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 1 010 382,11 EUR

6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

6.1.2. Informácie o víťazoch

Víťaz:

Úradný názov: DREMONT spol. s r.o.

Ponuka:

Identifikátor ponuky: Ponuka č. 3
Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001
Hodnota ponuky: 1 010 382,11 EUR
Ponuka bola zaradená do poradia: áno
Poradie ponuky: 1
Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Nie
Informácie o zmluve:
Identifikátor zmluvy: Zmluva o dielo č.: 05/2026/OPS-48
Názov: Zmluva o dielo č.: 05/2026/OPS-48
Dátum uzavretia zmluvy: 19/06/2026
Adresa zmluvy: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/12488820/>

Informácie o fondoch Európskej únie:

Názov projektu alebo programu financovaného z prostriedkov EÚ: Program na podporu reforiem (vrátane nástroja na realizáciu reforiem a nástroja konvergencie) (2021/2027)
Identifikátor finančných prostriedkov EÚ: výzva POO(08I01-20-V05-00002)

7. Zmena

7.1. Zmena

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia o udelení zmluvy: 1a4b0cf0-1c5b-4219-a31c-d93a5989e0ba-01
Identifikátor upraveného kontraktu: Zmluva o dielo č.: 05/2026/OPS-48
Dôvod zmeny: Potreba úprav z dôvodu okolností, ktoré nemohol svedomitý kupujúci predvídať.
Opis: Po nadobudnutí účinnosti Zmluvy a po odovzdaní zrekonštruovanej budovy Študentského domova č. 4 Objednávateľovi bolo Zhotoviteľom vykonané podrobné zameranie jednotlivých priestorov a preverenie realizovateľnosti navrhovaného interiérového vybavenia. Na základe zisteného skutočného stavu priestorov, ich rozmerov, výšok stropov a dispozičného riešenia vznikla potreba úpravy rozmerov, množstiev a technického riešenia niektorých prvkov interiérového vybavenia, ako aj súvisiacich zmien projektového riešenia. Uvedené skutočnosti nebolo možné objektívne zohľadniť v čase uzatvorenia Zmluvy, keďže pôvodný návrh interiéru a rozpočet vychádzali zo zamerania budovy vykonaného pred realizáciou rekonštrukčných prác. V dôsledku vykonaného zamerania a spresnenia rozsahu dodávky bol Zhotoviteľom vypracovaný upravený rozpočet, ktorý zohľadňuje všetky zmeny vyplývajúce zo skutočného stavu priestorov. Úpravy rozsahu Diela a s nimi súvisiace zmeny projektového riešenia vyplývajúce zo skutočného zamerania priestorov po ukončení rekonštrukcie budovy, sa týkali najmä: a) úpravy rozmerov šatníkových skríň, nástenných skriniek, stolov a ďalších atypických prvkov interiérového vybavenia, b) úpravy rozmerov a technického riešenia zásuvkovníc integrovaných do stolov v nadväznosti na zmenené dispozičné riešenie a umiestnenie elektrických zásuviek, c) čiastkových zmien dispozičného riešenia jednotlivých priestorov, d) zmeny počtu a usporiadania kuchynských zostáv podľa skutočného stavu priestorov, e) úpravy rozmerov atypických TV stien s knižnicou a súvisiacich interiérových prvkov, f) korekcie výmer, množstiev a rozmerov jednotlivých prvkov interiérového vybavenia v nadväznosti na výsledky nového zamerania priestorov po ukončení rekonštrukcie budovy. Podrobná špecifikácia uvedených zmien vrátane ich finančného vyčíslenia je obsiahnutá v upravenom rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 1. Zmluvné strany sa dohodli, že uvedené zmeny majú vplyv na cenu Diela, pričom dochádza k jej zníženiu v rozsahu podľa upraveného rozpočtu.

7.1.1. Zmena

Opis zmien: Dodatkom č. 1 k Zmluve o dielo č. 05/2026/OPS-48 dochádza k zníženiu ceny diela. Pôvodná zazmluvnená cena diela bola 1 010 382,11 € bez DPH. Dodatkom č. 1 sa upravila cena diela smerom nadol a to na 1 009 530,11 € bez DPH.
Identifikátor obchodnej entity v predchádzajúcom oznámení: RESULT

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008

Poštová adresa: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefón: +421250264111

Internetová adresa: www.uvo.gov.sk

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

Registračné číslo: 30232295

Registračné číslo: 2021109211

Poštová adresa: Národná 12

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97401

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

E-mail: lucia.pevalova@umb.sk

Telefón: 0484461115

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: DREMONT spol. s r.o.

Registračné číslo: 31567282

Registračné číslo: 2020452643

Poštová adresa: Družstevná ulica 98

Mesto: Badín

PSČ: 97632

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

Roly tejto organizácie:

Uchádzač

Víťaz týchto častí: LOT-0001

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: d4a8cb33-2f60-4fde-8f60-73edbb115100 - 01

Typ formulára: Úprava zmluvy

Typ oznámenia: Oznámenie o úprave zmluvy

Podtyp oznámenia: 38

Dátum odoslania oznámenia: 26/06/2026 08:45:40 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 441966-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 122/2026

Dátum uverejnenia: 29/06/2026