

443228-2026 - Súťaž

Nemecko – Zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce – Dachdecker und Zimmermannsarbeiten -Umbau Stadtbücherei

OJ S 122/2026 29/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

E-mail: vergabe@hemer.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Dachdecker und Zimmermannsarbeiten -Umbau Stadtbücherei

Opis: Dachdecker- und Zimmermannsarbeiten -Umbau Stadtbücherei Hemer

Identifikátor postupu: 1ece57c5-7cc3-4aef-9aab-76013a4f4584

Interný identifikátor: 2026/0070

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45260000 Zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45261100 Montáž strešných konštrukcií, 45261200 Pokrývačské práce a nátery striech, 45261210 Pokrývačské práce, 45261300 Klampiarske práce a montáž odkvapových žlabov, 45261410 Strešné izolačné práce, 45422000 Tesárske montážne práce, 45422100 Drevené vybavenie domu

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Hemer

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDYTTWE1NXUA# Die Urkalkulation ist spätestens innerhalb einer Woche nach Auftragserteilung dem AG in einem verschlossenen Umschlag vorzulegen.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Účast' v zločineckej organizácii: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Podvod: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Korupcia: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Porušenie povinnosti platiť dane: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Platobná neschopnosť: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Aktíva spravované likvidátorom: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Pozastavené podnikateľské činnosti: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Závažné odborné pochybenie: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Dachdecker und Zimmermannsarbeiten -Umbau Stadtbücherei

Opis: Die Stadtbibliothek im denkmalgeschützten Villa-Gebäude in Hemer soll umgebaut und um die Räumlichkeiten der angrenzenden ehemaligen Fabrik, sowie des ebenfalls unter Denkmalschutz stehenden, angrenzenden Kutscherhauses erweitert werden. Weiterhin ist die

Erweiterung der Bibliotheksfläche im vorderen Bereich zur Straße geplant, welche mit einer großzügig verglasten Pfosten-Riegel-Fassade abschließt und die Gebäude Villa und Kutscherhaus verbindet. Im Zuge der Um/Neubauarbeiten sind Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten anzubieten. Dieses betrifft alle Bauteile (Villa, Fabrik, Kutscherhaus) Die Ausführung der Zimmerer / Dachdeckerarbeiten erstreckt sich über verschiedene Bauteile, die nicht nachlaufend, sondern zeitversetzt ausgeführt werden müssen.

Interný identifikátor: 2026/0070

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45260000 Zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45261100 Montáž strešných konštrukcií, 45261200 Pokrývačské práce a nátery striech, 45261210 Pokrývačské práce, 45261300 Klampiarske práce a montáž odkvapových žlabov, 45261410 Strešné izolačné práce, 45422000 Tesárske montážne práce, 45422100 Drevené vybavenie domu

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Hemer

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 24/08/2026

Dátum konca trvania: 05/03/2027

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Handelsregister- / Berufsregistereintragung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister bzw.

Berufsregister

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 20/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYTYTWE1NXUA/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYTTWE1NXUA>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYTTWE1NXUA>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Opis finančnej zábezpeky: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 4.)

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

5.) Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

6.) Bürgschaften (§ 17 VOB/B): Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt "Vertragserfüllungsbürgschaft" - die Mängelansprüche das Formblatt "Mängelansprachebürgschaft" - vereinbarte Vorauszahlungen und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B das Formblatt "Abschlagszahlungs-/ Vorauszahlungsbürgschaft".

Lehota na prijímanie ponúk: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 24 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Unterlagen werden nachgefordert gemäß "§ 16a VOB/A-EU Nachforderung von Unterlagen".

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Stadt Hemer -Submissionsstelle - Zi.609

Doplňujúce informácie: Wir bitten darum, auf die Teilnahme am Öffnungstermin möglichst zu verzichten. Über Ihr Unternehmenskonto auf dem Vergabemarktplatz NRW erhalten Sie eine schriftliche Information über die Ergebnisse. Bei besonderem Interesse an der persönlichen Teilnahme melden Sie sich bitte vorab an.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: siehe auch Ausschreibungsunterlagen: - 70-26_214 Besondere Vertragsbedingungen - 70-26_ weitere BVB Anlage 214 S.2.1. Die Stadt Hemer hat bei der Auftragsvergabe die Bestimmungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG-NRW) zu beachten. Sie wird einen fairen Wettbewerb um das wirtschaftlichste Angebot bei der Vergabe öffentlicher Aufträge sicherstellen, bei gleichzeitiger Sicherung von Tariftreue und Einhaltung des Mindestlohns. Hierzu wird die Stadt Hemer Vertragsbedingungen verwenden, - durch die der Auftragnehmer verpflichtet ist, die in den § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Vorgaben einzuhalten, - die ihr ein Recht zur Kontrolle und Prüfung der Einhaltung der Vorgaben einräumen und dessen Umfang regeln und - die ihr

ein außerordentliches Kündigungsrecht sowie eine Vertragsstrafe für den Fall der Verletzung der in § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Pflichten einräumen.

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanismus financovania: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 3.)Zahlung (§ 16 VOB/B): Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Absatz 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Absatz 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Informácie o lehotách na preskúmanie: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Registračné číslo: 05962001-6016-31001-98

Poštová adresa: Hademareplatz 44

Mesto: Hemer

PSČ: 58675

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabe@hemer.de

Telefón: +49 2372-551-342

Fax: +49 2372-5515-340

Internetová adresa: <https://hemer.de>

Profil kupujúceho: <https://evergabe.nrw.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Registračné číslo: 05515-03004-07

Poštová adresa: Albrecht-Thaer-Str. 9

Mesto: Münster

PSČ: 48147

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: zentrale Poststelle

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefón: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Internetová adresa: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 2c3d60bd-5003-4d00-8214-f04781eb2eb6 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 26/06/2026 12:28:07 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 443228-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 122/2026
Dátum uverejnenia: 29/06/2026